

**Департамент архітектури та містобудування Вінницької  
міської ради  
Код ЄДРПОУ 41029864**

---

**Замовник:** Департамент архітектури та містобудування Вінницької міської ради

**ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ**

**проекту «Детальний план території кварталу сформованого автошляхом  
регіонального значення Р33, межею земельної ділянки  
0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення  
Е50».**

Провідний  
інженер-еколог



**Олеся ДІДУСЕНКО**  
(кваліфікаційний сертифікат  
від 02.06.2022р  
серія АР № 019620)

м. Вінниця 2023 р.

## ЗМІСТ ЗВІТУ

Анотація	3
1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	4
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	8
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	35
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	43
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	88
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3–5 та 10–15 років відповідно, а за необхідності– 50–100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	97
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	99
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)	108
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	110
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	113
11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1–10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію	113
12. Додатки	116

## АНОТАЦІЯ

Відповідно до Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку» СЕО обов'язково проводиться щодо проектів ДПТ, які відповідають одночасно двом критеріям, а саме:

- які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) **та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності** (або які містять види діяльності та об'єкти), **щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі** (далі - території з природоохоронним статусом);

- є документами державного планування.

Відповідно до Наказу №296 від 10.08.2018 Міністерства екології та природних ресурсів «Про затвердження Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» розділ IV перед тим як розпочати процедуру СЕО рекомендується визначити чи підлягає проект ДДП цій процедурі, тобто зробити попередню оцінку проекту ДДП, що відіграє велику роль у забезпеченні ефективності системи СЕО в цілому.

Відповідно до Наказу №465 від 29.12.2018 Міністерства екології та природних ресурсів: «При визначенні того чи підлягає проект містобудівної документації СЕО Замовнику доцільно враховувати, ст.2 Закону України «Про регулювання містобудівну діяльність» де зазначено, що містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

В даному випадку проект ДПТ є документом державного планування.

Територія визначена детальним планом входить до Галицько-Слобожанського національного субширотного екокоридору. До елементів Смарагдової мережі не відноситься.

З урахуванням виконання двох умов відповідно до ст.2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» прийнято рішення розробки звіту про стратегічну екологічну оцінку (далі – Звіт СЕО) детального плану території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею

земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50.

Стратегічна екологічна оцінка - процедура визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків, яка включає визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, проведення громадського обговорення та консультацій (за потреби - транскордонних консультацій), врахування у документі державного планування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій, інформування про затвердження документа державного планування та здійснюється у порядку, визначеному цим Законом.

### **1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.**

Детальний план території – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план території у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію та розвиток частини території.

Детальний план території «Детальний план території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50» розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції.

Детальний план території визначає:

- принципи планувально-просторової організації забудови;
- червоні лінії та лінії регулювання забудови;
- функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами і правилами;
- містобудівні умови та обмеження (у разі відсутності плану зонування території) або уточнення містобудівних умов та обмежень згідно із планом зонування території;
- потребу в підприємствах і закладах обслуговування населення, місця їх розташування;
- доцільність, обсяги, послідовність реконструкції забудови;

- черговість та обсяги інженерної підготовки території;
- систему інженерних мереж;
- порядок організації транспортного і пішохідного руху;
- порядок комплексного благоустрою та озеленення, потребу у формуванні екомережі;
- межі прибережних захисних смуг і пляжних зон водних об'єктів.
- призначення, відображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання;
- визначення потреб у підприємствах та установах обслуговування, аварійно-рятувальних підрозділах, фонді захисних споруд цивільного захисту, місць їх розташування;
- визначення доцільності, обсягів, послідовності реконструкції забудови;
- створення належних умов охорони і використання об'єктів культурної спадщини та природоохоронних територій та об'єктів, інших об'єктів, що підлягають охороні відповідно до законодавства;
- формування земельних ділянок комунальної власності територіальної громади, на території якої вони розташовані. Формування таких земельних ділянок є обов'язковим, якщо на зазначених земельних ділянках розташовані або передбачається спорудження:
  - формування земельних ділянок комунальної власності територіальної громади, щодо території якої розроблено відповідну документацію;
  - внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельні ділянки всіх форм власності, сформовані до 2004 року, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі.

Розроблення детального плану території виконане ТОВ «Просторове планування», відповідно до договору укладеного з Департаментом архітектури та містобудування ВМР, який виступає замовником містобудівної документації.

Містобудівна документація виконана на підставі та згідно вимог:

- рішення Вінницької міської ради від 23.12.2022 № 1398 (*додаток 1*);
- актуалізованої картографічної основи у цифровій формі, виконаній у 2022 році, та відповідає державній системі координат УСК-2000. Вихідним масштабом форми картографічної основи для створення детального плану території є масштаб М 1: 1 000;
- вихідних даних, наданих замовником;
- нормативно-правових актів України у сфері містобудування та архітектури:

1. ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

2. Постанова КМУ «Про затвердження порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації від 01.09.2021 р. №926.

3. ДСТУ Б Б.1.1.-17 2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації».

4. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

5. ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів».

6. Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.1996р. «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів.

7. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій».

- нормативно-правових актів, які регламентують діяльність органів виконавчої влади, місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, щодо розроблення, збереження, та тиражування містобудівної документації.

- державних та громадських інтересів.

При розробленні детального плану території використано матеріали:

- Генерального плану м. Вінниця затвердженого рішенням 28 сесії 6 скликання Вінницької міської ради від 01.02.20013р. № 1140.

- Плану зонування міста Вінниці затвердженого рішенням Вінницької міської ради від 04.07.2008р. № 2012, зі змінами, затвердженими рішенням міської ради від 28.05.2021 р. №451.

- Закону України «Про основи містобудування».

- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

- Закон України «Про архітектурну діяльність».

- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»

- Закон України «Про місцеве самоврядування».

- Водний кодекс України.

- Земельний кодекс України.

- Правила благоустрою міста.

Затверджена в чинному порядку дійсна містобудівна документація є обов'язковим документом для всіх організацій та установ, які здійснюють будівництво на даній території.

Склад і зміст детального плану території прийняті відповідно до Постанови КМУ «Про затвердження порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації від 01.09.2021 р. №926 та ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Звіт СЕО виконано у відповідності до діючої нормативно-правової бази. Одним з найважливіших критеріїв, за яким проводиться обґрунтування можливості розміщення, є прогнозований вплив на навколишнє середовище, а також міри, які сприяють охороні навколишнього природного середовища від очікуваних негативних впливів.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015) та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС. Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

З метою попереднього вивчення думки жителів м. Вінниця в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки до Детального плану території було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та опубліковано Оголошення про початок громадського обговорення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки в ЗМІ, а саме: Газета «Вінницька газета» № 11(3627) від 17 березня 2023 р. та Газета «Подільська Зоря» № 11(8954) від 16 березня 2023р. (**Додаток 2,3**). Також Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки було розміщено на офіційному сайті Вінницької міської ради ([https:// https://www.vmr.gov.ua/](https://www.vmr.gov.ua/)), що знаходиться у вільному доступі. Протягом громадського обговорення Заяви про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки (15 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило. Відповідь Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької ОВА, щодо розгляду Заяви про визначення обсягу СЕО ДПТ наведено у **додаток 4,5**.

Матеріали Звіту СЕО всебічно характеризують результати оцінки впливів на природне, соціальне, включаючи життєдіяльність населення, і техногенне середовище та обґрунтовують допустимість планованої діяльності.

## **2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозі зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).**

### **2.1 Характеристика поточного стану довкілля.**

Характеристика довкілля Вінницької області наведена згідно загальнодоступних джерел інформації:

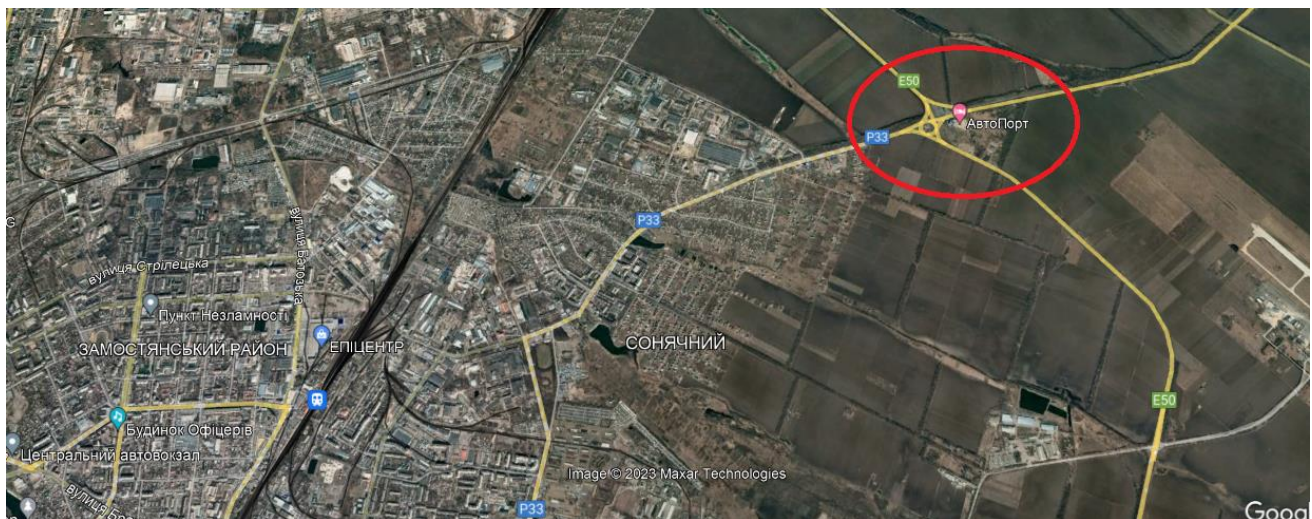
- Доповіді про стан навколишнього природного середовища Вінницької області у 2019 році, яка підготовлена працівниками Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів. (<http://www.vin.gov.ua/images/doc/vin/departament-apk/doc/OperMonitor/Dopov/Dop2019.pdf>).

- Екологічного паспорту Вінницької області.

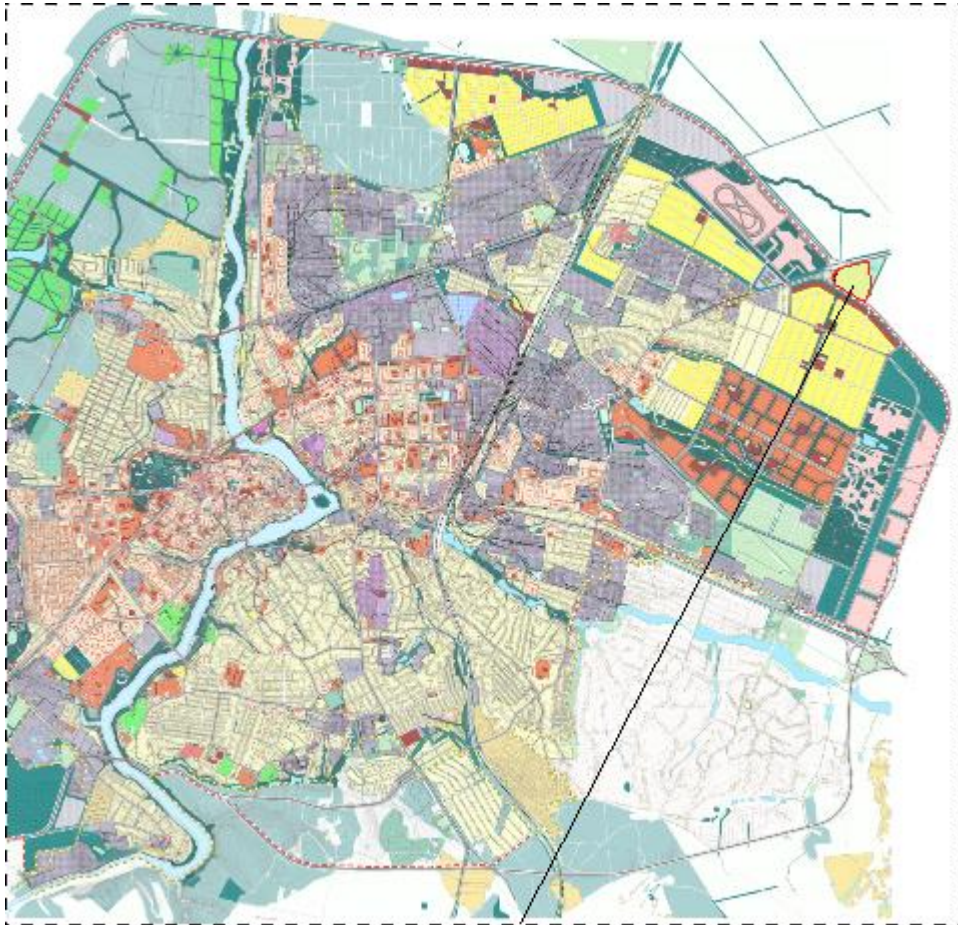
- Звітної інформації про забруднення атмосферного повітря, водних ресурсів м. Вінниці.

Доповідь про стан навколишнього природного середовища Вінницької області є одним з основних документів, створених з метою узагальнити та систематизувати спостережну, статистичну та науково-дослідницьку екологічну інформацію про стан довкілля, про заходи з його збереження та охорони, які були здійснені обласними організаціями і установами.

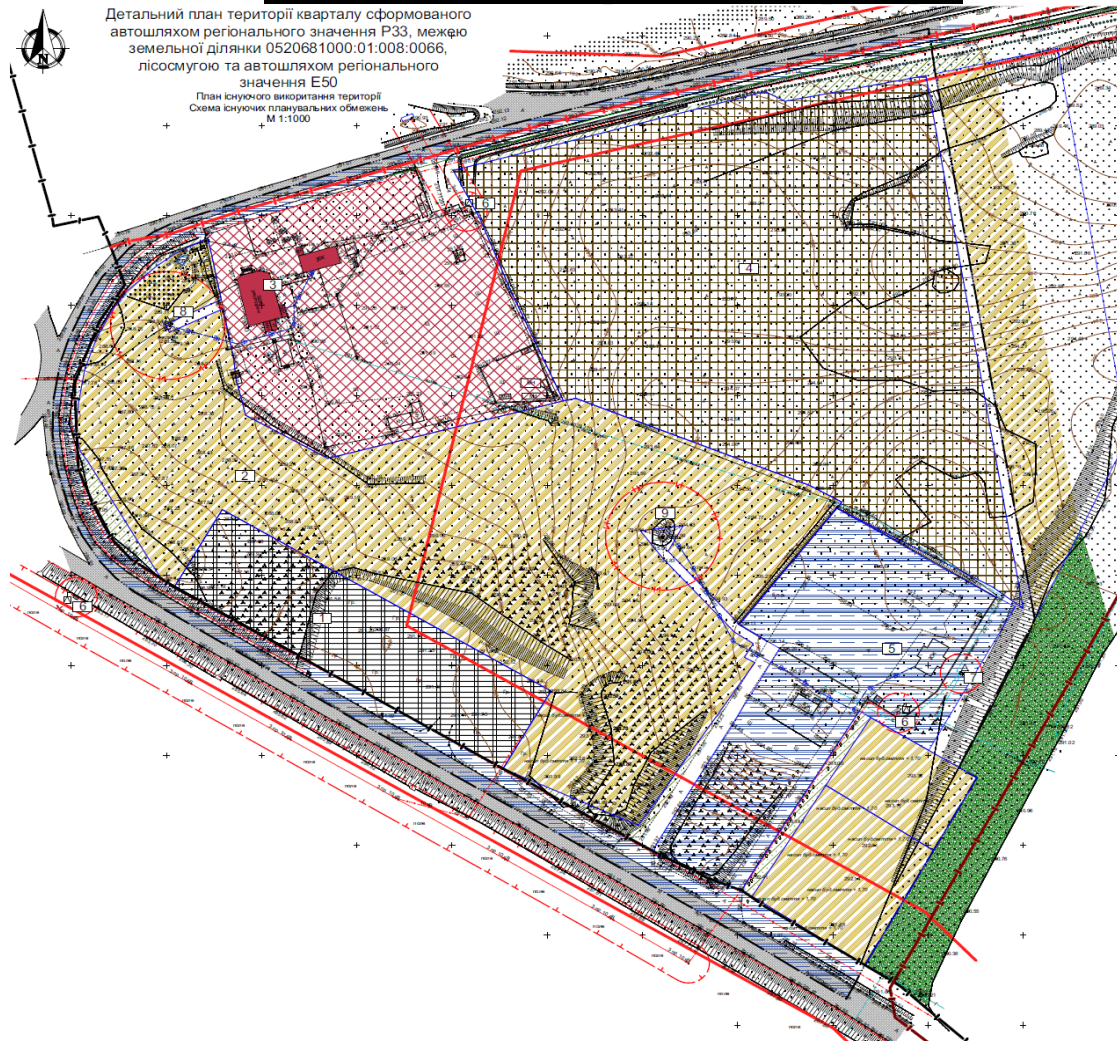
Територія проектування, загальною площею 17,6232 га розташована за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області.



**Схема розташування території в системі планувальної структури населеного пункту.**



## План існуючого використання території.



### Основні техніко-економічні показники та функціональне призначення.

Назва	Код за класифікат.	Од. в.	Площа
Територія			
Територія в межах проекту детального плану території, в т. ч.:		га	17,6232
- територія виробничого призначення	20100.0	га	1,0000
- територія складського призначення (раніше запроєктована)	20603.0	га	4,9038
- територія сільськогосподарського призначення	30100.0	га	5,7038
- територія громадського харчування та побутового обслуговування	10205.0	га	2,0015
- території закладів з обслуговування автотранспортних засобів	20605.0	га	1,6595
- зелених насаджень спецпризначення	40302.0	га	0,3330
- територія транспортної інфраструктури (автодороги)	20606.0	га	1,4322

Існуюч.	Назва
	Територія сільськогосподарського призначення
	Територія громадського призначення
	Виробнича територія
	Територія водних об'єктів
	Територія транспортної інфраструктури
	Територія зелених насаджень (чогарниковою рослинністю)
	Територія зелених насаджень спецпризначення
	Громадські будівлі
	Нежитлові будівлі та споруди
	Червоні лінії
	Вулиці, дороги та проїзди з твердим покриттям
	Вулиці, дороги та проїзди з ґрунтовим покриттям
	Межа розроблення детального плану
	Межі сформованих земельних ділянок
	Межа Гавришівської сільської ради
	Межа Стадницької сільської ради
	Межа м. Вінниці
	Охоронна зона
	Перший пояс зони санітарної охорони джерел водозабору
	Трансформаторна підстанція
	Водонапірна башта
	Газорозподільна підстанція
	Арт. свердловина

## ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ з/п	Найменування
1	Земельна ділянка 0520681000:01:008:0066
2	Територія сільгоспризначення
3	Ресторанно-готельний комплекс "Автопорт"
4	Комплекс промтоварних та продовольчих торгово-розподільних складів (раніше запроєктований)
5	Стоянка "ВиОил"
6	Трансформаторна підстанція
7	Газорозподільний пункт
8	Скважина
9	Водонапірна вежа

Креслення Плану існуючого використання території виконано на актуалізованій топографічній основі розробленої МКП "ВМЦМіА" у 2022 році.

На даний час територія детального плану представлена у вигляді вільної від забудови території, територій складського та транспортного призначення, а також громадської забудови.

Зазначена територія забезпечена в повному обсязі транспортною доступністю. Територія має значний інвестиційний потенціал та перспективи розвитку, однак, потребує організації та надання додаткових функцій. Існують передумови для якісного перетворення даної території в функціонально наповнений об'єкт містобудування з повним комплексом обслуговування, забезпеченістю транспортною інфраструктурою, інженерною інфраструктурою.

Територія проектування розташована на території Вінницької міської територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області та знаходиться за межами Гавришівської сільської ради, Стадницької сільської ради та за межами м. Вінниці.

Загальна площа Вінницької міської територіальної громади становить 255,45 км<sup>2</sup>. Кількість населення – 388 174 жителя 1.

### **Клімат та мікроклімат.**

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» ділянка проектування знаходиться в північно-західному районі (район І), згідно архітектурно-будівельному кліматичному районуванню території України, клімат помірно- континентальний, зі сніжною зимою і помірним літом.

- Середня температура повітря січня мінус -5-8°С.
- Середня температура повітря липня 18-20°С.
- Нормативна глибина промерзання ґрунтів – 0,9 м.
- Сейсмічність району до 6 балів.
- Кількість опадів за рік складає 6,0-710 мм.
- Снігове навантаження – 1350 Па.
- Річна сума сонячної радіації – 101 ккал/см<sup>2</sup>
- Середньорічна кількість опадів складає 460-520 мм.
- Максимальна швидкість вітру в січні – 5-6м/с
- Переважний напрям вітру протягом року:
  - в січні - північно-західний, західний;
  - липні – західний.

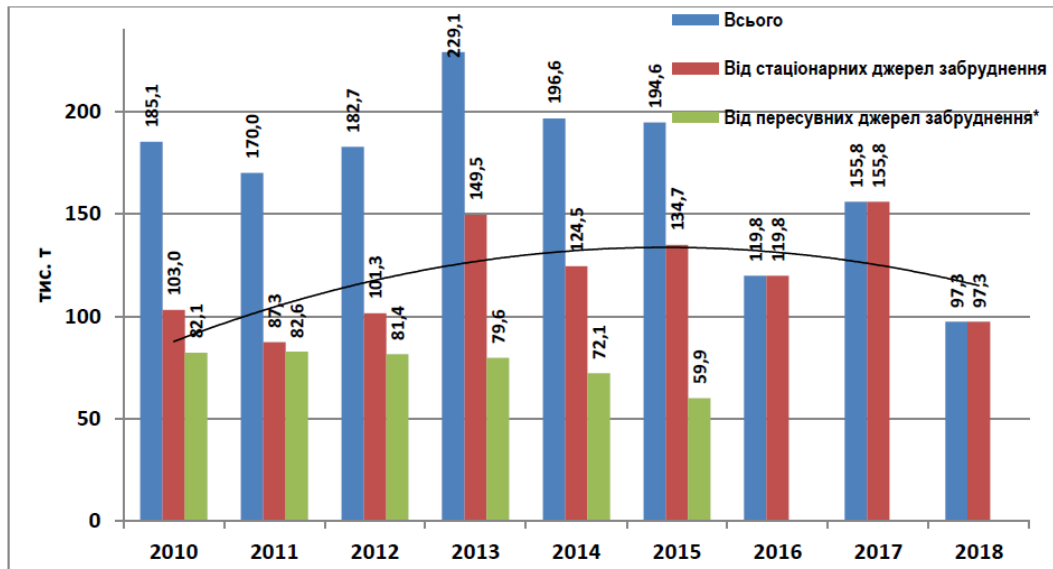
### **Атмосферне повітря.**

Динаміка викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря у Вінницькій області протягом 2010-2018 років представлена на рис. 1. Спостерігається коливання обсягів викидів від стаціонарних джерел. Більше половини всіх викидів в атмосферне повітря області забезпечують пересувні джерела, з яких лєвова частка припадає на автотранспорт.

З економічної точки Вінницька громада була та залишається центром потужного аграрного регіону. Найбільші господарства з вирощування зернових, бобових, олійних культур, баштанних культур і овочів: ТОВ «Наші лани», ФГ "СОЛЬСЬКИЙ ВАСИЛЬ ДМИТРОВИЧ", ТОВ «Моноліт», ФГ «ЮРЧЕНКО-Н», СТОВ «Малі Крушлинці», ПСП «Промінь», ПП «Агро-Крушлинці», ТОВ «Зерносвіт», ТОВ «Ольгопіль-К»; ТОВ «Ольга»; з вироблення продовольчої продукції: ТОВ Вінницький комбінат хлібопродуктів № 2; СТОВ «Айва».

Промисловий комплекс представлений, серед інших, такими підприємствами експортерами: ПрАТ «Вінницький олійножировий комбінат», ПАТ «Вінницька кондитерська фабрика», ТОВ «Агрона Фрут Україна», ТОВ «Барлінек Інвест», СУП у формі ТОВ «Сперко Україна», KNESS, «ПромАвтоматика», ТОВ «Грін Кул», ДП «Електричні системи», ПрАТ «Вінницький завод «Маяк»», ПрАТ «Володарка», ТОВ «Поділля-Залізобетон»

**Динаміка викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря у  
Вінницькій області у 2010-2018 роках.**



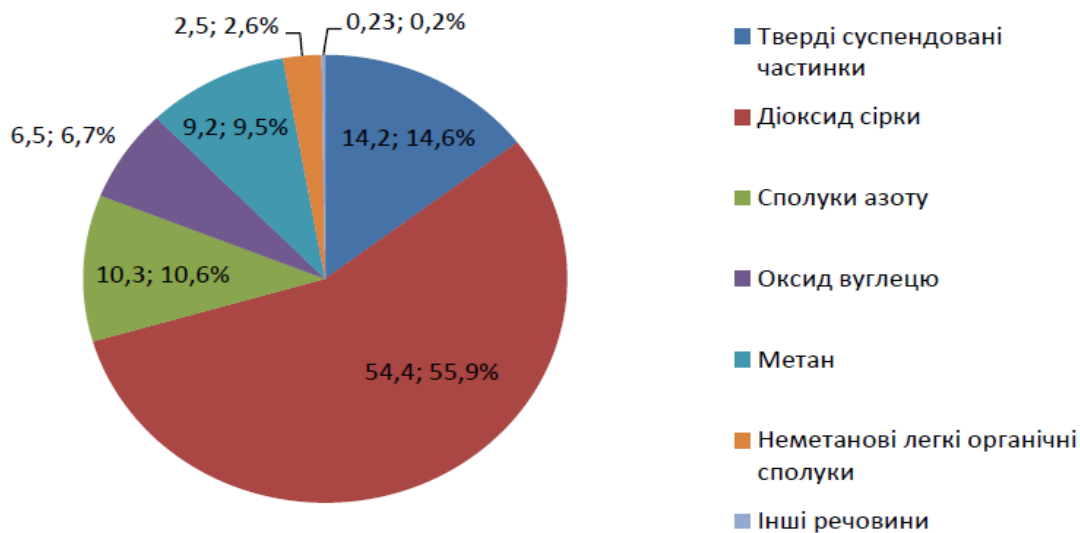
\* з 2016 р. дані щодо викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел викидів відсутні у зв'язку зі зміною форми статистичної звітності: виключенням даної позиції зі звітів 2 тп-повітря.

Джерело: Головне управління статистики у Вінницькій області.

У 2018 році у повітря Вінницької області від стаціонарних джерел забруднення потрапило 97,3 тис. т забруднюючих речовин (без урахування викидів діоксиду вуглецю).

Основними забруднювачами повітря в області залишаються підприємства енергетичної промисловості, сільського господарства, переробної промисловості та транспортні підприємства. Основними речовинами, що забруднюють атмосферне повітря, є діоксид сірки (55,9%), речовини у вигляді твердих суспендованих частинок (14,6%), сполуки азоту (10,6%), метан (9,5%) та оксид вуглецю (6,7%).

### Обсяги викидів у 2018 р., тис. т



Моніторинг якості атмосферного повітря здійснює ДУ «Вінницький лабораторний центр МОЗ України». У 2017 році центром було відібрано 5803 проб атмосферного повітря у 219 населених пунктах області. 168 проб не відповідали вимогам за вмістом забруднюючих речовин, що складає 2,9% (2016 рік – 6,0%).

Високі рівні забрудненості повітря у 2017 році зафіксовані у міських населених пунктах Вінницького (18,2% проб з понаднормативним вмістом забруднюючих речовин), Жмеринського (11,8%) й Чернівецького районів (8,3%) та у сільських населених пунктах Гайсинського (15,4%), Чернівецького (8,3%) й Томашпільського районів (7,1%).

У м. Вінниця постійний моніторинг атмосферного повітря проводився Вінницьким обласним центром з гідрометеорології двома постами типу «Пост-2». За інформацією обласного центру у 2017 р. значних змін у стані забруднення повітряного басейну м. Вінниця у порівнянні з минулим роком не відбулося. Виняток становить лише діоксид азоту: значною мірою зменшились концентрації і середні, і максимальні. Середні концентрації за рік по місту по всіх інгредієнтах у кратності до ГДК мають значення: пил – 0,7 ГДК; діоксид сірки – 0,02 ГДК; оксид вуглецю – 0,3 ГДК; діоксид азоту – 1,25 ГДК; фтористий водень – 1,0 ГДК; аміак – 0,2 ГДК; формальдегід – 1,0 ГДК.

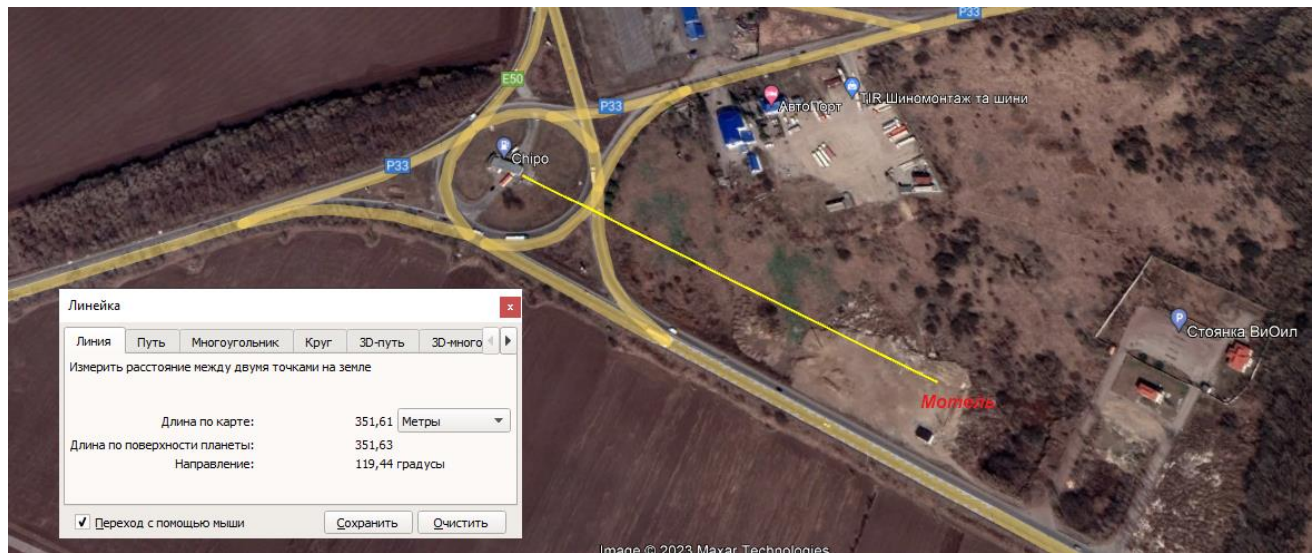
#### ***Інформація щодо стану довкілля на території проектування.***

За межами ДПТ розташована існуюча автозаправна станція Сіро, яка є джерелом забруднення атмосферного повітря. Відповідно до ДСП N 173 від 19.06.96 п. 5.32. Відстань від автозаправочних станцій з підземними резервуарами для зберігання рідкого палива до меж ділянок дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, шкіл-інтернатів, лікувально-профілактичних

закладів, до стін житлових та інших громадських будівель і споруд, дитячих ігрових майданчиків і місць відпочинку населення слід приймати за розрахунком забруднення атмосферного повітря шкідливими викидами АЗС, але не менше 50 м. Відповідно до п. 5.33. Автомобільні газонаповнювальні компресорні станції слід розміщувати в промислових та комунально-складських зонах за межами житлової забудови з дотриманням санітарно-захисної зони відповідно до додатка 4, а саме 100м.

У санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення: - житлових будинків з придомовими територіями, гуртожитків, готелів, будинків для приїжджих, аварійних селищ; - дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, лікувально-профілактичних та оздоровчих установ загального та спеціального призначення зі стаціонарами, наркологічних диспансерів; - спортивних споруд, садів, парків, садівницьких товариств; охоронних зон джерел водопостачання водозабірних споруд та споруд водопровідної розподільної мережі.

Відстань від існуючої АЗС до запроєктованого мотелю складає більше 350 м.



Потужні джерела викидів (промислові, комунальні об'єкти), які негативно впливають на стан повітряного середовища даної місцевості, відсутні.

## Водні ресурси.

### Водозабезпеченість.

Річки Вінницької області належать до басейнів трьох основних рік України - Південного Бугу, Дністра і Дніпра, на басейни яких припадає відповідно 62%, 28% і 10% території області. Всього територією області протікає 3,6 тис. річок, загальною протяжністю 11,8 тис. км. Пересічна густота річкової мережі становить 0,45 км/км<sup>2</sup>.

В межах області знаходиться 56 водосховищ загальною площею водного дзеркала 11167 га. За даними інвентаризації станом на 01.01.2018 року в області нараховується 5747 водних об'єктів. Річки і водойми використовують для рибицтва, промислового і комунального водопостачання, зрошення земель, а також як джерело гідроенергії.

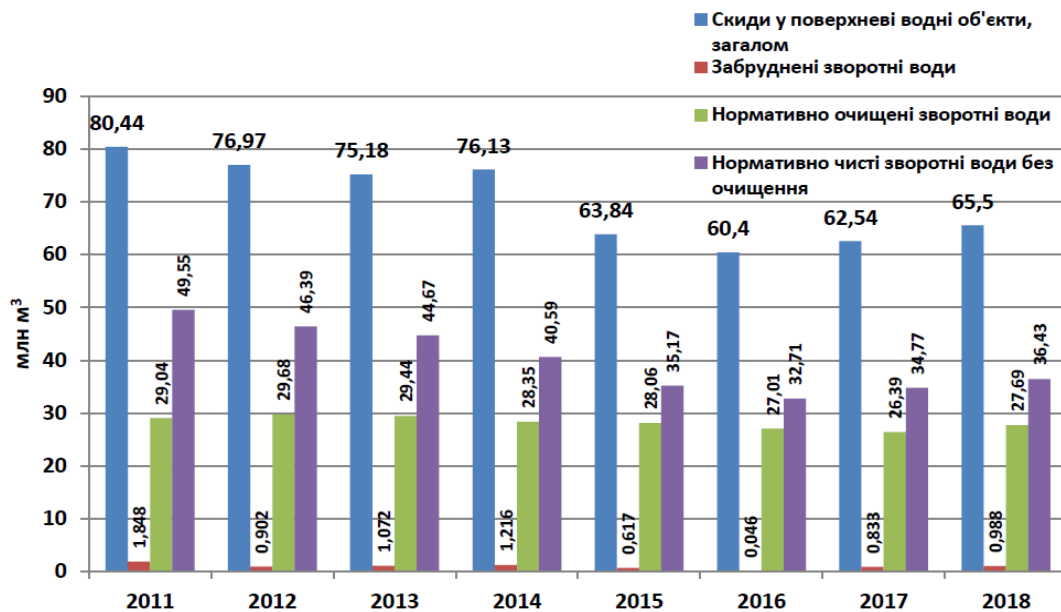
Більша частина місцевого стоку області (до 70%) формується в басейні Південного Бугу. Більш значний транзитний стік Дністра проходить по південному кордону області і використовується лише для зрошення та гідроенергетики. На одного жителя Вінницької області (без урахування транзитного стоку Дністра) припадають такі річні об'єми місцевого стоку: середньо-багаторічного – 1,5 тис. м<sup>3</sup>; маловодного – 1,1 тис. м<sup>3</sup>; дуже маловодного – 0,75 тис. м<sup>3</sup>.

Важливу роль у водному господарстві Вінниччини відіграють підземні води, як найбільш надійне джерело доброякісної питної води. Прогнозні запаси підземних вод області становлять 324,9 млн м<sup>3</sup>/рік, затверджені експлуатаційні запаси – 45,7 млн м<sup>3</sup>/рік. Щорічно використовується, в середньому, від 7 до 10% прогнозних ресурсів, в окремих районах (Вінницький, Калинівський, Козятинський) цей показник наближується до 20%.

#### **Водовідведення.**

Динаміка скидів стічних вод у поверхневі водні об'єкти усіма водокористувачами вказує на зменшення рівня водовідведення та скидів забруднених вод.

#### **Динаміка скиду зворотних вод у природні водні об'єкти**



На території області експлуатується 41 очисна споруда каналізації біологічного та механічного типу очищення, потужність яких становить 90,9 млн

м<sup>3</sup> на рік, і 7 очисних споруд, після яких зворотні води відводяться на поля зрошення, поля фільтрації, накопичувачі та ін. потужністю 7,9 млн м<sup>3</sup> на рік.

Спостерігається тенденція зниження ефективності роботи очисних споруд. Їх неефективна робота на комунальних підприємствах, розташованих в районних центрах, пов'язана, в першу чергу, з фізичним зношенням їх обладнання. Технічний стан практично всіх каналізаційних очисних споруд потребує їх модернізації або реконструкції та значних капіталовкладень.

На 44 річках, притоках Південного Бугу, Дністра, Дніпра, встановлено 95 створів контрольних спостережень. Якість води річок області впродовж останніх 5-ти років залишається стабільною, без суттєвих змін і в цілому задовільною. Вміст більшості забруднюючих речовин не перевищує ГДК для водойм господарсько-побутового призначення. Вода річок Вінницької області забруднена органічними сполуками, причому таке забруднення спостерігається протягом року. Це свідчить про забруднення вод побутовими стоками.

За результатами спостережень за якістю поверхневих вод ДУ «Вінницький обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» за останні 4 роки показники, які не відповідають гігієнічним вимогам проб за хімічними показниками, зросли з 3,8% до 19,7%, за мікробіологічними показниками – з 11,6% до 15,7%.

### ***Інформація щодо стану довкілля на території проектування.***

В межах території, що розглядається детальним планом відсутні водні об'єкти. Територія, що розглядається, не затоплюється та не підтоплюється, заболоченість на території відсутня.

Найближчим поверхневим водним об'єктом до території проектування є річка Південний Буг.

**Південний Буг** – річка в Хмельницькій, Вінницькій, Кіровоградській, Одеській і Миколаївській областях України, впадає в Бузький лиман Чорного моря. Південний Буг бере початок на Волино-Подільській височині поблизу с. Холодець Волочиського району Хмельницької області, в районі м. Миколаєва впадає в Бузький лиман. Останній який разом із Дніпровським лиманом утворюють Дніпровсько-Бузький лиман Чорного моря.

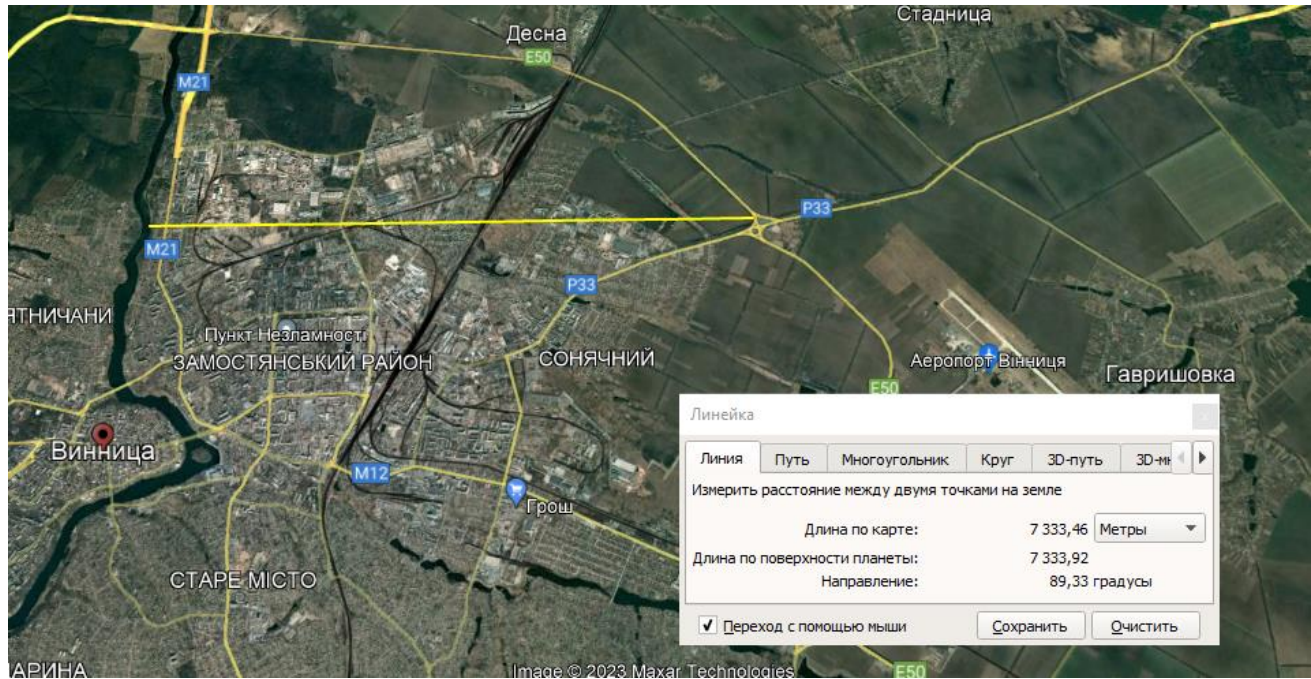
Південний Буг є найбільшою річкою, басейн якої повністю розташований в межах України. Довжина річки — 806 км, площа басейну — 63,7 тис. км<sup>2</sup>.

**Південний Буг** відноситься до категорії великих річок.

Відповідно до вимог ст. 88 Водного Кодексу України прибережно захисні смуги в межах населеного пункту встановлюються комплексними планами просторового розвитку територій, генеральним планом населеного пункту, а в разі їх відсутності ширина нормативної прибережно захисної для великих річок

становить 100 м (без урахування крутизни схилу). З урахуванням крутизни схилу ПЗС подвоюється – 200 м.

**Розміщення ДПТ по відношенню до поверхневих водних об'єктів (річка Південний Буг).**



Отже, прибережно-захисна смуга річки Південний Буг витримана.

Інші водні та водогосподарські об'єкти (річки, ставки, водосховища, меліоративні системи тощо) на території, для якої розробляється детальний план, відсутні.

Вміст забруднюючих речовин у водних об'єктах не перевищує допустимих норм встановлених Наказом № 465 від 25 березня 1999 Правила охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами, затверджений Постановою Кабінету Міністрів України, Державні санітарними правилами планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173 та Наказом №471 від 30.07.2012 Нормативи екологічної безпеки водних об'єктів, що використовуються для потреб рибного господарства, щодо гранично допустимих концентрацій органічних та мінеральних речовин у морських та прісних водах (біохімічного споживання кисню (БСК-5), хімічного споживання кисню (ХСК), завислих речовин та амонійного азоту), затверджені наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України

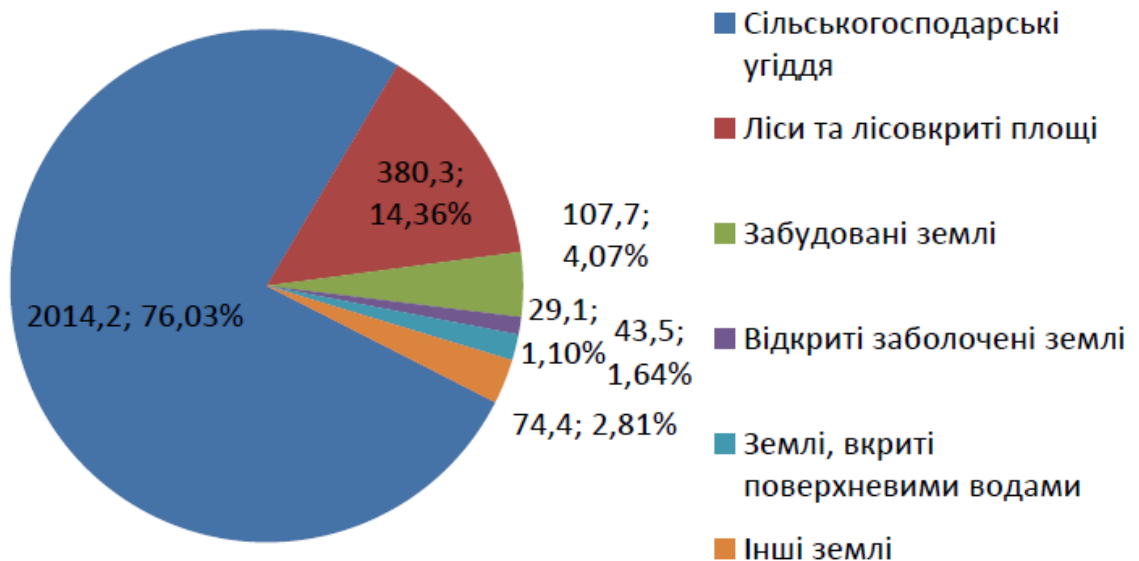
### **Земельні ресурси та ґрунти.**

Територія області станом на 1 січня 2019 року становить 2649,2 тис. га або 4,4 % від площі України.

Більша частина території (76,03% від загальної площі території області) зайнята сільськогосподарськими землями. Питома вага сільськогосподарських угідь відносно території суші (ступінь сільськогосподарського освоєння) по області становить 77,3%, а по адміністративних районах – від 67,3% до 87,7%. Розораність відносно території суші по області становить 66,2%, а по адміністративних районах – від 53,6% до 79,7%.

#### **Структура земельного фонду Вінницької області**

**Площа земель, тис. га**



За класифікацією ґрунтів і земель України та їх придатністю до сільськогосподарського виробництва ґрунти Вінниччини за родючістю розміщуються від четвертого (70-61 бал) до восьмого (30-21 бал) класу. Це ґрунти від високої родючості (добрі землі) до групи ґрунтів низької якості (малоцінні землі) по загальній класифікації ґрунтів і земель України. Основні ґрунти області це чорноземи (50,1% площі сільськогосподарських угідь) та сірі лісові (майже 33%).

За даними агрохімічного обстеження сільськогосподарських угідь області середній показник вмісту гумусу в ґрунтах – від 2,88 до 2,70% (по зонах області), що є досить низьким показником.

#### ***Інформація щодо стану довкілля на території проектування.***

В межі детального плану входить 6 сформованих земельних ділянок:

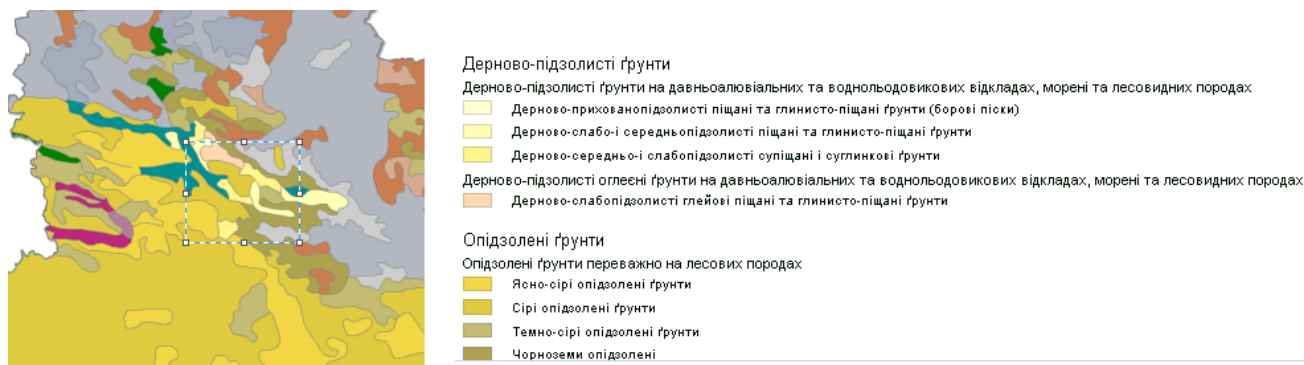
Експлікація земельних ділянок:

#	Кадастровий номер	Тип власності	Цільове призначення (існуючий стан)	Відомість про обмеження у використанні земельних ділянок	Площа
1	0520681000:01:001:0072	Державна власність	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1. Території в червоних лініях;	1,0000 га
2	0520681000:01:001:0410	Приватна власність	01.02 Для ведення фермерського господарства		4.9038 га
3	0520681000:01:008:0067	Не визначено	12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій		1.6595 га
4	0520681000:01:001:0366	Приватна власність	01.03 Для ведення особистого селянського господарства		0,3000 га
5	0520681000:01:001:0367	Приватна власність	01.03 Для ведення особистого селянського господарства		0,5000 га
6	0520681000:01:001:0409	Приватна власність	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,		4.9038 га

			машинобудівної та іншої промисловості		
--	--	--	---	--	--

В межах детального плану відображена земельна ділянка, що не надана у власність та використовується без зареєстрованого речового права на неї, орієнтовна площа – 2,0015 га.

Територія Вінницької області належить до Лісостепової зони чорноземів типових і сірих опідзолених ґрунтів правобережної центральної високої провінції, північної та південної підпровінції.



На території планованої діяльності переважають сірі (ясно сірі) опідзолені ґрунти.

Ясно-сірі опідзолені ґрунти займають вершини горбів та найбільш стрімкі схили переважно північних експозицій у різних частинах області, трапляються також невеликими ділянками в масивах інших опідзолених ґрунтів. Їх площа 45,7 тис.га. Ясно-сірі ґрунти найбільш опідзолені та найменш гумусовані серед лісостепових опідзолених ґрунтів. За будовою профілю ясно-сірі опідзолені ґрунти близькі до дерново-підзолистих. В відсотковому співвідношенні на території області 17% загальної площі займають реградовані та лучні ґрунти.

### Геологічне середовище та надра.

Територія Вінницької області розташована в межах великої геоморфологічної області - Правобережної височини. На території Вінниччини, враховуючи особливості геологічного розвитку рельєфу і геоструктури, виділяють такі геоморфологічні райони: Подільське плато і Придніпровську височину. Антропогенові відклади, що поширені по всій території області, представлені бурими глинами, лесом і лесовидними суглинками.

В області нараховується 487 родовищ з 19 видів корисних копалин.

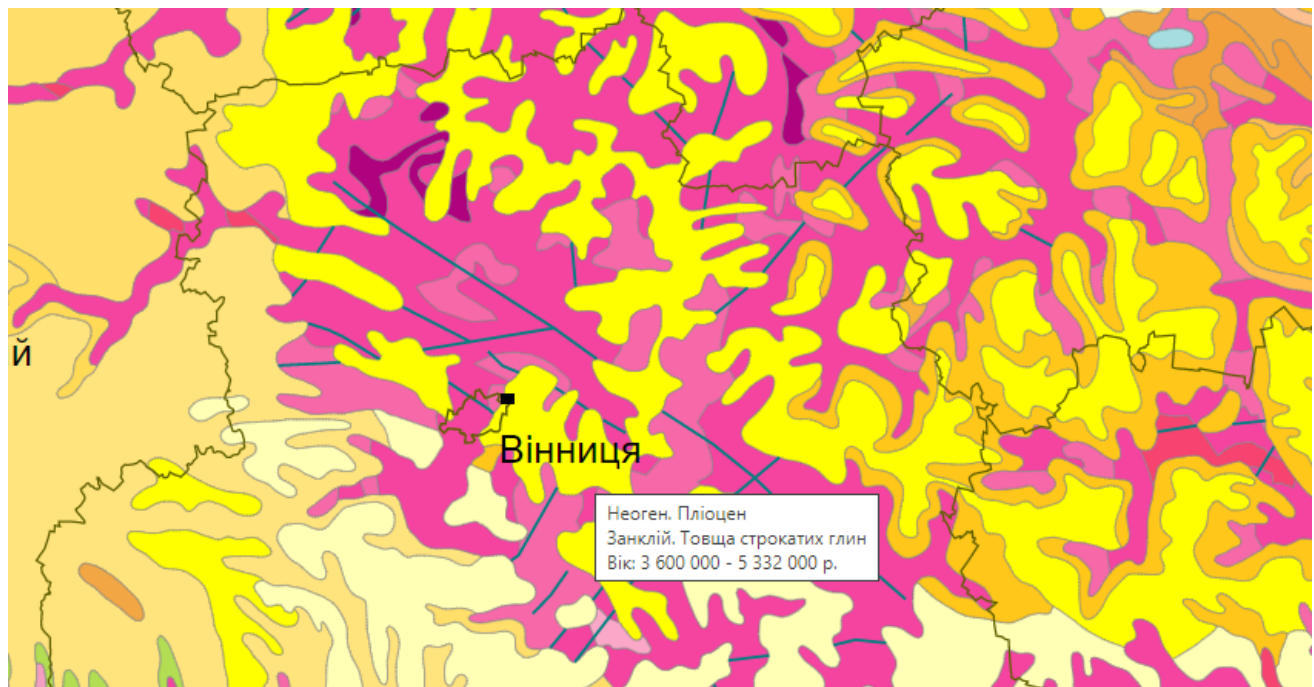
Найбільше господарське значення мають родовища мінеральної сировини для будівельних матеріалів: цегельно-черепичної (172 родовище), каменю

будівельного (96), каменю пиляного (28), вапняку для випалювання вапна (10), підземних питних вод (50 ділянок), мінеральних столових та лікувальних вод (відповідно 11 та 8 ділянок), первинного каоліну (4 родовища) та інших.

За інформацією з офіційного сайту Державної служби геології та надр України, станом на 28.03.2019 року на території Вінницької області знаходиться 369 родовищ неметалічних (твердих) корисних копалин, 84 з яких розробляються підприємствами, відповідно до діючих спеціальних дозволів на користування надрами.

### ***Інформація щодо стану довкілля на території проектування.***

Відповідно до геологічної карти України, на території визначеній ДПТ поширений Занклій. а1.1.1.2.1.2 (N<sub>2</sub>zan), Товща строкатих глин. (N<sub>2</sub>sg).



Відповідно до Гідрографічної карти України на території визначеній ДПТ, перші від поверхні водоносні горизонти і комплекси залягають у нерозчленованих відкладеннях протерозою і мезозою.

Залягання корисних копалин на/поруч ділянки визначеній ДПТ не виявлено.

### **Біорізноманіття.**

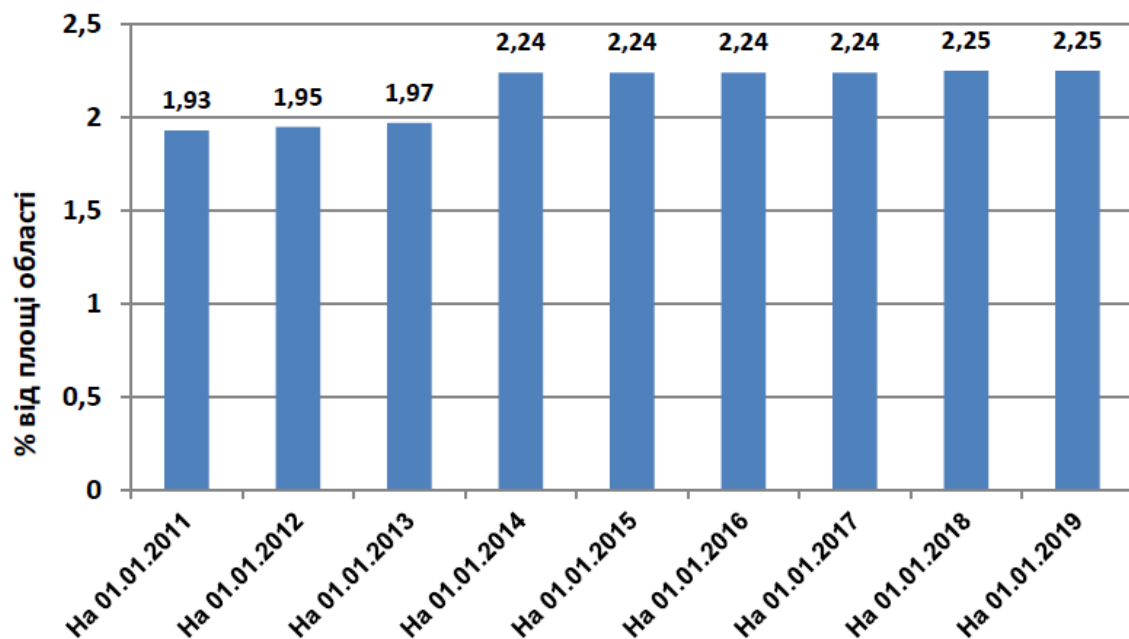
Рослинний світ Вінниччини вирізняється своїм багатством. У різноманітних природних комплексах на території області зустрічається близько 1200 видів рослин. Близько 200 видів рослин є рідкісними – такими, що зустрічаються лише в окремих місцевостях, урочищах або скорочують свій

ареал. Практично всі види рослин приурочені до певних умов зростання, які виділяються на Східному Поділлі: по всій області поширені лісові та прибережно-водні види. Лучні та болотні види більш характерні для півночі Вінниччини, а степові – для півдня. Розсіяно по всій території Східного Поділля зустрічаються види вапнякових та гранітних відслонень. Надзвичайно багато в області заносних видів рослин, які ростуть переважно в місцях, де природний рослинний покрив порушений або зник взагалі.

Тваринний світ області різноманітний. Однак, на фоні досить великого біорізноманіття, звичайно властивого лісостепу, все ж таки необхідно підкреслити певну тенденцію до збідненості фауни наземних хребетних області, що викликано напівізольованістю внаслідок сильної фрагментації природних територій. Всього в області налічується близько 420 видів тварин, у т. ч. риб – 30, земноводних – 11, плазунів – 8, птахів – 300, ссавців – 70.

Динаміка зростання заповідності території області представлена на рис. 6. Видно, що за останні 6 років площа ПЗФ області залишається на одному й тому ж рівні.

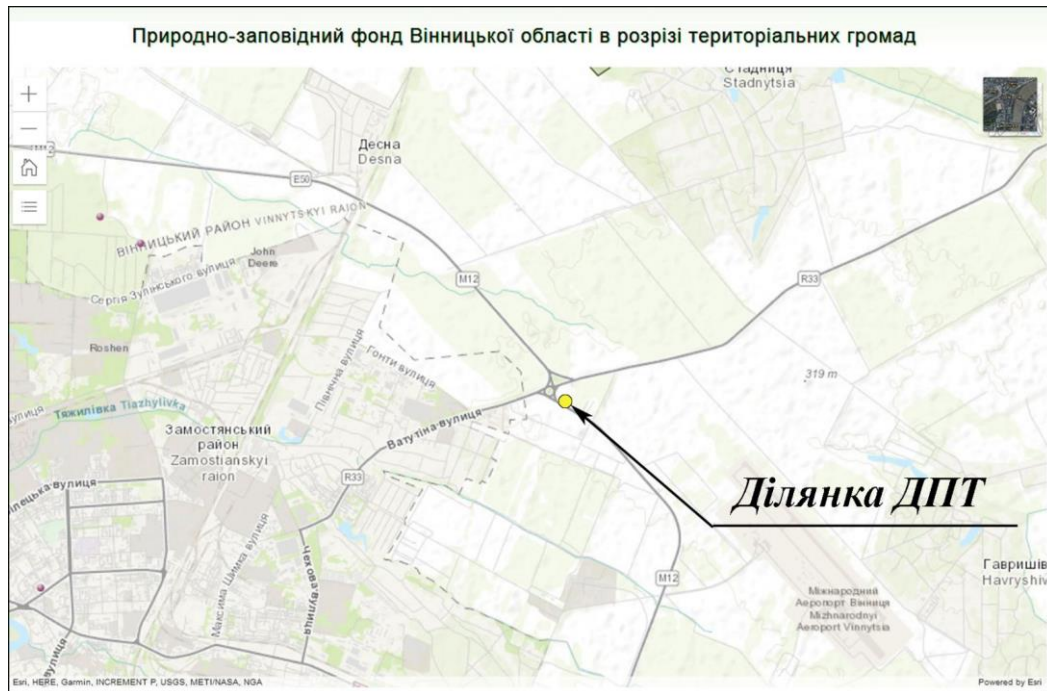
**Динаміка зростання площі природно-заповідного фонду Вінницької області**



В області налічується 420 об'єктів природно-заповідного фонду (43 загальнодержавного значення, з них 1 національний природний парк та 377 місцевого значення, з них 4 регіональних ландшафтних парки), загальною площею 59797,1 га, що становить 2,25 % від площі області.

## ***Інформація щодо стану довкілля на території проектування.***

На території планованої діяльності відсутні об'єкти природно-заповідного фонду.



## **Відходи.**

Згідно регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Вінницькій області, протягом 2019 року в області утворилось 2711,2 тис.т відходів I–IV класів небезпеки, в тому числі I–III класів небезпеки – 1 тис.т. Найбільше відходів I–IV класів небезпеки утворилося у Гайсинському районі – 33,3% до загальної кількості, у місті Вінниці – 19,6% та Ладижині – 15,8%, а також Хмельницькому районі – 14,7%.

Поводження з відходами на території м. Вінниця (Вінницької області) визначається Законом України «Про відходи» та Регіональним планом управління відходами Вінницької області на період до 2030 року.

## Утворення відходів інфраструктури населених пунктів.

Джерела утворення відходів інфраструктури населених пунктів	Відходи, що утворюються	Відповідність коду Європейського класифікатора відходів <sup>1</sup>
Місця загального користування (сквери, парки, зони рекреації, кладовища тощо)	Рослинні відходи від утримання зелених насаджень	20 02 01 біорозкладані відходи
	Ґрунт і каміння	20 02 02 ґрунт і каміння
	Відходи, що утворюються від відвідувачів відповідних місць загального користування. Такі відходи за складом та характеристиками близькі ТПВ, вони переважно акумулюються в сміттєвих урнах та контейнерах. Предмети ритуальної належності та інші, що використовуються під час поховань, а також при облаштуванні могил	20 02 03 інші не біорозкладані відходи 20 03 01 змішані комунальні відходи
Вулично-дорожня мережа	Відходи від прибирання доріг (вуличний змет; відходи від очищення зливостоків та решіток зливоприймальних колодязів)	20 03 03 відходи очищення вулиць
Прибудинкові території	Рослинні відходи від утримання зелених насаджень	20 02 01 біорозкладані відходи
	Відходи від прибирання доріг (вуличний змет)	20 03 03 відходи очищення вулиць
Інші території загального користування	Вид відходів залежить від призначення територій загального користування	20 03 інші муніципальні відходи 20 03 01 змішані комунальні відходи 20 03 02 відходи з ринків 20 03 03 відходи очищення вулиць 20 03 07 громіздкі відходи 20 03 99 муніципальних відходів, які не вказані іншим чином

### ***Інформація щодо стану довкілля на території проектування.***

Організація системи збирання побутових відходів та її транспортування, утилізації чи переробки повинна здійснюватися відповідно до ЗУ «Про відходи», ЗУ «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», ЗУ «Про охорону навколишнього середовища».

Підприємства, установи та організації зобов'язані забезпечувати екологічно безпечне виробництво, зберігання, транспортування, використання, знищення, знешкодження побутових та промислових відходів, розробляти і здійснювати заходи щодо запобігання та ліквідації наслідків шкідливого впливу біологічних факторів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини.

Для правильного поводження з відходами передбачається заключити договір з постачальниками послуг надання послуг із поводження з відходами.

### Екологічна безпека.

Вінницька область в цілому характеризується помірним рівнем гідродинамічної небезпеки та середнім рівнем геологічної небезпеки. Ризики виникнення надзвичайних ситуацій на території Вінниччини за характером загроз:

- геологічного характеру – середнього рівня;
- пожеж в екосистемах – підвищеного рівня.

Є загроза посилення небезпеки від розвитку на території області карстових процесів. В області зареєстровано 186 об'єктів підвищеної небезпеки, щільність розташування потенційно небезпечних об'єктів становить 19,3 об'єкта на 1 тис. км<sup>2</sup>.

Природно-техногенну безпеку на території Вінницької області обумовлюють наступні фактори: діяльність підприємств теплоенергетики, переробної промисловості, комунального господарства, об'єктів машинобудування, транспорту, поводження з джерелами радіоактивного випромінювання, проблеми складування та утилізації відходів, дія природних стихійних сил.

На території Вінницької області наявні 392 Потенційно небезпечні об'єкти, які зареєстровані у Державному реєстрі ПНО які підлягають паспортизації: ([http://www.vin.gov.ua/images/doc/vin/ODA/teb\\_ta\\_ns/1\\_Perelik\\_PNO.pdf](http://www.vin.gov.ua/images/doc/vin/ODA/teb_ta_ns/1_Perelik_PNO.pdf)).

Безпосередньо в м. Вінниця, наявні наступні Потенційно небезпечні об'єкти, які зареєстровані у Державному реєстрі ПНО:

м. ВІННИЦЯ				
308.	Видаткові склади хлору КП «Вінницяоблводоканал»	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 204	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	ПНО-01.05.2004.0003337
309.	АЗС КП «Вінницяоблводоканал»	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 204	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	ПНО-05.05.2009.0019746
310.	АЗС № 0201 ПП «Амік Україна»	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 180	м. Київ, вул. Верхній Вал, 68.	ПНО-05.05.2011.0024331
311.	Склад ПММ «Вінницька нафтобаза ПП «Нафтотермінал» (ПАТ «Концерн Галнафтогаз»)	21100, м. Вінниця, вул. Залізнична, 13	21000, м. Вінниця, вул. Залізнична, 13	ПНО-01.05.2004.0005791
312.	АГЗП ТОВ ВКФ «Сенс ЛТД»	21000, м. Вінниця, вул. Брацлавська, 59	Вінницька обл., Вінницький район, с. Якушівці, 10 км. Хмельницького шосе	ПНО-05.05.2018.5029928
313.	АГЗП ТОВ ВКФ «Сенс ЛТД»	21000, м. Вінниця, вул. Чехова, 1	Вінницька обл., Вінницький район, с. Якушівці, 10 км. Хмельницького шосе	ПНО-05.05.2006.0010981

№	Назва ПНО	Місце розташування ПНО	Юридична адреса ПНО	реєстраційний номер Державному реєстрі ПНО
314.	АЗС № 01/026 ПАТ «Укрнафта»	21000, м. Вінниця, вул. Привокзальна, 3а	04053, м. Київ, пров. Несторівський, 3/5	ПНО-05.05.2007.0013203
315.	Хлораторна водопровідної насосної станції № 2 КП «Вінницяоблводоканал»	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	ПНО-01.05.2008.0017387
316.	Хлораторна водопровідної насосної станції № 3 КП «Вінницяоблводоканал»	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	ПНО-01.05.2008.0017386
317.	ТОВ «Вінницязерносервіс»	21000, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 9	21000, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 9	ПНО-01.05.2009.0018405
318.	АЗС № 1209 ТОВ «Альянс Холдинг»	21000, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 14 б	м. Київ, вул. Гринченка, 4	ПНО-05.05.2005.0009803
319.	АЗС №37 ТОВ «Поділлянафтозбут»	21100, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Черкаське шосе, 2	21018, м. Вінниця, бульвар Свободи, 8/74	ПНО-05.05.2018.4029871
320.	ТОВ «Бардінек Інвест»	2100, м. Вінниця, вул. Чехова, 7в	2100, м. Вінниця, вул. Чехова, 7в	ПНО-01.05.2009.0020536
321.	ПРАТ «Вінницяпобутхім»	21000, м. Вінниця, вул. Академіка Янгеля, 4	21000, м. Вінниця, вул. Академіка Янгеля, 4	ПНО-01.05.2004.0003545
322.	ТОВ «Західмолоко»	21006, м. Вінниця, вул. А.Іванова, 55	21006, м. Вінниця, вул. А.Іванова, 55	ПНО-01.05.2004.0003346
323.	ВП «Вінницяхліб» ПРАТ «Концерн «Хлібпром»	21000, м. Вінниця, вул. В.Антоновича, 1	21000, м. Вінниця, вул. В.Антоновича, 1	ПНО-01.05.2007.0014478
324.	Склад ПММ ПВКП «КІБ»	21000, м. Вінниця, вул. Чехова, 7	21000, м. Вінниця, вул. Лебединського, 34	ПНО-01.05.2010.0022514
325.	ТОВ «Вінницький авіаційний завод»	21100, м. Вінниця, вул. Чехова, 7	21100, м. Вінниця, вул. Чехова, 7	ПНО-01.05.2004.0000995
326.	АЗС № ВН 2 ТОВ «ОККО-Ртейл»	21021, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 5	79018, м. Львів, вул. Пластова, 1	ПНО-05.05.2004.0005767
327.	КП ВМР «Вінницямістеплоенерго»	21100, м. Вінниця, вул. Магістратська, 2	21100, м. Вінниця, вул. Магістратська, 2	ПНО-01.05.2004.0001267
328.	Виробничий майданчик №2 КНВО «Форт» МВС України	21021, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 27	21021, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 27	ПНО-01.05.2017.4028729
329.	Виробничий майданчик №1 КНВО «Форт» МВС України	21021, м. Вінниця, вул. Батозька, 1 а	21021, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 27	ПНО-01.05.2017.3028726
330.	АЗС №36 ТОВ «Поділлянафтозбут»	21100, м. Вінниця, вул. Батозька, 2 Д	21018, м. Вінниця, бульвар Свободи, 8/74	ПНО-05.05.2018.1029872
331.	ПРАТ «Вінницька макаронна фабрика»	21018, м. Вінниця, вул. Скалецького, 15	21018, м. Вінниця, вул. Скалецького, 15	ПНО-01.05.2004.0006957
332.	Сабарівська ГЕС ТОВ «Енергоінвест»	23200, м. Вінниця, вул. Черняхівського	21000, м. Вінниця, пров. Станіславського, 16	ПНО-03.05.2004.0002815
333.	Вінницький обласний клінічний онкологічний диспансер	21000, м. Вінниця, Хмельницьке шосе, 84	21000, м. Вінниця, Хмельницьке шосе, 84	ПНО-01.05.20050009099
334.	АГНКС № 2 РВУ «Київавтогаз»	21100, м. Вінниця, вул. Черняхівського, 2 а	03134, м. Київ, вул. Григорівна-Барського, 2	ПНО-01.05.2017.1028986
335.	АЗС ТОВ «ГЛОБАЛ ЕНЕРДЖИ»	21100, м. Вінниця, вул. Максимовича, 21	Вінницька обл., м.Вінниця, вул. Марії Литвиненко, 31а	ПНО-05.05.2019.6030133
336.	АЗС автотранспортного підприємства ЦОПП Вінницької дирекції УДПІПЗ «Укрпошта»	21000, м. Вінниця, вул. Максимовича, 35	м. Київ вул. Хрещатик, 22	ПНО-05.05.2007.0012254
339.	АЗС № ВН 17 ТОВ «ОККО-Ртейл»	21100, м. Вінниця, вул. К.Василенка, 19а	79018, м. Львів, вул. Пластова, 1	ПНО-05.05.2010.0021743
340.	ТОВ «Вінпромхолод»	21100, м. Вінниця, вул. Чехова, 56	21100, м. Вінниця, вул. Чехова, 56	ПНО-01.05.2004.0001426
341.	ПРАТ «Вінницямлин»	21100, м. Вінниця, вул. Д.Нечая, 7	21100, м. Вінниця, вул. Д.Нечая, 7	ПНО-01.05.2004.0006609
342.	ПРАТ «Вінницький олійножировий комбінат»	21006, м. Вінниця, вул. Немирівське шосе, 26	21006, м. Вінниця, вул. Немирівське шосе, 26	ПНО-01.05.2004.0001674

№	Назва ПНО	Місце розташування ПНО	Юридична адреса ПНО	Реєстраційний номер Державному реєстрі ПНО
343.	ПРАТ «Вінницька кондитерська фабрика»	21100, м. Вінниця, вул. Г. Успенського, 8	21100, м. Вінниця, вул. Г.Успенського, 8	ПНО-01.05.2004.0000901
344.	АЗС № ВН 4 ТОВ «ОККО-Ртейл»	21001, м. Вінниця, вул. Привокзальна, 17	79018, м. Львів, вул. Пластова, 1	ПНО-05.05.2004.0005769
345.	Станція наповнення технічних газів ТОВ «Техногаз»	21100, м. Вінниця, вул. Брацлавська, 59	21100, м. Вінниця, пр-т. Космонавтів, 39	ПНО-05.05.2007.0012191
346.	ДП МОУ «45 ЕМЗ»	21022, м. Вінниця, вул. Стрільська, 57	21022, м. Вінниця, вул. Стрільська, 57	ПНО-01.05.2007.0014194
347.	Хлораторна водопровідної насосної станції III підйому «Старе місто» КП «Вінницяоблводоканал»	21100, м. Вінниця, вул. Д.Нечая, 164	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	ПНО-01.05.2008.0017389
348.	АЗС № 1202 ТОВ «Альянс Холдинг»	21100, м. Вінниця, вул. Д.Нечая, 220	м. Київ, вул. Гринченка, 4	ПНО-05.05.2007.0013889
349.	АГНКС ТОВ «Фактор Нафтогаз»	21100, м. Вінниця, пров. К. Широцького, 14 д	м. Київ, вул. Тельмана, 6	ПНО-01.05.2018.6029558
350.	АГЗП ДП «Пропан» ПАТ «Житомиргаз»	21021, м. Вінниця, пров. К. Широцького, 24	Житомирська область, Житомирський район, с. Станішівка, (поштова адреса: м. Житомир, вул. Бердичівська, 69, а/с 5 )	ПНО-05.05.2014.0027420
351.	нафтобаза ТОВ «ГРАНДТЕРМІНАЛ»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Гагарина, 1	43023, Волинська обл., м.Луцьк, вул. Єршова, 1	ПНО-01.05.2007.0012258
352.	АЗК ТОВ «СВРО СМАРТ ПАУЕР»	21100, м. Вінниця, вул. Я. Гальчевського, 60а	02160, м.Київ, Дніпровський район, прос. Соборності, 15, КАБІНЕТ 219	ПНО-05.05.2008.0017342
353.	АЗС № 5 з АГЗП ТОВ «Нафтогрупа - 2005»	21000, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 139 а	21011, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 139 А	ПНО-05.05.2007.0013894
354.	АЗС № 7 з АГЗП ТОВ «Нафтогрупа - 2005»	21000, м. Вінниця, пр. Юності, 81 а	21011, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 139 А	ПНО-05.05.2005.0009801
355.	АЗС №12 з АГЗП ТОВ «Нафтогрупа - 2005»	21000, м. Вінниця, вул. Г.Успенського, 85	21011, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 139 А	ПНО-05.05.2016.5028589
356.	АЗС № ВН 5 ТОВ «ОККО-Ртейл»	21022, м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, 1 км.	79018, м. Львів, вул. Пластова, 1	ПНО-05.05.2004.0005770
357.	АЗС ПП «ВМ-Нафта» ПФ «Талан»	21022, м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, 1 км.	21000, м. Вінниця, Хмельницьке шосе, 103а	ПНО-05.05.2008.0015707
358.	Хлораторна водопровідної насосної станції III підйому «Вишенька» КП «Вінницяводоканал»	21022, м. Вінниця, 1 км. об'їзного шосе	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	ПНО-01.05.2008.0017382
359.	АЗС № ВП 7 ТОВ «ОККО-Ртейл»	21012 м. Вінниця, вул. Пирогова, 141	79018, м. Львів, вул. Пластова, 1	ПНО-05.05.2004.0005771
360.	АЗС № 01/010 ПАТ «Укрнафта»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Немирівське шосе, 88	04053, м. Київ, пров. Несторівський, 3/5	ПНО-05.05.2007.0013186
361.	АЗС № 01/024 ПАТ «Укрнафта»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Пирогова, 151в	04053, м. Київ, пров. Несторівський, 3/5	ПНО-05.05.2007.0013198
362.	АЗС № 01/020 ПАТ «Укрнафта»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Київське шосе, 2-й км.	04053, м. Київ, пров. Несторівський, 3/5	ПНО-05.05.2010.0021711

363.	АГНС № 1 РВУ «Київгаз»	Вінницька обл., м. Вінниця, а/д М-12 Стрий - Тернопіль - Кіровоград - Знам'янка, км 387 + 58, праворуч	03134, м. Київ, вул. Григоровича-Барського, 2	ПНО-01.05.2006.0010582
364.	АЗС № 1210 ТОВ «Альянс Холдинг»	Вінницька обл., а/д М-12, Стрий - Тернопіль - Кіровоград - Знам'янка (через Вінницю), км 364	м. Київ, вул. Миколи Гринченка, 4	ПНО-05.05.2010.0022566
365.	АГНС ТОВ «ЕКОГАЗ ЕНЕРДЖІ»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Чапельська, 1	02002, м. Київ, вул. Панельна, 5	ПНО-01.05.2008.0015708
366.	АЗС ТОВ «ВКФ «Сенс ЛТД»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. С. Зулінського, 46а	Вінницька обл., Вінницький район, с. Якушенці, 10 км. Хмельницького шосе	ПНО-05.05.2013.0026209

№	Назва ПНО	Місце розташування ПНО	Юридична адреса ПНО	Ресстраційний номер Державному реєстрі ПНО
367.	АГЗП ТОВ «ВКФ «Сенс ЛТД»	21100, м. Вінниця, вул. Сабарівське шосе, 7	Вінницька обл., Вінницький район, с. Якушенці, 10 км. Хмельницького шосе	ПНО-05.05.2007.0012190
368.	АЗС ТОВ «СІПІ ТРЕЙДІНГ»	21100, м. Вінниця, вул. Сергія Зулінського, 38а	Волинська обл., м.Луцьк, просп. Волі, 49, приміщення 2-1	ПНО-05.05.2018.7029672
369.	ТОВ СХК «Вінницька промислова група»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. С. Зулінського, 54	22800, Вінницька обл., м. Немірів, вул. Соборна, 226а	ПНО-01.05.2016.6028218
370.	ПрАТ «Вінницький молочний завод «РОШЕН»	21022, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Енергетична, 7	21022, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Енергетична, 7	ПНО-01.05.2016.8028144
371.	АЗС ТОВ «АВАНТАЖ - 7»	21000, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, 114 з	03061, м. Київ, просп. Відрадий, 95-А2	ПНО-05.05.2013.0026333
372.	АЗС ТОВ «АВАНТАЖ - 7»	21000, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. С. Зулінського, 21 В	03061, м. Київ, просп. Відрадий, 95-А2	ПНО-05.05.2007.0014957
373.	АЗС ТОВ «АВАНТАЖ - 7»	21000, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Мечнікова, 1	03061, м. Київ, просп. Відрадий, 95-А2	ПНО-05.05.2010.0022394
374.	АЗС № 0202 ПП «Амік Україна»	Вінницька обл., Вінницький район, а/д М — 12 Стрий -Тернопіль-Кіровоград-Знам'янка,363 + 300 км (ліворуч)	м. Київ, Шевченківський р-н., вул. Комінтерна, 14а	ПНО-05.05.2009.0018761
375.	АЗС №42 ТОВ «Поділлянафтозбут»	Вінницька обл., Вінницький район, Стрижаська сільська рада, а/д М-12 Стрий- Тернопіль-Кропивницький-Знам'янка, км. 385+158 (праворуч)	21018, м. Вінниця, бульвар Свободи, 8/74	ПНО-05.05.2018.1029869
376.	АЗС № 32 ТОВ «Манго-груп»	21100, м. Вінниця, вул. Максимовича, 43 б	03062, м. Київ, пр-т. Перемоги, 67, кор. К оф.202	ПНО-05.05.2004.0006955
377.	АЗС ПП «ТІНК-ОІЛ»	21100, м. Вінниця, вул. Черняховського, 6А	21012, м. Вінниця, вул. Козицького, 51	ПНО-05.05.2018.7029870
378.	АЗС ПП «ТІНК-ОІЛ»	21100, м. Вінниця, Тиврівське шосе, 1	21034, м. Вінниця, вул. Козицького, 50	ПНО-05.05.2018.7029502
379.	АЗС ПП «ТІНК-ОІЛ»	21100, м. Вінниця, вул.Батозька/Стрілецька, б/н	21034, м. Вінниця, вул. Козицького, 50	ПНО-05.05.2018.4029503
380.	ТОВ «Бастіон 2009»	21100, м. Вінниця, вул. Сергія Зулінського, 46, корп. 27	21100, м.Вінниця, вул. Сергія Зулінського, 46, корп. 27	ПНО-01.05.2019.3030183
381.	АЗС № 02-05 ТОВ «ВЕСТ ПЕТРОЛ МАРКЕТ»	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 76	43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38	ПНО-05.05.2007.0014385
382.	АЗС № 02-06 ТОВ «ВЕСТ ПЕТРОЛ МАРКЕТ»	21100, м. Вінниця, вул. Келецька, 47а	43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38	ПНО-05.05.2007.0014388
383.	АЗС № 02-07 ТОВ «ВЕСТ ПЕТРОЛ МАРКЕТ»	21100, м. Вінниця, вул. Лебединського, 4а	43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38	ПНО-05.05.2007.0014383
384.	АЗС № 02-08 ТОВ «ВЕСТ ПЕТРОЛ МАРКЕТ»	21100, м. Вінниця, вул. Лебединського, 15а	43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38	ПНО-05.05.2007.0014382
385.	АЗС № 02-09 ТОВ «ВЕСТ ПЕТРОЛ МАРКЕТ»	21100, м. Вінниця, вул. В. Порики, 28	43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38	ПНО-05.05.2020.9030879

### **Інформація щодо стану довкілля на території проектування.**

Потенційно небезпечні об'єкти на території, що розглядається ДП відсутні.

### **Екологічна мережа.**

У структурі екомережі міста Вінниця виділено ключові, сполучні, буферні та відновлювальні території. Зважаючи на значний ступінь ізольованості квазіприродних масивів та частий перетин об'єктів екоінфраструктури лінійними елементами соціальної та виробничої інфраструктур міста, крім основних структурних елементів екомережі, нами виділено інтерактивні елементи та екотехнічні розв'язки. Вони відіграють вагому роль у цілісності міських екомереж.

У Вінниці виділено 30 ключових територій (ядер). За особливостями рослинності та сучасних ландшафтів їх об'єднано у такі групи: лісова, лісово-лучна, лісово-болотна, ставкова, садово-паркова та цвинтарна.

Ядра екомережі Вінниці, порівняно з прилеглими до них міськими територіями, відзначаються кращим збереженням біотичного різноманіття та ландшафтних комплексів. У їх межах зустрічаються види рослин і тварин,

занесені до Червоної книги України, Європейського та регіонального Червоних списків, а також угруповання, занесені до Зеленої книги України. Загальна площа всіх ключових територій становить 1800,79 га, або 15,9 % міських земель.

За площами значно переважають лісові ядра (1471,34 га), що займають 13 % міських земель та 81,7 % площі усіх ключових територій міста.

Ключові території екомережі м. Вінниця

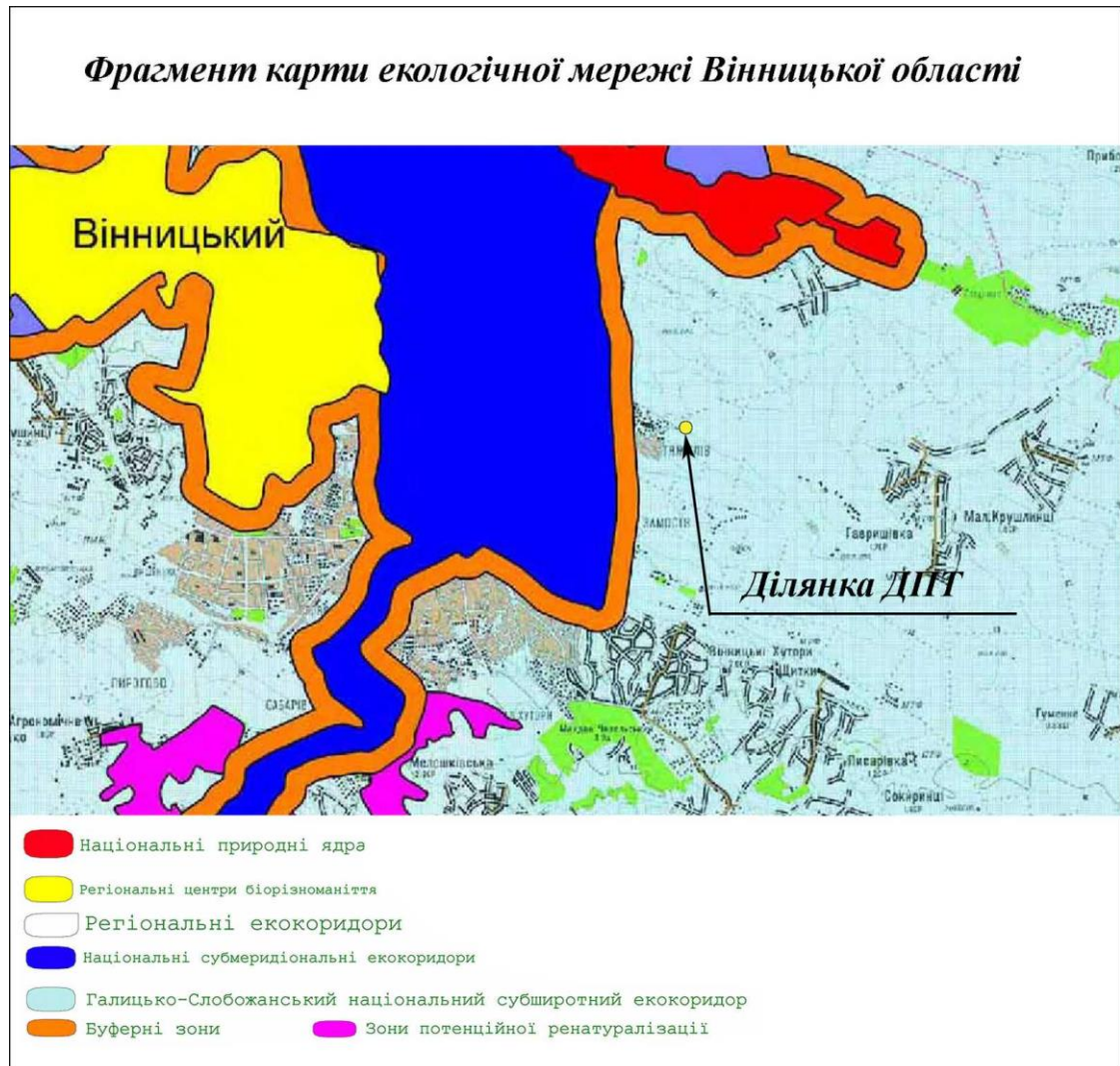
Групи ключових територій	Назви ключових територій
лісова	Північно-Західна, Північна, Південна, Нагірна, Скалецька
лісово-лучна	Острівна
лісово-болотна	Північно-Східна
ставкова	Західна, Сонячна
садово-паркова	Центральна, Парку «Хімік», Парку «Бригантина», Парку «Кумбари», Пам'ятна, Чехова, П'ятничанська, Південно-Західна, Південновишенська, Подільська, Коцюбинська, Замостянська, Свято-Вознесенська, Медична, Південнобузька, Привокзальна, Ватутіна, Стрілецька
цвинтарна	Київська, Шепелівська, Підлісна

Ключові території об'єднані в єдину систему за допомогою сполучних територій (екокоридорів). У структурі екомережі Вінниці виділено Галицько-Слобожанський субширотний та Південнобузький субмеридіональний національні екокоридори.

### ***Інформація щодо стану довкілля на території проектування.***

*Відповідно до схеми екомережі області, затвердженої рішенням 10 сесії 6 скликання Вінницької обласної ради «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14.02.2012 р. №282 територія Теплицької селищної ради частково входить до Галицько-Слобожанського національного субширотного екокоридору.*

Розташування планованої діяльності по відношенню до об'єктів екологічної мережі.



Основу Галицько-Слобожанського національного субширотного екокоридору складають теперішні лісостепові ландшафтні утворення, тобто поєднання лісових урочищ і місцевостей із супутніми лучностеповими ландшафтними комплексами.

У межах Вінницької області проходить широколистянолісова вітка Галицько-Слобожанського національного субширотного екокоридору. Його довжина із заходу на схід 165 км. Мінімальна ширина цього коридору 45 км, максимальна – 73 км.

Північна межа Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору проходить такими населеними пунктами: Хмільник, Калинівка, Турбів, Вороновиця, Немирів, Іллінці, Оратів. Південна його межа проходить такими населеними пунктами: Наддністрянське, Муровані Курилівці, Котюжани,

Копайгород, Жмеринка, Копистирин, Деробчин, Джурич, Вапнярка, Митківка, Соболівка, Теплик. Отже, Галицько-Слобожанський субширотний національний екокоридор має звивистий характер.

Ландшафтна структура території Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору сформована здебільшого лісостеповими ландшафтними комплексами, які виникли на місці широколистяно-лісових і лучно-степових. Значно поширені тут привододільні хвилясті й пасмові місцевості з сірими і ясно-сірими лісовими ґрунтами, які в минулому майже повністю були вкриті грабовими і дубовими лісами. Підвищення Побузького антиклінорію обумовлює високе гіпсометричне положення поверхні ландшафтів на Жмеринській і Вовковинецькій височинах. У річкових долинах відслонюються четвертинні лесові відклади та малопотужні піщано-ґлинисті неогенові відклади сармату, які перекривають кристалічний фундамент. Великі площі зайняті структурно-ерозійними хвилястими плато з темно-сірими ґрунтами й чорноземами опідзоленими, в минулому з лучно-степовими асоціаціями, що зростали на типових чорноземах. Ландшафтні комплекси широколистяних лісів займають серед них найбільші схили.

Поміж лісостепових ландшафтів у північній частині області виділяються типові поліські ландшафтні комплекси. Вони сформувалися на алювіально-зандрових відкладах. При достатній зволоженості під суборами на зандрових масивах утворилися дерново-підзолисті ґрунти. Ландшафтні комплекси сосново-широколистяно-лісового типу поширені біля смт. Літин і с. Микулинці. Вони теж сформувалися на борових терасах, фрагментарно поширені вздовж р. Південний Буг, у долині р. Соб. Тут на дерново-підзолистих ґрунтах зростають дубово-соснові ліси з бореальними трав'янистими видами. Ці ландшафти поліського типу просторово поєднані з лучними і болотними, широколистяно-лісовими і грабово-дубово-лісовими ландшафтними комплексами. Ці місцевості мають найбільшу залісеність.

У межах Вінницької області поширені різноманітні яружно-балкові місцевості. Вони особливо добре розвинені в центральній частині області. Формуванню яружно-балкової мережі сприяла роздробленість фундаменту на окремі блоки. Зниження лінеamenti між блоками були успадковані річковими долинами, до яких тяжіє основна частина ярів та балок. Найбільша для цієї області густота і глибина ерозійного розчленування спостерігається саме тут: глибина балок сягає 50, а густота розчленування - 0,75 - 1,0 км/км<sup>2</sup>. Там, де долини та балки, врізаються у кристалічні породи щита, контури ерозійних форм набувають каньйоноподібності, їхні схили круті й скелясті, русла порожисті. Схили з ярами часто ускладнені зсувами. Заплавні місцевості займають у ландшафтній структурі області порівняно малі площі. Рослинний покрив заплав - лучний різнотравно-злаковий. Заплавні угіддя використовуються як сіножаті,

вигопи і пасовища. Русла річок порожисті, трапляються скельні виходи - пороги, шевери та водоспади.

Для Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору типовими є розташовані на березі р. Південний Буг біля м. Вінниці широколистяно-лісові місцевості з сірими і ясно-сірими лісовими ґрунтами. Тут ростуть дубові ліси, вік яких 180 - 200 років. У лісах поширені дуб черешчатий, явір, граб звичайний, липа, клен, в'яз, ясен, а переважають грабово-дубові ліси. Є урочища, утворені 160 - 200- річними липово-грабово- дубовими, ясенево-кленово-дубовими, грабово-в'язово-кленовими лісами. За своїм складом і віком ці ліси цінні для наукових досліджень. Тут достатньо передумов для організації державного заказника.

### **Смарагдова мережа.**

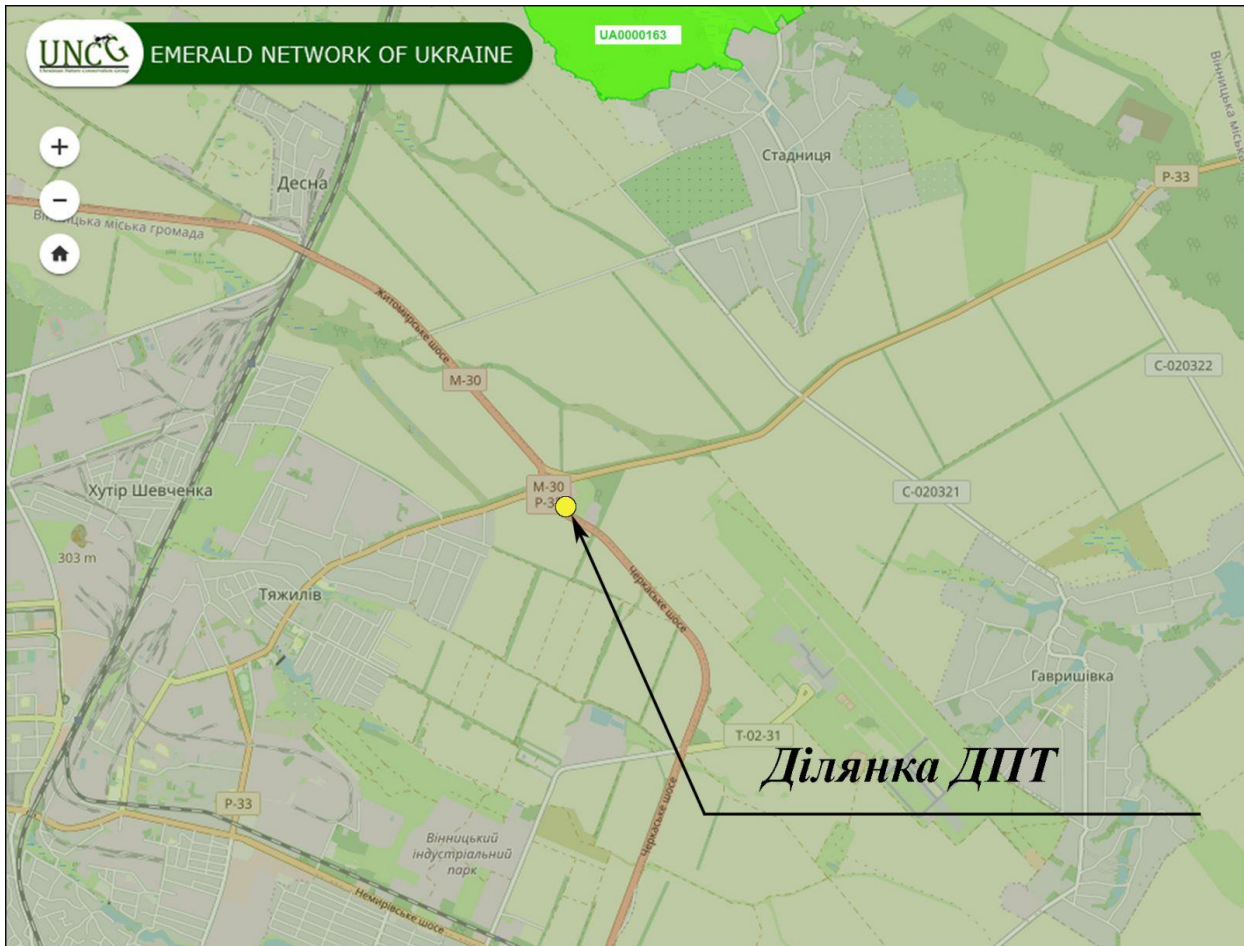
Відповідно до Закону України від 29.10.1996 № 436/96-ВР «Про приєднання України до Конвенції 1979 року про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі» (далі - Бернська конвенція) Україна взяла зобов'язання вживати необхідних заходів для підтримання дикої флори та фауни на такому рівні або для приведення їх до такого рівня, який відповідає, зокрема, екологічним, науковим і культурним вимогам та що враховують при цьому економічні та рекреаційні вимоги а також потреби підвидів, різновидів чи форм, що знаходяться під загрозою на місцевому рівні.

Рішеннями 36 та 39 засідання Постійного комітету Бернської конвенції у 2016 та 2019 роках були затверджені переліки об'єктів Смарагдової мережі для України, які складаються з 377 територій.

Рекомендацією № 16 (1989) Бернської конвенції визначено, що договірні сторони повинні забезпечити належне управління територіями Смарагдової мережі. Збереження цих територій є зобов'язанням України перед Радою Європи в рамках Бернської Конвенції та Європейським Союзом в рамках Угоди про асоціацію між Україною з 21 однієї сторони та Європейським союзом, Європейським співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами з іншої сторони (Угода).

### ***Інформація щодо стану довкілля на території проектування.***

Розташування території визначеної ДПТ по відношенню до об'єктів  
Смарагдової мережі.



Земельна ділянка обмежена Детальним планом не входить до об'єктів Смарагдової мережі.

## **2.2 Аналіз захворюваності населення м. Вінниця (Вінницька область).**

За даними українських вчених, з року в рік здоров'я дітей погіршується. Більше половини дошкільнят мають хронічну патологію: у 60,5 % із них діагностують хвороби органів дихання - переважно хронічні тонзиліти, аденоїдити; у 57 % — зміни опорно-рухової системи; у 36% — серцево-судинні відхилення; 11 % мають ендокринні порушення; 10 % — порушення нервової системи; на ожиріння страждає приблизно 39 % дошкільнят. Дослідження переконують, що 44 % хлопчиків і 19 % дівчаток, які стають першокласниками у 6-річному віці - не готові до школи фізично. В області, як і по країні в цілому, продовжують зберігатися високі показники загальної та первинної захворюваності дітей, підлітків та дорослих. Загальна захворюваність дітей

віком від 0 до 14 років в 2018 році становила – 17 418,8 % (у 2017 році - 18 977 %).

Зазначений показник можна пояснити наявністю кваліфікованих спеціалістів та доступністю медичного обслуговування дітей. Низька захворюваність сільських дітей, що має місце в деяких районах, не відображає дійсного стану їх здоров'я. Це може свідчити про низьку соціальну свідомість батьків, недостатній матеріальний стан сімей, обмежений доступ значної частини населення села до медичної допомоги.

У структурі поширеності захворювань дітей від 0 до 14 років по Вінницькій області:

- на першому місці знаходяться хвороби органів дихання – 9861%;
- на другому місці знаходяться хвороби кістково-м'язової системи – 1 131%;
- на третьому місці знаходяться хвороби ока та придаткового апарату – 897%;
- на четвертому місці знаходяться хвороби ендокринної системи, розладу харчування, порушення обміну речовин – 740%;
- на п'ятому місці знаходяться хвороби органів травлення – 682%;
- на шостому місці знаходяться хвороби кровотворних органів та окремі порушення із залученням імунного механізму – 681%.

Впродовж 2018 року поступово зростали у дітей такі "дорослі" хвороби, як: виразки шлунку та 12-палої кишки з 2 % до 2,3%; хронічні гепатити з 0,8% до 1,1%; жовчокам'яна хвороба з 1,8% до 1,9%; цукровий діабет з 10,0% до 11,8%.

Загальна захворюваність дорослих також залишається досить високою і становить 18 950 %. У 2018 році показник новоутворень - 593%; показники інсулінозалежного діабету зросли з 18,3% до 19,2%; продовжують рости показники захворювання на пневмонію - 56,1%.

Захворюваність жителів м. Вінниця незначна порівняно з іншими районами. Пояснюється це тим, що основним з пріоритетів є забезпечення якісних послуг у сфері охорони здоров'я.

### **Ймовірні зміни базового сценарію без здійснення планованої діяльності.**

Територія проектування розташована за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області. Територія проектування розташована в північно-східній частині Вінницької міської ТГ. На даний час територія детального плану представлена у вигляді вільної від забудови території, територій складського та транспортного призначення, а також громадської забудови.

Проектними рішенням детального плану передбачається створення об'єкту дорожнього сервісу з автостоянками для легкового та великогабаритного транспорту.

Зазначена територія забезпечена в повному обсязі транспортною доступністю. Територія має значний інвестиційний потенціал та перспективи розвитку, однак, потребує організації та надання додаткових функцій. Існують передумови для якісного перетворення даної території в функціонально наповнений об'єкт містобудування з повним комплексом обслуговування, забезпеченістю транспортною інфраструктурою, інженерною інфраструктурою.

Планувальна структура формується з урахуванням компактного розвитку шляхом підвищення інтенсивності використання території з урахуванням однорідності функціональних якостей території.

Виходячи з вищевикладеного, аналізуючи динаміку та тенденцію забруднення компонентів навколишнього середовища, можна зробити висновок, що без провадження планованої діяльності показники забрудненості довікля швидше за все залишаться на рівні даних, наведених у даному розділі Звіту.

Суттєвих змін стану атмосферного повітря без здійснення планованої діяльності не відбуватиметься. Погіршення радіаційного фону за базовим сценарієм не прогнозується. Гідрохімічний стан поверхневих вод значних змін не зазнає.

Проект ДПТ містить ряд заходів, щодо вирішення питань транспортного обслуговування, поліпшення транспортної ситуації, заходів у частині інженерного обладнання та інженерної підготовки території, благоустрою та озеленення, покращення стану навколишнього середовища. У випадку, якщо документ державного планування не буде затверджено, цілі пов'язані з розвитком інфраструктури даного регіону та благоустрою території досягнуті не будуть.

У випадку, якщо документ державного планування не буде затверджено, показники стану здоров'я населення та рівні захворюваності залишаться без змін.

### **3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень) від планованої діяльності.**

Територія проектування, загальною площею 17,6232 га розташована за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області.

Рельєф ділянки проектування помірний з невираженою яружною ерозією.

Ухил території спрямований в південно-західному напрямках. Перепад висот в межах території проектування складає орієнтовно 10,0 м в Балтійській системі висот і характеризується абсолютними відмітками від 287,00 м до 297,0 м.

Територія, що розглядається, не затоплюється та не підтоплюється, заболоченість на території відсутня. В межах території відсутні водні об'єкти, відповідно негативного впливу не поверхневі водні об'єкти не здійснюється.

Територія, що розглядається детальним планом обмежена:

- із півночі – автошляхом регіонального значення Р33;
- із півдня – лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50;
- із заходу – автошляхами регіонального значення Р 33 та Е 55;
- із сходу – межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066 та лісосмугою.

Територія проектування включає в себе складську, транспортну та громадську забудову.

Зазначена територія забезпечена в повному обсязі транспортною доступністю. Територія має значний інвестиційний потенціал та перспективи розвитку, однак, потребує організації та надання додаткових функцій. Існують передумови для якісного перетворення даної території в функціонально наповнений об'єкт містобудування з повним комплексом обслуговування, забезпеченістю транспортною інфраструктурою, інженерною інфраструктурою.

На території детального планування знаходяться зони логістичного центру складів та баз, територія обслуговування автотранспортних засобів та закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування. Територія не зазнає впливу шкідливих викидів від підприємств.

За матеріалами топографо-геодезичної зйомки в межах території проектування прокладені такі інженерні мережі:

- лінії електропередачі потужністю 0,4 кВ (підземні та надземні);
- газопроводи низького тиску;
- господарсько-питний протипожежний водопровід;
- самопливна побутова каналізація;
- лінії електрозв'язку.

Житловий фонд в межах території проектування відсутній. Детальним планом не передбачається створення нової житлової забудови, відповідно негативного впливу на здоров'я населення не здійснюватиметься.

В межах території проектування розташовані:

- готельно-ресторанний комплекс "АвтоПорт";
- автостоянка підприємства ПРАТ "ВІННИЦЬКИЙ ОЖК", з обслуговуванням великогабаритного транспорту;
- раніше запроектований комплекс логістичних промтоварних та продовольчих торгово-розподільчих складів.

Транспортна доступність до території, що розглядається, виконуються з основних магістральних вузлів, що являються автошляхами категорійного значення. З південно-західної сторони європейський автошлях Е50, що співпадає з автошляхом міжнародного значення М30, та з північної сторони - автошляхом регіонального значення Р33.

Пішохідна-транспортна мережа територій не розвинена.

Ділові центри та інноваційні рішення в межах території відсутні.

В межах території проектування відсутні:

- об'єкти всесвітньої спадщини, їх територій та буферні зони;
- об'єкти культурної спадщини, їх території та зон охорони пам'яток культурної спадщини;
- історичні ареали населених місць;
- історико-культурні заповідники;
- історико-культурні заповідні території;
- охоронювані археологічні території;
- музеї в межах території розроблення детального плану.

Метеорологічні характеристики і коефіцієнти, що визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі прийняті відповідно до ДСТУ Н Б.В.1.1-27:2010 Будівельна кліматологія та наведені в таблиці 3.1:

Таблиця 3.1

Найменування характеристик	Величина
Коефіцієнт, який залежить від температурної атмосфери, А	200
Коефіцієнт рельєфу місцевості	1
Середня максимальна температура зовнішнього повітря найбільш жаркого місяця року, Т °С	+25
Середня температура зовнішнього повітря найбільш холодного місяця	-7,7
Середньорічна роза вітрів, %	
Пн	9,4
ПнС	9,2

С	13,6
Пдс	17,5
Пд	12,1
ПДс	10,5
З	15,0
Пз	12,7
Швидкість вітру (W) (за середніми багатолітніми даними), повторення перевищення якої складає 5%, м/с -	12-13

Потужні джерела викидів (промислові, комунальні об'єкти), які негативно впливають на стан повітряного середовища даної місцевості, відсутні. За межами ДПТ розташована існуюча автозаправна станція Сіро, яка є джерелом забруднення атмосферного повітря. Нормативна санітарно-захисна зона від даної АЗС до найближчих проектних будівель та споруд витримана.

Існуючий стан забруднення атмосферного повітря об'єкту будівництва характеризується значеннями фонових концентрацій.

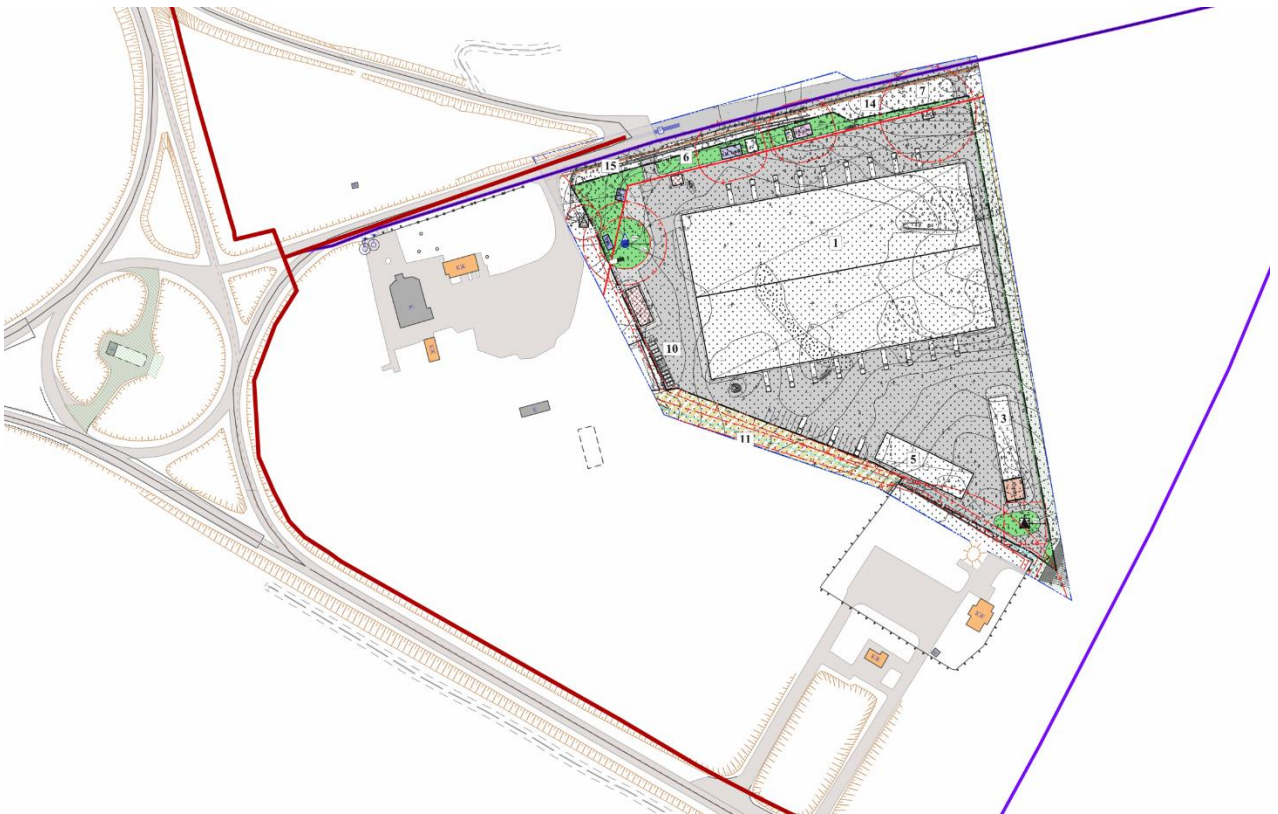
Відповідно до п. 4.8. Наказу №286 від 30.07.2001 Міністерства екології та природних ресурсів для міст (з населенням до 250 тис. чоловік) та інших населених пунктів, у яких не проводяться регулярні спостереження за забрудненням атмосфери, у випадку відсутності значних промислових джерел викидів, беруться величини фонових концентрацій для основних загальнопоширених забруднювальних речовин, які наведено в табл. 4.1 цього Порядку. Для інших забруднювальних речовин (при неможливості визначення величин фонових концентрацій розрахунковим способом) допускається обчислювати їх значення множенням коефіцієнта 0,4 на величину максимальної разової граничнодопустимої концентрації відповідної речовини.

Населення (тис. чол.)	Забруднювальні речовини							
	Пил		Діоксид азоту		Оксид вуглецю		Діоксид сірки	
	мг/м <sup>3</sup>	в долях ГДК м. р.	мг/м <sup>3</sup>	в долях ГДК м.р.	мг/м <sup>3</sup>	в долях ГДК м. р.	мг/м <sup>3</sup>	в долях ГДК м. р.
125-250	0,2	0,4	0,03	0,35	1,5	0,3	0,1	0,2
50-125	0,1	0,2	0,015	0,17	0,8	0,16	0,05	0,1
< 50	0,05	0,1	0,008	0,09	0,4	0,08	0,02	0,04




























*На територію детального плану комплексний план не розроблявся. Обмеження на даній території встановлені відповідно до Плану зонування м. Вінниці, санітарних норм і правил, державних будівельних норм та чинного законодавства.*

Відповідно до чинного витягу з Плану зонування м. Вінниці із зазначенням планувальних обмежень на використання, території, які входять в межі розроблення детального плану за наданою інформацією Департаментом архітектури та містобудування відносяться до наступних видів:

**Витяг з Плану зонування**



## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Назва
		Межа детального плану території (в межах виконання робіт)
		Межа ділянок, на яких планується розміщення автомийки та будівель ринкової інфраструктури
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія зелених насаджень загального користування
		Автошлях Р33 дорога регіонального значення на території України, Вниця - Турбів -Гайсин - Балта - Велика Михайлівка (М-16)
		Межа охоронної зони
		Межа санітарно-захисної зони автодороги
		Червона лінія
		Комплектна трансформаторна підстанція
		<b>БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ ПРОЕКТНІ</b>
		Громадська будівля проектна
		Виробнича будівля (склади)
		Котельня твердопаливна
		Модульна АЗС
		Трансформаторна підстанція
		Парковка для тимчасового зберігання автомобілів
		Парковки для вантажного транспорту
		Станція очищення поверхневих та побутових стічних вод
		Станція очищення виробничих стоків
		Огорожа
		Асфальтобетонне покриття проїздів
		Асфальтобетонне покриття тротуарів
		Пожежні резервуари
		Озеленення території (газони)
		Водозабірна свердловина
		Водопровідна насосна станція
		Смуга відводу автомобільної дороги державного значення Р-33 Вниця - Турбів -Гайсин - Балта - Велика Михайлівка (М-16)

В межах території відсутні потреби у ландшафтно-рекреаційних територіях, створення та збереження озелених користування (парків, рекреаційних зон, садів, скверів тощо), природоохоронних територій та об'єктів, охорони водних об'єктів та впорядкування території їх водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та пляжних зон тощо.

Виникнення будь-якого негативного впливу, та, як слід, погіршення стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я, внаслідок реалізації проектних рішень, не очікується та не прогнозується.

### **Санітарно-захисна зона.**

Санітарно-захисна зона (СЗЗ) – територія, призначена для зменшення впливу промислових, виробничих, складських, транспортних об'єктів на населення. СЗЗ встановлюється з метою зниження рівня забруднення атмосферного повітря до встановлених значень в районі житлової забудови. За межами СЗЗ не повинне виявлятися забруднення атмосфери вище граничнодопустимих концентрацій (ГДК), рівня шуму та інших шкідливих факторів.

Відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 (Додаток № 10) розриви від наземних, наземно-підземних гаражів, відкритих стоянок легкових автомобілів та станцій технічного обслуговування до житлових будинків і громадських будівель встановлюються наступні: від станції технічного обслуговування при кількості постів 10 та менше, до житлових будинків та громадських будівель становить 15 м.

Згідно ДСП № 173 від 19.06.96р., Додаток № 10 Розриви від гаражів та відкритих стоянок при кількості легкових автомобілів 11-50 до житлових будинків становить 15 м; до громадських будівель становить 10 м.

Згідно ДСП № 173 від 19.06.96р., Додаток № 12 Розміри санітарно-захисних зон для очисних споруд господарсько-побутової каналізації (насосні станції, регулюючі резервуари закритого типу, локальні очисні споруди) при розрахунковій продуктивності споруд, до 0,2 тис.м<sup>3</sup>/добу становить 15 м.

### **Прибережно-захисна смуга.**

Згідно ДСП № 173 від 19.06.96р., Додаток № 13, а також згідно ст. 88 Водного кодексу України прибережно-захисна смуга встановлюється по обидва береги річок та навколо водойм вздовж урізу води (в меженний період) шириною:

- для великих річок, водосховищ на них та озер - 100 метрів.

Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

### **Зона санітарної охорони (ЗСО).**

Згідно ДБН В.2.5-74:2013 Зони санітарної охорони (ЗСО) слід передбачати для забезпечення санітарно-епідеміологічної безпеки та охорони від випадкового або навмисного забруднення поверхневих чи підземних джерел і

водопровідних споруд системи централізованого питного водопостачання (незалежно від форми власності або відомчої підпорядкованості), а також прилеглих до них територій.

ЗСО повинна складатися з трьох поясів:

- перший пояс (пояс суворого режиму), який включає територію розташування водозабірних споруд, майданчиків всіх водопровідних споруд і водопідвідного каналу;

- другий і третій пояси (пояси обмежень і спостережень), які включають територію, яка призначається для охорони джерел водопостачання від забруднення.

Межі першого поясу ЗСО підземних джерел водопостачання слід встановлювати від одиночної водозабірної споруди (**свердловина**, шахтний колодязь, каптаж тощо) або від крайніх водозабірних споруд, розташованих у групі, на відстані:

- для захищених - 30 м;
- для недостатньо захищених - 50 м.

До захищених підземних вод відносяться води з напірних і безнапірних водоносних шарів, що мають у межах всіх поясів зони суцільну водонепроникну покрівлю, яка виключає можливість місцевого живлення з розміщених вище недостатньо захищених водоносних шарів.

Для водозабірних споруд, розташованих на території об'єкта, на якій неможливе забруднення ґрунту та підземних вод, а також для водозабірних споруд, розташованих у сприятливих санітарних, топографічних та гідрогеологічних умовах, розмір першого поясу ЗСО допускається зменшувати, але вони повинні становити не менше ніж 15 м та 25 м відповідно.

### **Інші планальні обмеження.**

Найменування об'єкта	Нормативна (згідно стану використання на час початку розроблення ДПТ) СЗЗ, або охоронна хона(м)	Власник/ користувач/ орендар
Трансформаторна підстанція	3 м	Комунальна власність

Назва об'єкту	Нормативна СЗЗ/ОЗ, (м)	Посилання на нормативний документ
Кабельні лінії електропередачі 10 кВ	-/1,0	Постанова КМУ № 209 від 04.03.1997р. «Правила охорони електричних мереж»

Назва об'єкту	Нормативна ЗСО/ОЗ, (м)	Посилання на нормативний документ
Водопровід	5,0	ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та ЗАБУДОВА ТЕРИТОРІЙ»
Каналізація	3,0	ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»

Відомості про обмеження у використанні земель та режимоутворюючі об'єкти, які обумовлюють наявність відповідних обмежень, вносяться до Державного земельного кадастру на підставі електронних документів окремо на кожен об'єкт Державного земельного кадастру (в разі, коли відомості про такі режимоутворюючі об'єкти та обмеження ще не внесені до Державного земельного кадастру).

**4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).**

Детальним планом передбачається розміщення об'єкту дорожнього сервісу з автостоянками для легкового та великогабаритного транспорту.

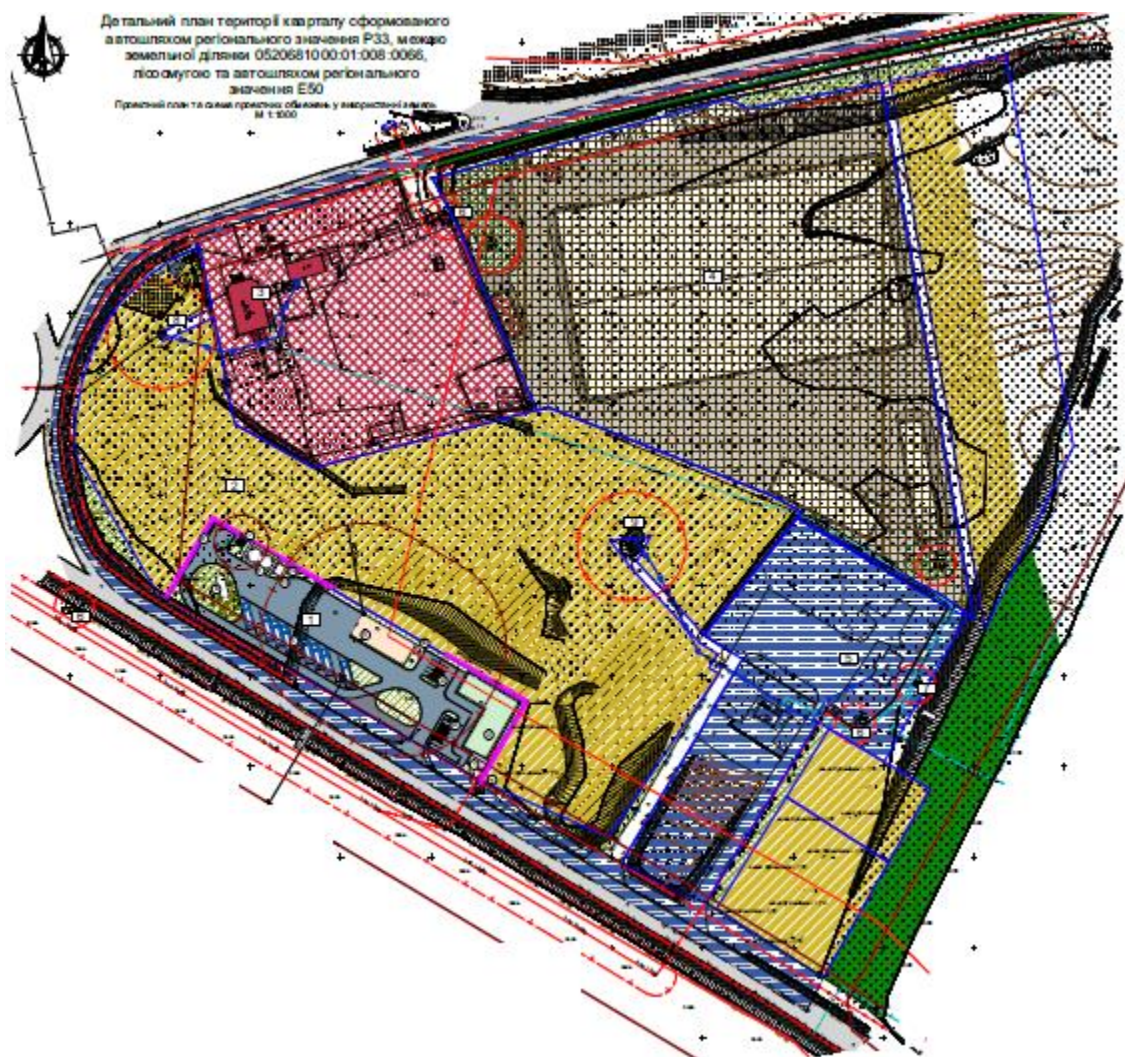
До складу об'єктів дорожнього сервісу входять:

- мотель на 17 місць;
- магазин супутніх товарів;
- кафе на 10 посадочних місць;
- автостоянка легкового транспорту 18 місць;
- мийка для великогабаритного та легкового автотранспорту;
- автостоянка великогабаритного транспорту на 11 місць;
- очисні споруди побутової каналізації;
- очисні споруди замазучених дощових вод;
- трансформаторна підстанція;
- свердловина для забору технічної води;
- об'єкти протипожежної безпеки.

Детальним планом передбачається створення дорожньої мережі в межах проектної земельної ділянки для під'їзду гостьового транспорту до об'єктів дорожнього сервісу та автостоянок, під'їзду протипожежного транспорту, господарського транспорту щодо вивезення побутових відходів тощо. Заїзд на проектний майданчик, рух в межах проектного майданчика, виїзд з проектної території - односторонні.

Мотель з магазином та кафе і мийка для автомобілів одноповерхові. В плані мотель з магазином та кафе г-подібноформи, автомийка – прямокутної форми.

Паркомісця передбачені на територіях громадського закладу та на територіях об'єктів промислового призначення. Автостоянка великогабаритного та легкового транспорту розташовані окремо.










1. Обмеження визначені Генеральним планом м. Вінниці із внесеними змінами у 2013 році.
2. ДПТ розробляється на актуалізованій топографічній основі М1:1000, розробленої МКП «ВМЦМІА» у 2022 році.

**ЕКСПЛІКАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ.**

№ з/п	Найменування
1	Земельна ділянка 0520681000:01:008:0066
2	Територія сільгоспризначення
3	Ресторанно-готельний комплекс "Автопорт"
4	Комплекс промтоварних та продовольчих торгово-розподільних складів (раніше запроектований)
5	Стоянка "ВиОил"
6	Трансформаторна підстанція
7	Газорозподільчий пункт
8	Скважина
9	Водонапірна вежа

**ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ  
ПОКАЗНИКИ ТЕРИТОРІЙ.**

Назва	Код за клас.		Площа, га
Територія			
Територія в межах проекту детального плану території, в т. ч.:			17,6232
- територія виробничого призначення	20100.0		1,0000
- територія складського призначення (раніше запроектована)	20603.0		4,9045
- територія сільськогосподарського призначення	30100.0		5,7038
- територія громадського харчування та побутового обслуговування	10205.0		2,0015
- території закладів з обслуговування автотранспортних засобів	20605.0		1,6595
- зелених насаджень спецпризначення	40302.0		0,3330
- територія транспортної інфраструктури (автодороги)	20606.0		1,4322

### Експлікація проектних будівель та споруд.

№ з/п	Найменування	Поверхо- вість	Площа, м <sup>2</sup>
1	Будівля охорони, котельня, щитова (існуюча)	1	62,98
2	Мотель, буфет	1	741,50
3	Мийний бокс	1	449,55
4	Майданчик для паркування легкового транспорту	-	13
5	Майданчик для паркування великогабаритного транспорту	-	11
6	Противопожежний резервуар (100 куб. м, 2)	підз.	198,00
7	Водозабірна свердловина технічного водозабезпечення	-	36,00
8	Сміттєзбірний майданчик	підз.	25,00
9	Очисні споруди	підз.	56,40
10	Очисні споруди BIOTAL 14	підз.	22,00
11	Трансформаторна підстанція, 400кВА	-	10,80
12	Дизельна електропідстанція	-	6,00
13	Пожежний пост	-	13,00

#### **Електропостачання.**

Розподіл електроенергії на території, що розглядається, здійснюється через трансформаторні підстанції 10/0,4кВ (ТП-10/0,4кВ) по кабельним мережам 10кВ та 0,4кВ. Відповідно до Правил охорони електричних мереж охоронна зона ТП складає – 3 м.

#### **Газопостачання.**

На даний час газопостачання району здійснюється газопроводами середнього та низького тиску від ГРП, ШРП до об'єктів розміщених в межах.

Газопроводи низького та середнього тиску складають розвинену мережу по території ділянки проектування. Існуючі газові мережі середнього та низького тиску обслуговуються ПАТ «Вінницягаз».

#### **Теплопостачання.**

Вся забудова в межах ДПТ тепловою енергією не забезпечується.

#### **Телекомунікаційні мережі та об'єкти.**

В межах території проектування прокладені кабельні лінії електрозв'язку. Відповідно до Правил охорони ліній електрозв'язку для підземних кабельних і повітряних ліній електрозв'язку - це смуга землі, обмежена паралельними лініями, віддаленими від траси підземних кабелів або від крайніх проводів

повітряних ліній на відстані 2 метрів з кожного боку.

**Основні техніко-економічні показники детального плану території.**

№	Назва показника	Од. виміру			
	<b>1. Територія</b>				
	Територія в межах проекту	га		17,6232	
	У тому числі:				
1.1	Територія закладів з обслуговування автотранспортних засобів	га		1,0000	
1.2	Територія логістичних центрів, складів та баз	га		4,9045	
1.3	Територія під ріллею та перелогами	га		5,7038	
1.4	Територія громадського харчування та побутового обслуговування	га		2,0015	
1.5	Територія закладів з обслуговування автотранспортних засобів	га		1,6595	
1.6	Територія зелених насаджень спецпризначення	га		0,3330	
1.7	Територія транспортної інфраструктури (автодороги)	га		1,4322	
	<b>2. Заклад обслуговування автотранспортних засобів</b>				
2.1	Площа земельної ділянки	м <sup>2</sup>		10000	
2.2	Площа забудови	м <sup>2</sup>		1254,03	
2.3	Площа твердого покриття	м <sup>2</sup>		6446,81	
2.4	Площа озеленення	м <sup>2</sup>		1966,03	
	<b>3. Експлікація будівель та споруд</b>				
3.1	Будівля охорони, котельня, щитова	м <sup>2</sup>		62,98	
3.2	Мотель, буфет, магазин	м <sup>2</sup>		741,50	
3.3	Мийний бокс	м <sup>2</sup>		449,55	
3.4	Майданчик для паркування легкового транспорту	м/м		13	
3.5	Майданчик для паркування великогабаритного	м/м		11	

	транспорту				
3.6	Протипожежний резервуар (100кб.м, 2)	м <sup>3</sup>		198,00	
3.7	Водозабірна свердловина технічного водозабезпечення	м <sup>2</sup>		6,00	
3.8	Сміттєзбірний майданчик	м <sup>2</sup>		25,00	
3.9	Очисні споруди замазучених дощових стоків	м <sup>2</sup>		56,40	
3.10	Очисні споруди BIOTAL 14	м <sup>2</sup>		22,00	
3.11	Трансформаторна підстанція, 400 кВА	м <sup>2</sup>		10,80	
3.12	Дизельна електростанція	м <sup>2</sup>		6,00	
3.13	Пожежний пост	м <sup>2</sup>		13,00	

#### **4.1 Оцінка впливів планованої діяльності на клімат і мікроклімат.**

Негативний вплив планованої діяльності на клімат і мікроклімат, а також пов'язані з ними несприятливі зміни в навколишньому середовищі, відсутні.

Зміни клімату (місцевого клімату, мікроклімату) в основному обумовлені господарчою діяльністю людського суспільства. Вони є результатом змін властивостей земної поверхні (знищення лісів, розорювання земель, осушення, зрошення, забудова території і т. п.), або безпосередньо властивостей самої атмосфери (нагрівання повітря промисловими тепловими установками; збільшення концентрації парникових газів в атмосфері). В значній мірі антропогенні зміни клімату зв'язані з ростом промисловості, їх називають ще техногенними змінами клімату. Парниковими є гази, що регулюються Кіотським протоколом до Рамкової конвенції Організації Об'єднаних націй щодо змін клімату, основні з них: діоксид вуглецю (CO<sub>2</sub>), азоту(1)оксид (N<sub>2</sub>O), метан (CH<sub>4</sub>). Рівень впливу парникових газів на атмосферне повітря характеризується показником потенціалу глобального потепління (ПГП). Зменшення надходження парникових газів в атмосферу є найкращим і короткостроковим способом попередження глобального потепління.

Значних викидів в атмосферу вуглекислого газу та теплової енергії, які є небезпечним з точки зору впливу на клімат і мікроклімат від реалізації проектних рішень не передбачається.

Кліматичні умови в місці розташування об'єкту сприяють розсіюванню забруднюючих речовин в атмосферному повітрі. Можливості виникнення кліматичних умов, що сприяють розповсюдженню шкідливих видів фауни і флори, а також сприятливих для зростання інтенсивності впливів на навколишнє середовище, відсутні.

#### **4.2 Оцінка впливів планованої діяльності на атмосферне повітря.**

Вплив планованої діяльності на стан атмосферного повітря можливий на етапі:

- Будівельних робіт.
- Реалізація діяльності передбаченої ДПТ.

**Основними джерелами забруднення атмосферного повітря при проведенні будівельних робіт** є пересипка будівельних матеріалів, роботи будівельної техніки, зокрема згоряння палива в двигунах внутрішнього згоряння, укладання асфальтного покриття, нанесення лакофарбового покриття на металеві конструкції, монтаж металевих конструкцій зокрема зварювальні роботи.

Забруднення носить тимчасовий характер тільки на етапі проведення будівельних робіт.

Запобігання виникненню та проявам негативних впливів на навколишнє середовище на етапі будівництва забезпечується проведенням будівельних робіт відповідно до вимог нормативних документів та технологічних регламентів на окремі види робіт. Дотримання технологічних режимів будівельних робіт також виключає можливість виникнення та розвитку аварійних ситуацій. Тому, для мінімізації впливів на навколишнє середовище при будівництві необхідно чітко дотримуватись вимог щодо технології проведення будівельних робіт, техніки безпеки та охорони довкілля.

Основними документами, які регулюють зазначені питання у галузі будівництва є:

- ДБН А.3.1-5:2016 "Організація будівельного виробництва".
- ДБН В.2.1-10-2009. Основи та фундаменти споруд. Основні положення проектування.
- ДБН А.3.2-2-2009 Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека в будівництві.

З метою запобігання негативним впливам будівельних робіт на навколишнє середовище організація-генпідрядник повинна:

- розміщувати будівельні майданчики та тимчасові допоміжні споруди в межах відведеної ділянки
- здійснювати рекультивацією порушених земель;
- очистити по закінченню будівельних робіт територію будівництва, місця складування матеріалів та конструкцій, а також будівельні майданчики від будівельних та побутових відходів;
- утилізувати згідно вимог чинного законодавства утворенні під час будівництва будівельні та побутові відходи;
- проводити мийку транспортних та вантажних засобів тільки у спеціально відведених для цього місцях.

Джерелами забруднення атмосферного повітря є:

- робота будівельних машин і механізмів: викиди від спалювання палива в двигунах внутрішнього згоряння транспорту (Оксид вуглецю, Вуглеводні насичені C12-C19 (розчинник РПК-26611 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець, Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту, Сажа), здійснення земляних робіт (пил), влаштування асфальтного покриття (фенол, етилен, етиловий спирт, ксилол, вуглеводні насичені).

- викиди забруднюючих речовин від пересипки будівельних матеріалів – *тверді суспендовані частинки;*

- викиди забруднюючих речовин від стоянок автотранспорту - *Оксид вуглецю, Вуглеводні насичені C12-C19 (розчинник РПК-26611 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець, Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту, Сажа;*

- проведення зварювальних робіт – *викиди заліза та його сполук та марганець та його сполуки, пил неорганічний : 70-20% SiO<sub>2</sub>;*

- використання лакофарбових матеріалів: *ксилол, уайт-спирит, ксилол, ацетон, бутилацетат, спирт бутиловий, спирт етиловий;*

На майданчику відсутні будівлі та споруди, які підлягають знесенню, тому демонтажні роботи не проводяться.

### ***Розрахунок викидів пилу в атмосферне повітря під час роботи екскаватора.***

Для виконання земляних робіт по розробці котлованів під фундаменти проєктуємих будівель і споруд, виконання робіт по вертикальному плануванні, передбачається використання екскаватора.

Розрахунок викидів проводився згідно «Збірника методик розрахунку вмісту забруднюючих речовин у викидах від неорганізованих джерел забруднення атмосфери», м. Донецьк.

При роботі екскаватора пил виділяється, головним чином, при навантаженні матеріалу автосамоскид.

Розрахунок викидів пилу проводився по формулі:

$$Q = P_1 * P_2 * P_3 * P_4 * P_5 * P_6 * V_1 * G * 10^6 / 3600,$$

де  $P_1$  - частка пилової фракції в породі, визначається шляхом промивки і просіювання середньої проби з виділенням фракції пилу розміром 0-200мкм ( $P_1 = k_1$ ) приймається по табл.4.3.1.  $P_1 = 0,05$  (глина);

$P_2$  - частка перехідного в аерозоль летючого пилу з розміром частинок 0-50мкм по відношенню до всього пилу в матеріалі (передбачається, що не весь летючий пил переходить в аерозоль). ( $P_2 = k_2$ ) по табл. 4.3.1  $P_2 = 0,02$  (глина);

$P_3$  - коефіцієнт, що враховує швидкість вітру в зоні роботи екскаватора ( $P_3 = k_3$ ), згідно табл. 4.3.2,  $P_3 = 1,7$  (середня швидкість вітру для даного району складає 8-9 м/с);

$P_4$  - коефіцієнт, що враховує вологість матеріалу, що виймається екскаватором, приймається по табл. 4.3.4 ( $P_4 = k_5$ ), і становить до 10%, тому  $P_4 = 0,1$ ;

$P_5$  - коефіцієнт, що враховує крупність матеріалу, приймається по табл. 4.3.5 ( $P_5 = k_7$ ) і складає 1мм, відповідно  $P_5 = 1,0$ ;

$P_6$  - коефіцієнт, що враховує місцеві умови, приймається по табл. 4.3.3 ( $P_6 = k_4$ ), відповідно майданчик відкритий з 4-х сторін і тому  $P_6 = 1,0$ ;

$B_1$  - коефіцієнт, що враховує висоту пересипки, приймається по табл. 4.3.7 і відповідно становить 1м, тому  $B_1 = 0,5$ ;

$G$  - кількість матеріалу, що переробляється екскаватором, т/год, що розраховується за формулою:  $G = Q * 1,75$ ,

де  $Q$  - годинна продуктивність вантажного механізму -  $5\text{м}^3/\text{год}$ ,  $1,75$  - об'ємна вага ґрунту, що розробляється, т/м<sup>3</sup>. Кількість одночасно працюючих екскаваторів - 1од.

$$G = 5\text{м}^3/\text{год} * 1,75\text{т}/\text{м}^3 * 1\text{од.} = 8,75\text{т}/\text{год}$$

Максимально разові викиди речовин у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом складуть:

$$Q = 0,05 * 0,02 * 1,7 * 0,1 * 1,0 * 1,0 * 0,5 * 8,75\text{т}/\text{год} * 10^6 / 3600 = \mathbf{0,2066\text{г}/\text{с}}$$

Валові викиди речовин у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом складуть:

$$Q = 0,2066\text{г}/\text{с} * 200\text{ год} * 3600 * 10^{-6} = \mathbf{0,149\text{ т}}$$

де 200год - загальний час роботи екскаватору.

### ***Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря під час роботи бульдозерів на майданчику будівництва.***

Розрахунок викидів проводився згідно «Збірника методик розрахунку вмісту забруднюючих речовин у викидах від неорганізованих джерел забруднення атмосфери», м. Донецьк.

Пил виділяється в результаті взаємодії гусениць бульдозера з полотном дороги і здування її з поверхні ґрунту, що знаходиться в ковші.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться за формулою:

$$Q = C_1 * C_2 * C_3 * C_6 * N * L * C_7 * g'_1 / 3600 + C_4 * C_5 * C_6 * g'_2 * F_0 * n,$$

де  $C_1$  - коефіцієнт, що враховує середню вантажопідйомність одиниці транспорту, приймається по табл. 4.3.9 і відповідно при 5т становить  $C_1 = 0,8$ ;

$C_2$  - коефіцієнт, що враховує середню швидкість пересування транспорту по майданчику, приймається по табл. 4.3.10 і відповідно при середній швидкості пересування до 5км/год, становить  $C_2 = 0,6$ ;

$C_3$  - коефіцієнт, що враховує стан доріг, приймається по табл. 4.3.11 і відповідно для дороги без покриття, дорівнює  $C_3 = 1,0$ ;

$C_4$  - коефіцієнт, що враховує профіль поверхні матеріалу на платформі і визначається як співвідношення фактичної поверхні матеріалу до середньої площі платформи,  $C_4 = 1,4$ ;

$C_5$  - коефіцієнт, що враховує швидкість обдування матеріалу, приймається по табл. 4.3.12, і відповідно при 9-10м/с, становить  $C_5 = 1,5$ ;

$C_6$  - коефіцієнт, що враховує вологість поверхневого шару матеріалу, приймається по  $C_7$  - коефіцієнт, що враховує частку пилу, що виноситься в атмосферу, дорівнює 0,01;

$N$  - кількість ходок (туди і назад) бульдозера в годину - 5;

$L$  - середня величина однієї ходки в межах майданчика становить 0,3км;

$g'_1$  - викид пилу в атмосферу на 1км пробігу, приймається, згідно довідкових даних приймається по таблиці 4.3.6 і становить  $g'_2 = 0,004$ ;

$F_0$  - середня площа платформи, дорівнює  $0,4\text{м}^2$ ;

$n$  - кількість екскаваторів, що працюють на майданчику - 1од.

Максимально разові викиди речовин у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом складуть:

$$Q = (0,8 * 0,6 * 1,0 * 0,1 * 5 * 0,3\text{км} * 0,01 * 1450\text{г} / 3600) + (1,4 * 1,5 * 0,1 * 0,004 * 0,4\text{м}^2 * 1\text{од.}) = \mathbf{0,0006\text{г/с}}$$

Валові викиди речовин у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом складуть:

$$Q = 0,0006\text{г/с} * 200\text{год} * 3600 * 10^{-6} = \mathbf{0,000432\text{ т}}$$

де 200год - загальний час роботи бульдозеру.

### ***Розрахунок викидів забруднюючих речовин при пересипці матеріалу в автомашини.***

Розрахунок викидів проводився згідно «Збірника методик розрахунку вмісту забруднюючих речовин у викидах від неорганізованих джерел забруднення атмосфери», м. Донецьк.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферу при пересипці матеріалу в самоскид проводиться за формулою:

$$M = k_1 * k_2 * k_3 * k_4 * k_5 * k_7 * B * G * 10^6 / 3600,$$

де  $k_1$  - частка пилової фракції в матеріалі, приймається по табл. 4.3.1, для

грунту  $k_1=0,05$ ;

$k_2$  - частка пилу (від всієї маси пилу), що переходить в аерозоль, приймається за табл. 4.3.1, для ґрунту  $k_2= 0,02$ ;

$k_3$  - коефіцієнт, що враховує швидкість вітру в зоні роботи екскаватора та самоскиду, згідно табл. 4.3.2,  $k_3 = 1,7$  (середня швидкість вітру для даного району складає 9-10м/с);

$k_4$  - коефіцієнт, що враховує ступінь захищеності вузла від зовнішніх дій, приймається за табл. 4.3.3 і становить  $k_4 = 1,0$ ;

$k_5$  - коефіцієнт, що враховує вологість матеріалу, приймається за табл. 4.3.4, і становить до 10%, тому  $k_5= 0,1$ ;

$k_7$  - коефіцієнт, що враховує крупність матеріалу, приймається по табл. 4.3.5 і складає 1мм, відповідно  $P_5= 1,0$ ;

$B$  - коефіцієнт, що враховує висоту пересипки, приймається по табл.4.3.7 і відповідно становить 1м, тому  $B =0,5$ ;

$G$  - сумарна кількість матеріалу, що переробляється становить 8,75 т/год, оскільки ґрунт завантажується екскаватором, то значення для самоскиду прирівнюється.

Максимально разові викиди речовин у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом складуть:

$$M = 0,05 * 0,02 * 1,7 * 1,0 * 0,1 * 1,0 * 0,5 * 8,75\text{т/год} * 10^6 / 3600 = 0,2066\text{г/с}$$

Валові викиди речовин у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом складуть:

$$M = 0,2066\text{г/с} * 18\text{год} * 3600 * 10^{-6} = 0,0134\text{т}$$

де 18 год - час пересипки ґрунту.

### ***Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферу при русі транспорту по майданчику будівництва.***

Розрахунок викидів проводився згідно «Збірника методик розрахунку вмісту забруднюючих речовин у викидах від неорганізованих джерел забруднення атмосфери», м. Донецьк.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться за формулою:

$$Q = C_1 * C_2 * C_3 * C_6 * N * L * C_7 * g'_1 / 3600 + C_4 * C_5 * C_6 * g'_2 * F_0 * n,$$

де  $C_1$  - коефіцієнт, що враховує середню вантажопідйомність одиниці транспорту, приймається по табл. 4.3.9 і відповідно при 5т становить  $C_1= 0,8$ ;

$C_2$  - коефіцієнт, що враховує середню швидкість пересування транспорту по майданчику, приймається по табл. 4.3.10 і відповідно

при середній швидкості пересування до 20км/год, становить  $C_2 = 2,0$ ;

$C_3$  - коефіцієнт, що враховує стан доріг, приймається по табл. 4.3.11 і відповідно для дороги без покриття, дорівнює  $C_3 = 1,0$ ;

$C_4$  - коефіцієнт, що враховує профіль поверхні матеріалу на платформі і визначається як співвідношення фактичної поверхні матеріалу до середньої площі платформи,  $C_4 = 1,45$ ;

$C_5$  - коефіцієнт, що враховує швидкість обдування матеріалу, приймається по табл. 4.3.12, і відповідно при 9-10м/с, становить  $C_5 = 1,5$ ;

$C_6$  - коефіцієнт, що враховує вологість поверхневого шару матеріалу, приймається по табл. 4.3.4 ( $P_4 = k_5$ ), і становить до 10%, тому  $C_6 = 0,1$ ;

$C_7$  - коефіцієнт, що враховує частку пилу, що виноситься в атмосферу, дорівнює 0,01;

$N$  - кількість ходок (туди і назад) транспорту в годину - 8;

$L$  - середня величина однієї ходки в межах майданчика становить 0,5км;

$g'_1$  - викид пилу в атмосферу на 1км пробігу, приймається, згідно довідкових даних.

$g'_2$  - викид пилу з одиниці фактичної поверхні матеріалу на платформі,  $г/м^2 \cdot с$ , приймається по таблиці 4.3.6 і становить  $g'_2 = 0,004$ ;

$F_0$  - середня площа платформи, дорівнює  $10м^2$ ;

$n$  - кількість автомобілів, що працюють на майданчику - 12

Максимально разові викиди речовин у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом складуть:

$$Q = (0,8 * 2,0 * 1,0 * 0,1 * 8 * 0,5км * 0,01 * 1450г / 3600) + (1,45 * 1,5 * 0,1 * 0,004 * 10м^2 * 12од.) = \mathbf{0,1070г/с}$$

Валові викиди речовин у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом складуть

$$Q = 0,1070г/с * 2000год * 3600 * 10^{-6} = \mathbf{0,7704г}$$

де 2000год - загальний час роботи автотранспорту.

### ***Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря під час роботи двигунів внутрішнього згорання автотранспорту.***

Розрахунок викидів забруднюючих речовин від автотранспорту проводився згідно Методики розрахунку викидів забруднюючих речовин пересувними джерелами. 1999 Донецьк.

Маса викиду  $j$ -ї шкідливої речовини визначається за формулою:

$$M_j^r = \sum_{i=1}^n g_{jyi} \times G_i^r \times K_r \times 10^{-3}$$

$g_{ji}$	усереднений питомий викид $j$ -ї шкідливої речовини з одиниці палива, що споживається автомобілями $k$ -го типу, кг/т. Ці питомі викиди визначені з урахуванням найбільш вірогідного для даних умов експлуатації розподілу витрати палива.
$G_i^t$	витрата палива автомобілями $k$ -го типу, т - визначається згідно звітності за формами N 1-TP, N 1авт, N 2авт. Решта величин - ті ж, що у формулі (1).
$K_T$	коефіцієнт, що враховує вплив технічного стану автомобілів на величину питомих викидів оксиду вуглецю CO, вуглеводнів $C_mH_n$ , оксидів азоту $NO_x$ і сажі С. Для діоксиду сірки $SO_2$ і сполук свинцю Pb цей коефіцієнт дорівнює 1,0.

Розрахунок секундного викиду проводиться з урахуванням одночасної роботи 1 одиниці техніки на бензині та для 1 одиниці техніки на дизельному паливі.

Результати розрахунку наведено в таблицях.

Забруднююча речовина	Кт		Значення усереднених питомих викидів шкідливих речовини g, кг/т		Орієнтовна витрата палива, ДП/бензин, т	Максимальна розові викиди, г/с		Валові викиди, т	
	ДП	Бензин	ДП	Бензин		ДП	Бензин	ДП	Бензин
Оксид вуглецю	1.5	1,7	32	169,8	10/10	0,47	2,87	0,48	2,89
Вуглеводні насичені C12-C19 (розчинник РПК-26611 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець	1.4	1,8	5.65	39,2	10/10	0,078	0,7	0,0791	0,706
Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту	0.95	0,9	32.8	25,8	10/10	0,3	0,20	0,312	0,23
Сажа	1.8	-	3.85	-	10/10	0,68	-	0,0693	-
Діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки	-	-	5.0	0,6	10/10	0,49	0,0059	0,05	0,006

## МОНТАЖНІ РОБОТИ.

**Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферу при зварювальних роботах.**

Розрахунок викидів при механічній обробці металу (зварюванні) здійснений згідно збірника «Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне Витповітря різними виробництвами, УНЦТЕ», Донецьк, 2004, том I.

При механічній обробці металу в атмосферне повітря викидають забруднюючі речовини, питомі показники яких від основних видів обладнання приведені в таблиці V-1 п.1.12.

**Тип електродів – АНО-3; Витрата –1000 кг/рік; Час роботи 400 год/рік**

**Тип електродів – АНО-4; Витрата –1000 кг/рік; Час роботи 400 год/рік**

**Тип електродів – АНО-5; Витрата – 1000 кг/рік; Час роботи 400 год/рік**

При механічній обробці металу в атмосферне повітря викидають забруднюючі речовини, питомі показники яких від основних видів обладнання в т.ч. від процесів електро- газозварювання, наплавлювання, електро-, газорізання і напиливання металів приведені в таблиці

Марка Зварювального матеріалу	Питомі викиди, г/кг матеріалу, що розходується										
	Fe <sub>2</sub> O <sub>3</sub>	MnO <sub>2</sub>	CrO <sub>3</sub>	SiO <sub>2</sub>	Ni <sub>2</sub> O	Фторид и хор. розч.	Фторид и погано розч.	HF	NO <sub>x</sub>	CO	V <sub>2</sub> O <sub>5</sub>
Електроди марки <b>АНО-3</b>	5,05	0,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>АНО-4</b>	5,41	0,59									
<b>АНО-5</b>	12,53	1,87									

Річний викид (т/рік) розраховуємо за формулою:

$$P_{\text{рік}} = g * B * 10^{-6} \text{ (т/рік)},$$

Де g – питомий показник, згідно «Сборника...», г/кг:

B – витрата електродів, кг/рік

Максимальний викид (г/сек) розраховуємо із формули:

$$P_{\text{сек}} = 10^{-6} * \mu / \Phi \text{ (г/сек)},$$

Де  $\mu$  – валовий викид j-тої речовини за рік, т/рік:

$\Phi$  – фонд роботи зварювальних робіт, сек/рік

### Електроди АНО-3

#### **1.1. Заліза оксид**

$$M_{\text{Fe}_2\text{O}_3} = 5,05 * 1000 * 10^{-6} = \mathbf{0,00505\text{т/рік}}$$

$$M^c_{\text{Fe}_2\text{O}_3} = 10^6 * 0,00505\text{т/рік} / 400 \text{ год/рік} * 3600\text{сек/год} = \mathbf{0,0035 \text{ г/с}}$$

#### **1.2. Манган діоксид**

$$M_{\text{MnO}_2} = 0,35 * 1000 * 10^{-6} = \mathbf{0,00035 \text{ т/рік}}$$

$$M^c_{\text{MnO}_2} = 10^6 * 0,00035 \text{ т/рік} / 400 \text{ год/рік} * 3600 \text{ сек/год} = \mathbf{0,00024 \text{ г/с}}$$

### Електроди АНО-4

#### **1.3. Заліза оксид**

$$M_{\text{Fe}_2\text{O}_3} = 5,41 * 1000 * 10^{-6} = \mathbf{0,00541 \text{ т/рік}}$$

$$M^c_{\text{Fe}_2\text{O}_3} = 10^6 * 0,00541 \text{ т/рік} / 400 \text{ год/рік} * 3600 \text{ сек/год} = \mathbf{0,0038 \text{ г/с}}$$

#### **1.4. Манган діоксид**

$$M_{\text{MnO}_2} = 0,59 * 1000 * 10^{-6} = \mathbf{0,00059 \text{ т/рік}}$$

$$M^c_{\text{MnO}_2} = 10^6 * 0,00059 \text{ т/рік} / 400 \text{ год/рік} * 3600 \text{ сек/год} = \mathbf{0,00041 \text{ г/с}}$$

### Електроди АНО-5

#### **1.5. Заліза оксид**

$$M_{\text{Fe}_2\text{O}_3} = 12,53 * 1000 * 10^{-6} = \mathbf{0,0125 \text{ т/рік}}$$

$$M^c_{\text{Fe}_2\text{O}_3} = 10^6 * 0,0125 \text{ т/рік} / 400 \text{ год/рік} * 3600 \text{ сек/год} = \mathbf{0,0086 \text{ г/с}}$$

#### **1.6. Манган діоксид**

$$M_{\text{MnO}_2} = 1,87 * 1000 * 10^{-6} = \mathbf{0,00187 \text{ т/рік}}$$

$$M^c_{\text{MnO}_2} = 10^6 * 0,00187 \text{ т/рік} / 400 \text{ год/рік} * 3600 \text{ сек/год} = \mathbf{0,0013 \text{ г/с}}$$

<b>Забруднююча речовина</b>	<b>г/с</b>	<b>т/рік</b>
Заліза оксид	0,0159	0,023
Мангану діоксид	0,00195	0,00281

### *Викиди забруднюючих речовин при різанні металу.*

Розрахунок викидів при механічній обробці металу (газовому різанні) здійснений згідно збірника «Збірник показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, УНЦТЕ», Донецьк, 2004, том I.

Прогнозний час роботи – 50 год/рік.

Товщина нарізного матеріалу – 5 мм.

Кількість погонних метрів – 200.

При механічній обробці металу в атмосферне повітря викидають забруднюючі речовини, питомі показники яких від основних видів обладнання в т.ч. від процесів газорізання приведені в таблиці:

Метод різання	Питомі викиди, г/ м погонний			
	Fe <sub>2</sub> O <sub>3</sub>	MnO <sub>2</sub>	Азоту II оксид в перерахунку на NO <sub>2</sub>	CO
Газова різка пропан–бутановою сумішшю	2,18	0,07	1.18	1.50

Річний викид (т/рік) розраховуємо за формулою:

$$P_{\text{рік}} = g * V * 10^{-6} (\text{т/рік}),$$

де :g – питомий показник, згідно «Збірника показників емісії питомих викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, УНЦТЕ», Донецьк, 2004, том I, г/кг:

V – витрата погонних метрів, м/рік

Заліза оксид

$$M_{Fe_2O_3} = 2,18 * 200 * 10^{-6} = 0,0004 \text{ т/рік}$$

$$M^c_{Fe_2O_3} = 10^6 * 0,0004 / 50 * 3600 = 0,002 \text{ г/с}$$

Манган діоксид

$$M_{MnO_2} = 0,07 * 200 * 10^{-6} = 0,00001 \text{ т/рік}$$

$$M^c_{MnO_2} = 10^6 * 0,00001 / 50 * 3600 = 0,00005 \text{ г/с}$$

Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO<sub>2</sub>])

$$M_{Fe_2O_3} = 1,18 * 200 * 10^{-6} = 0,0002 \text{ т/рік}$$

$$M^c_{Fe_2O_3} = 10^6 * 0,0002 / 50 * 3600 = 0,0011 \text{ г/с}$$

Оксид вуглецю

$$M_{MnO_2} = 1,5 * 200 * 10^{-6} = 0,0003 \text{ т/рік}$$

$$M^c_{MnO_2} = 10^6 * 0,0003 / 50 * 3600 = 0,0016 \text{ г/с}$$

Викиди забруднюючих речовин, при здійсненні будівельних робіт розосереджені в часі та просторі. Виконання усіх робіт одночасно є малоімовірним. Тому розрахунок розсіювання для будівельних робіт не проводився.

Оскільки роботи по реалізації планованої діяльності будуть виконуватись в межах розробленого ДП території, то вплив носитиме локальний та тимчасовий характер.

**Основними джерелами забруднення атмосферного повітря під час експлуатації об'єкту дорожнього сервісу з автостоянками для легкового та великогабаритного транспорту будуть:**

- стоянка легкових автомобілів (на 18 машино-місць);
- стоянка вантажних автомобілів (на 11 машино-місць);
- дизельна електростанція;

- мийка автотранспорту.

Детальним планом території передбачається розміщення таких споруд:

- підземні очисні споруди замазучених дощових вод;
- підземні очисні споруди побутової каналізації ВІОТАЛ 14.

Продуктивність очисних споруд дощової каналізації, розміри споруди, розміри майданчика для її розташування та умови скидання дощових вод вирішується на подальших стадіях проектування (стадія «Проект»).

Для опалення запроектованого мотелю передбачається котельня, паливом для якої є природний газ. Марка, модель та теплова потужність газового опалювального котла буде визначатися на етапі введення об'єкта проектування в експлуатацію.

Відведення продуктів горіння передбачено від кожного опалювального котла окремо в димоходи.

При спалюванні палива (природного газу) в атмосферу надходять такі забруднюючі речовини як: *оксид та діоксид азоту, оксид вуглецю, діоксид вуглецю та метан.*

Періодичні, відносно короткочасні викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря пов'язані з роботою двигунів внутрішнього згорання легкових та вантажних автомобілів під час руху по території запроектованого об'єкту.

Від неорганізованого джерела викиду в атмосферне повітря надходять такі забруднюючі речовини як: *оксид вуглецю, діоксид азоту, НМЛОС<sub>и</sub>, діоксид сірки, сажа.*

Розрахунок викидів забруднюючих речовин проведено згідно «Методики розрахунку викидів забруднюючих речовин пересувними джерелами», УкрНТЕК, Донецьк, 1999р.

Викиди свинцю визначаються тільки від споживання етилованого бензину. Відповідно до Закону України «Про заборону ввезення і реалізації на території України етилованого бензину та свинцевих добавок до бензину» № 2786- III від 15 листопада 2001 року забороняється з 01 січня 2003 року ввезення на територію України етилованого бензину та свинцевих добавок до бензину та реалізація на території України етилованого бензину. Зважаючи на вищезазначене, викиди свинцю в атмосферне повітря з відпрацьованими газами двигунів внутрішнього згорання автомобілів не розраховуються.

### Джерело викиду №1 Мийний бокс.

В процесі мийки авто використовують синтетичні миючі засоби.

Питомий викид прийнятий відповідно до табл. X-95 Збірника показників емісії (питомих викидів) забруднюючих речовин в атмосферне повітря різними виробництвами, УНЦТЕ», Донецьк, 2004, том II табл.  $9,401 * 10^{-5}$  г/с.

Валовий викиди:

$$M = 9,401 * 10^{-5} \text{ г/с} * 2920 * 3600 * 10^{-6} = 0,00099 \text{ т/рік.}$$

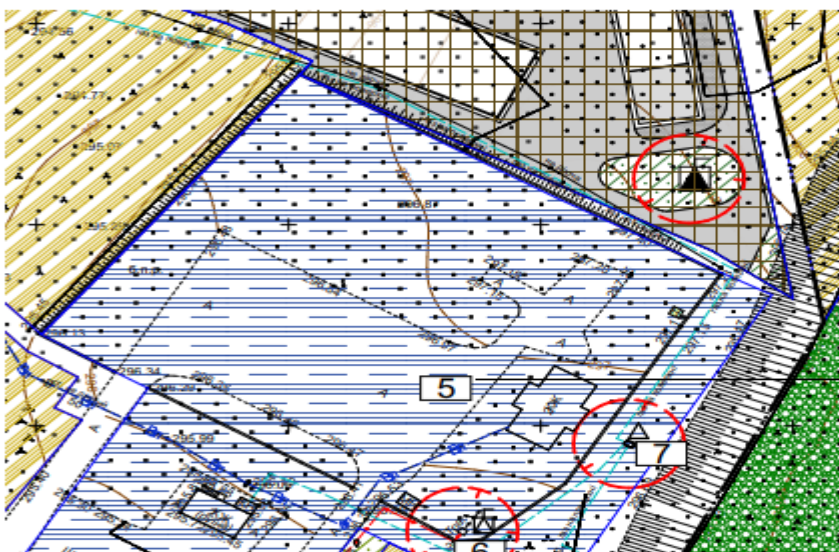
2920- години роботи.

### Джерело викиду №2

#### Стоянка вантажних автомобілів на 11 машино-місць.

Даним проектом передбачається майданчик для стоянки вантажних автомобілів на території земельної ділянки на 11 автомісць.

Неорганізовані викиди можливі при переміщенні автомобілів.



СТОЯНКА ВАНТАЖНИХ  
АВТОМОБІЛІВ

### РОЗРАХУНОК ВИКИДІВ ВІД ПРОЕКТНИХ СТОЯНОК АВТОТРАНСПОРТУ

Неорганізовані викиди можливі при переміщенні автомобілів по території комплексу.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин виконується для п'яти забруднюючих речовин: оксиду вуглецю, вуглеводнів, оксидів азоту, в перерахунку на діоксид азоту, твердих часток, з'єднань сірки, в перерахунку на діоксид сірки  $SO_2$ , сажа. Для автомобілів з карбюраторними двигунами на бензині розраховується викид оксиду вуглецю, вуглеводні, оксидів азоту,

діоксиду сірки на газу - оксиду вуглецю, метану, оксидів азоту, діоксиду сірки, на дизельному паливі – оксиду вуглецю, сажа, діоксидів азоту, діоксиду сірки.

Викиди і-ї забруднюючої речовини в г/добу при виїзді та вїзді з території стоянки розраховується за формулою:

$$M_{1ik} = m_{npik} \cdot t_{np} + m_{Lik} \cdot L1 + m_{xxik} \cdot t_{xx1} ,$$

$$M_{2ik} = m_{Lik} \cdot L2 + m_{xxik} \cdot t_{xx2} ,$$

де  $m_{npik}$  - питомий викид і-ї забруднюючої речовини при прогріві двигуна автомобіля к-ї групи, г/хв;

$m_{Lik}$  - викид при пробігові і-ї забруднюючої речовини при русі зі швидкістю 10-20 км/год;

$m_{xxik}$  - питомий викид при роботі двигуна на холостому ході, г/хв;

$t_{np}$  - час прогрівання двигуна, хв. Згідно табл.2 в теплий період 3 хв, холодний – 10 хв;

$L1, L2$  - пробіг автомобіля по території паркінгу, км – 0,05 км;

$T_{xx1}, t_{xx2}$  - час роботи двигуна при виїзді з території і поверненні, хв – прийнято в залежності від величини стоянки 5 хв.

Валовий викид і-ї забруднюючої речовини в тонах за рік розраховується для кожного періоду:

$$M_{ij} = \text{SUM } a (M_{1ik} + M_{2ik}) N D 10^{-6},$$

де  $a$  - коефіцієнт виїзду, прийнятий 1;

$N_k$  - кількість автомобілів;

$D_p$  - кількість днів в теплому (270 днів) та холодному (90 днів) періодах.

### Вантажні автомобілі (паливо- бензин)

Об'єм двигуна	Тип	Питомі викиди і-ї забруднюючої речовини при прогріві двигуна, г/хв							
Об'єм двигуна від 1,8 до 3,5	Б	СО		Вуглеводні		Оксиди азоту NOx		Діоксид сірки	
		Т	Х	Т	Х	Т	Х	Т	Х
		2,9	5,7	0,18	0,27	0,03	0,04	0,011	0,013
		Питому викиди при пробігові і-ї забруднюючої речовини при русі зі швидкістю 10-20 км/год, г/км							
		9,3	11,7	1,4	2,1	0,24	0,24	0,057	0,071
		Питомий викид при роботі двигуна на холостому ході, г/хв							
		1,9		0,15		0,03		0,01	
$M_{1ik}$		11,06	59,5	0,76	2,95	0,132	0,44	0,046	0,143

M 2ік		1,94	2,48	0,22	0,26	0,042	0,042	0,013	0,0135
M <sub>ж</sub> , т		0,04212	0,0669	0,0032	0,00347	0,00056	0,00052	0,00019	0,00017
M <sub>ж</sub> , т/рік		0,109		0,00667		0,00011		0,00036	
M т/с		0,010		0,00064		0,000011		0,000035	

### Вантажні автомобілі (дизельне паливо)

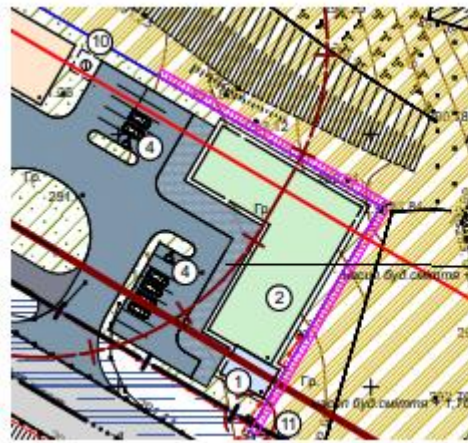
Об'єм двигуна	Тип	Питомі викиди і-ї забруднюючої речовини при прогріві двигуна, г/хв									
Об'єм двигуна від 1,8 до 3,5	Б	СО		Вуглеводні		Оксиди азоту NOx		Діоксид сірки		Сажа	
		Т	Х	Т	Х	Т	Х	Т	Х	Т	Х
		0,35	0,53	0,14	0,17	0,13	0,20	0,048	0,058	0,005	0,01
		Питому викиди при пробігові і-ї забруднюючої речовини при русі зі швидкістю 10-20 км/год, г/км									
		1,8	2,2	0,4	0,5	1,9	1,9	0,25	0,313	0,1	0,15
		Питомий викид при роботі двигуна на холостому ходу, г/хв									
		0,2		0,1		0,12		0,048		0,005	
M 1ік		2,14	6,41	0,94	2,225	1,085	2,695	0,39	0,83	0,045	0,132
M 2ік		1,09	1,11	0,52	0,525	0,695	0,695	0,25	0,255	0,03	0,0325
M <sub>ж</sub> , т		0,010	0,0081	0,0047	0,00297	0,0058	0,0037	0,0021	0,0012	0,00024	0,00018
M <sub>ж</sub> , т/рік		0,0181		0,00767		0,0095		0,0033		0,00042	
M т/с		0,0017		0,00074		0,00092		0,00032		0,00004	

### Джерело викиду №3

#### Стоянка легкових автомобілів на 18 машино-місць

Даним проектом передбачаються майданчик для стоянки легкових автомобілів на території земельної ділянки на 18 автомісць.

Неорганізовані викиди можливі при переміщенні автомобілів.



СТОЯНКА ЛЕГКОВОГО  
автотранспорту

## РОЗРАХУНОК ВИКИДІВ ВІД ПРОЕКТНИХ СТОЯНОК АВТОТРАНСПОРТУ

Неорганізовані викиди можливі при переміщенні автомобілів по території комплексу.

Розрахунок викидів забруднюючих речовин виконується для п'яти забруднюючих речовин: оксиду вуглецю, вуглеводнів, оксидів азоту, в перерахунку на діоксид азоту, твердих часток, з'єднань сірки, в перерахунку на діоксид сірки  $SO_2$ , сажа. Для автомобілів з карбюраторними двигунами на бензині розраховується викид оксиду вуглецю, метану, оксидів азоту, діоксиду сірки, на газу - оксиду вуглецю, вуглеводні, оксидів азоту, діоксиду сірки, на дизельному паливі – оксиду вуглецю, вуглеводні, діоксидів азоту, діоксиду сірки, сажа.

Викиди  $i$ -ї забруднюючої речовини в г/добу при виїзді та вїзді з території стоянки розраховується за формулою:

$$M_{1ik} = m_{npik} \cdot t_{пр} + m_{Lik} \cdot L1 + m_{xxik} \cdot t_{xx1},$$

$$M_{2ik} = m_{Lik} \cdot L2 + m_{xxik} \cdot t_{xx2},$$

де  $m_{npik}$  - питомий викид  $i$ -ї забруднюючої речовини при прогріві двигуна автомобіля  $k$ -ї групи, г/хв;

$m_{Lik}$  - викид при пробігові  $i$ -ї забруднюючої речовини при русі зі швидкістю 10-20 км/год;

$m_{xxik}$  - питомий викид при роботі двигуна на холостому ходу, г/хв;

$t_{пр}$  - час прогрівання двигуна, хв. Згідно табл.2 в теплий період 3 хв, холодний – 10 хв;

$L1, L2$  - пробіг автомобіля по території паркінгу, км – 0,05 км;

$T_{xx1}, t_{xx2}$  - час роботи двигуна при виїзді з території і поверненні, хв – прийнято в залежності від величини стоянки 5 хв.

Валовий викид  $i$ -ї забруднюючої речовини в тонах за рік розраховується для кожного періоду:

$$M_{ij} = \text{SUM a} (M_{1ik} + M_{2ik}) N D 10^{-6},$$

де  $a$  - коефіцієнт виїзду, прийнятий 1;

$N_k$  - кількість автомобілів;

$D_p$  - кількість днів в теплому (270 днів) та холодному (90 днів) періодах.

### Легкові автомобілі (паливо- бензин)

Об'єм двигуна	Тип	Питомі викиди $i$ -ї забруднюючої речовини при прогріві двигуна, г/хв									
Об'єм двигуна від 1,8 до 3,5	Б	СО		Вуглеводні		Оксиди азоту NOx		Діоксид сірки			
		Т	Х	Т	Х	Т	Х	Т	Х		
		2,9	5,7	0,18	0,27	0,03	0,04	0,011	0,013		
		Питому викиди при пробігові $i$ -ї забруднюючої речовини при русі зі швидкістю 10-20 км/год, г/км									
		9,3	11,7	1,4	2,1	0,24	0,24	0,057	0,071		
		Питомий викид при роботі двигуна на холостому ходу, г/хв									
		1,9		0,15		0,03		0,01			
		$M_{1ik}$		11,06	59,5	0,76	2,95	0,132	0,44	0,046	0,143
		$M_{2ik}$		1,94	2,48	0,22	0,26	0,042	0,042	0,013	0,0135
		$M_{ij}, \text{т}$		0,0597	0,0948	0,0045	0,0049	0,00079	0,00074	0,00027	0,00024
$M_{ij}, \text{т/рік}$		0,1545		0,0094		0,00153		0,00051			
$M \text{ г/с}$		0,015		0,0009		0,00015		0,000049			

## Легкові автомобілі (дизельне паливо)

Об'єм двигуна	Тип	Питомі викиди і-ї забруднюючої речовини при прогріві двигуна, г/хв									
Об'єм двигуна від 1,8 до 3,5	Б	СО		Вуглеводні		Оксиди азоту NOx		Діоксид сірки		Сажа	
		T	X	T	X	T	X	T	X	T	X
		0,35	0,53	0,14	0,17	0,13	0,20	0,048	0,058	0,005	0,01
		Питому викиди при пробігові і-ї забруднюючої речовини при русі зі швидкістю 10-20 км/год, г/км									
		1,8	2,2	0,4	0,5	1,9	1,9	0,25	0,313	0,1	0,15
		Питомий викид при роботі двигуна на холостому ходу, г/хв									
		0,2		0,1		0,12		0,048		0,005	
M Ік		2,14	6,41	0,94	2,225	1,085	2,695	0,39	0,83	0,045	0,132
M 2ік		1,09	1,11	0,52	0,525	0,695	0,695	0,25	0,255	0,03	0,0325
M <sub>п</sub> , т		0,0148	0,0115	0,0067	0,0042	0,0082	0,0052	0,0029	0,0017	0,00034	0,00025
M <sub>п</sub> , т/рік		0,0263		0,0109		0,0134		0,0046		0,00059	
M г/с		0,0025		0,0010		0,0013		0,00044		0,000057	

**Переміщення легкового та вантажного автотранспорту по території майданчика розсосереджено в часі та просторі тому розрахунок розсіювання приземних концентрацій від джерел викиду стоянок автотранспорту не проводився.**

Зважаючи на те, що автотранспорт виходить із загального потоку автошляху регіонального значення Р33 та автошляхом регіонального значення Е50 і входить у нього, фактично його викиди не являються додатковими до фонового забруднення повітря і будуть справляти мінімальний вплив на жителів найближчих забудов, тому в подальшому їхній вплив не розглядається. Дані викиди забруднюючих речовин носять неорганізований характер.

### **Джерело викиду №4 Дизельний генератор**

Номинальна потужність дизельного генератора – 40 кВт.

Максимальна потужність дизельного генератора – 44 кВт.

Вид палива – дизельне паливо.

Витрата дизельного пального – 0,356 т/рік.

Максимальна витрата – 8,904 кг/год; 2,47 г/сек.

Фонд робочого часу – 40 год/рік.

Характеристика палива:

Вміст золи –  $A^r = 0,01\%$

Вміст сірки –  $S^r = 0,20\%$

Нижча теплота згорання –  $Q_i^r = 42,62$  МДж/кг

Викиди забруднюючих речовин в атмосферу визначені розрахунковим способом відповідно до «Збірника показників емісії забруднюючих речовин» т.1:

1. Розрахунок викидів твердих частин:

$$K_{\text{ТВ.Ч}} = \frac{10^6}{Q_i^r} \cdot \frac{a_{\text{вин}} \cdot A^r}{100 - \Gamma_{\text{вин}}} \cdot (1 - \eta_{\text{з.у.}}), \text{ (г/ГДж)},$$

де  $\frac{a_{\text{вин}}}{100 - \Gamma_{\text{вин}}} = 0,01$  – для рідкого палива

$$K_{\text{ТВ.Ч}} = \frac{10^6}{42,62} \cdot 0,01 \cdot 0,01 \cdot (1 - 0) = 2,35 \text{ г/ГДж},$$

$$E_{\text{ТВ.Ч.}} = 10^{-6} \cdot 2,35 \cdot 2,47 \cdot 42,62 = 0,0002 \text{ г/с},$$

$$E_{\text{ТВ.Ч.}} = 10^{-6} \cdot 2,35 \cdot 0,356 \cdot 42,62 = 0,000035 \text{ т/рік}$$

2. Розрахунок викидів оксидів азоту (приведених до  $\text{NO}_2$ )

$$K_{\text{NO}_2} = 90 \text{ г/ГДж},$$

$$E_{\text{NO}_2} = 10^{-6} \cdot 90 \cdot 2,47 \cdot 42,62 = 0,009 \text{ г/с},$$

$$E_{\text{NO}_2} = 10^{-6} \cdot 90 \cdot 0,356 \cdot 42,62 = 0,00013 \text{ т/рік}$$

3. Розрахунок викидів діоксиду сірки:

$$K_{\text{SO}_2} = \frac{10^6}{Q_i^r} \cdot \frac{2S^r}{100}, \text{ г/ГДж}$$

$$K_{\text{SO}_2} = \frac{10^6}{42,62} \cdot \frac{2 \cdot 0,2}{100} = 93,85 \text{ г/ГДж},$$

$$E_{\text{SO}_2} = 10^{-6} \cdot 93,85 \cdot 2,47 \cdot 42,62 = 0,0099 \text{ г/с},$$

$$E_{\text{SO}_2} = 10^{-6} \cdot 93,85 \cdot 0,356 \cdot 42,62 = 0,001 \text{ т/рік}$$

4. Розрахунок викидів оксиду вуглецю:

$$K_{\text{CO}} = (K_{\text{CO}})_o \cdot \left(1 - \frac{q_n}{100}\right), \text{ (г/ГДж)}$$

де  $(K_{\text{CO}})_o = 160$  г/ГДж,

$$K_{\text{CO}} = 160 \cdot \left(1 - \frac{0,5}{100}\right) = 159,2 \text{ г/ГДж},$$

$$E_{\text{CO}} = 10^{-6} \cdot 159,2 \cdot 2,47 \cdot 42,62 = 0,017 \text{ г/с},$$

$$E_{\text{CO}} = 10^{-6} \cdot 159,2 \cdot 0,356 \cdot 42,62 = 0,0024 \text{ т/рік}$$

Розрахунок викидів парникових газів:

1. Вуглекислий газ:

$$K_{CO_2} = 3,67 \cdot k_c \cdot \varepsilon_c$$

де  $k_c = 20200 \text{ г/ГДж}$  – для дизельного палива,  $\varepsilon_c = 0,99$

$$K_{CO_2} = 3,67 \cdot 20200 \cdot 0,99 = 73392,7 \text{ г/ГДж},$$

$$E_{CO_2} = 10^{-6} \cdot 73392,7 \cdot 2,47 \cdot 42,62 = 7,73 \text{ г/с},$$

$$E_{CO_2} = 10^{-6} \cdot 73392,7 \cdot 0,356 \cdot 42,62 = 1,11 \text{ т/рік}$$

2. Оксид діазоту ( $N_2O$ ):

$$K_{N_2O} = 2,5 \text{ г/ГДж},$$

$$E_{N_2O} = 10^{-6} \cdot 2,5 \cdot 2,47 \cdot 42,62 = 0,00026 \text{ г/с},$$

$$E_{N_2O} = 10^{-6} \cdot 2,5 \cdot 0,356 \cdot 42,62 = 0,00004 \text{ т/рік}$$

3. Метан ( $CH_4$ ):

$$K_{CH_4} = 3,0 \text{ г/ГДж},$$

$$E_{CH_4} = 10^{-6} \cdot 3,0 \cdot 2,47 \cdot 42,62 = 0,0003 \text{ г/с},$$

$$E_{CH_4} = 10^{-6} \cdot 3,0 \cdot 0,356 \cdot 42,62 = 0,00004 \text{ т/рік}$$

4. Неметанові леткі органічні сполуки (НМЛОС):

$$K_{НМЛОС} = 50 \text{ г/ГДж},$$

$$E_{НМЛОС} = 10^{-6} \cdot 50 \cdot 2,47 \cdot 42,62 = 0,005 \text{ г/с},$$

$$E_{НМЛОС} = 10^{-6} \cdot 50 \cdot 0,356 \cdot 42,62 = 0,0007 \text{ т/рік}$$

### Джерело викиду № 5 Очисні споруди побутових стоків (септик).

Розрахунок виконано згідно "Временною методикою расчета количества загрязняющих веществ, выделяющихся от неорганизованных источников станции аэрации бытовых сточных вод" 1994 г.

Назва обладнання	Кількість, шт.	Технологічний процес	Час роботи, год./рік	Кількість одночасного працюючого обладнання	Використовучі матеріали
Очисна споруда Приймальне відділення	1	Очистка стоків	250 днів/рік 2000	1	стоки

Викид і-ої забруднюючої речовини з поверхні розраховується за формулою:

$$M_{iB} = 5.47 * 10^{-8} * (1.312 + u) * F * C_i * K_2 / m_i^{0.5} (273 + t_{ж}), \text{ г/с, де:}$$

$u$  – середньорічна швидкість вітру, м/с

$F$  – площа джерела виділення ЗР, м<sup>2</sup>

$C_i$  – концентрація і-тої ЗР в насиченому парі, мг/м<sup>3</sup>

$K_2$  – коефіцієнт перекриття поверхні

$m_i^{0.5}$  – молекулярна маса ЗР

$t_{ж}$  – температура стічних вод, які підлягають очищенню, °С

#### Сірководень

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 0,032 * 1 * \frac{(273+20)}{\sqrt{34}} = 2,6 * 10^{-8} \text{ г/с.}$$

$$2,6 * 10^{-8} * 2000 * 3600 / 10^6 = 0,0000019 \text{ т/рік.}$$

#### Аміак

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 0,22 * 1 * \frac{(273 + 20)}{\sqrt{17,03}} = 0,25 * 10^{-6} \text{ г/с.}$$

$$0,25 * 10^{-6} * 2000 * 3600 / 10^6 = 0,000018 \text{ т/рік.}$$

#### Етилеркаптан

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 0,000021 * 1 * \frac{(273+20)}{\sqrt{62,130}} = 0,0012 * 10^{-8} \text{ г/с}$$

$$0,0012 * 10^{-8} * 2000 * 3600 / 10^6 = 0,086 * 10^{-9} \text{ т/рік.}$$

#### Метилмеркаптан

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 0,000037 * 1 * \frac{(273+20)}{\sqrt{48,110}} = 0,0025 * 10^{-8} \text{ г/с.}$$

$$0,0025 * 10^{-8} * 2000 * 3600 / 10^6 = 0,018 * 10^{-8} \text{ т/рік.}$$

#### Оксид вуглецю

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 0,69 * 1 * \frac{(273 + 20)}{\sqrt{28,010}} = 0,61 * 10^{-6} \text{ г/с.}$$

$$0,61 * 10^{-6} * 2000 * 3600 / 10^6 = 0,000044 \text{ т/рік.}$$

#### Азоту діоксид

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 0,036 * 1 * \frac{(273+20)}{\sqrt{46,010}} = 0,025 * 10^{-6} \text{ г/с.}$$

$$0,025 * 10^{-6} * 2000 * 3600 / 10^6 = 0,0000018 \text{ т/рік.}$$

#### Метан

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 12,5 * 1 *$$

$$* (273 + 20) / \sqrt{16,03} = 0,000015 \text{ г/с.}$$

$$0,000015 * 4320 * 3600 / 10^6 = 0,00011 \text{ т/рік.}$$

### Джерело викиду № 6

### Очисні споруди поверхневих стічних вод

Розрахунок виконано згідно "Временною методикою расчета количества загрязняющих веществ, выделяющихся от неоранизованных источников станции аэрации бытовых сточных вод", 1994 г.

Назва обладнання	Кількість, шт.	Технологічний процес	Час роботи, год/рік	Кількість одночасного працюючого обладнання	Використовучі матеріали
Очисна споруда Приймальне відділення	1	Очистка стоків	360 днів/рік 8640	1	стоки

Викид і-ої забруднюючої речовини з поверхні розраховується за формулою:

$$M_{iB} = 5.47 * 10^{-8} * (1.312 + u) * F * C_i * K_2 / m_i^{0.5} (273 + t_{ж}), \text{ г/с, де:}$$

$u$  – середньорічна швидкість вітру, м/с

$F$  – площа джерела виділення ЗР, м<sup>2</sup>

$C_i$  – концентрація і-тої ЗР в насиченому парі, мг/м<sup>3</sup>

$K_2$  – коефіцієнт перекриття поверхні

$m_i^{0.5}$  – молекулярна маса ЗР

$t_{ж}$  – температура стічних вод, які підлягають очищенню, °С

#### Сірководень

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 0,032 * 1 * \frac{(273+20)}{\sqrt{34}} = 2,6 * 10^{-8} \text{ г/с.}$$

$$2,6 * 10^{-8} * 8640 * 3600 / 10^6 = 0,81 * 10^{-6} \text{ т/рік.}$$

#### Аміак

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 0,22 * 1 * (273 + 20) / \sqrt{17,03} = 0,25 * 10^{-6} \text{ г/с.}$$

$$0,25 * 10^{-6} * 8640 * 3600 / 10^6 = 0,00008 \text{ т/рік.}$$

#### Етилеркаптан

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 0,000021 * 1 * \frac{(273+20)}{\sqrt{62,130}} = 0,0012 * 10^{-8} \text{ г/с}$$

$$0,0012 * 10^{-8} * 8640 * 3600 / 10^6 = 0,0004 * 10^{-6} \text{ т/рік.}$$

**Метилмеркаптан**

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 0,000037 * 1 * \frac{(273+20)}{\sqrt{48,110}} = 0,0025 * 10^{-8} \text{ г/с.}$$

$$0,0025 * 10^{-8} * 8640 * 3600 / 10^6 = 0,08 * 10^{-8} \text{ т/рік.}$$

**Оксид вуглецю**

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 0,69 * 1 * \frac{(273+20)}{\sqrt{28,010}} = 0,61 * 10^{-6} \text{ г/с.}$$

$$0,61 * 10^{-6} * 8640 * 3600 / 10^6 = 0,00019 \text{ т/рік.}$$

**Азоту діоксид**

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 0,036 * 1 * \frac{(273+20)}{\sqrt{46,010}} = 0,025 * 10^{-6} \text{ г/с.}$$

$$0,025 * 10^{-6} * 8640 * 3600 / 10^6 = 0,8 * 10^{-6} \text{ т/рік.}$$

**Метан**

$$5,47 * 10^{-8} * (1,312 + 8) * 0,0314 * 12,5 * 1 * \frac{(273 + 20)}{\sqrt{16,03}} = 0,000015 \text{ г/с.}$$

$$0,000015 * 8640 * 3600 / 10^6 = 0,00047 \text{ т/рік.}$$

Перелік забруднюючих речовин, які викидаються в повітря та норми ГДК наведені в таблиці:

Код речовини	Найменування речовини	Гігієнічні нормативи, мг/м <sup>3</sup>			Клас небезпеки
		ГДК <sub>м.р.</sub>	ГДК <sub>с.д.</sub>	ОБРВ	
11000/ 2754	Вуглеводні граничні C <sub>12</sub> -C <sub>19</sub> (розчинник РПК-265 П та інш.)	1	-	-	4
12000/ 410	Метан	-	-	50	
04003/ 303	Аміак	0,2	0,04	-	4
05002/ 333	Сірководень	0,008	-	-	2
05000/ 1715	Метил меркаптан	9*10 <sup>-6</sup>	0,0001	-	4
04001/ 301	Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO <sub>2</sub> ])	0,085	0,04	-	2
06000/ 337	Оксид вуглецю	5,0	3,0	-	4
03004/ 328	Сажа	0,15	0,05	-	3
05001/ 330	Діоксид сірки	0,5	0,05	-	3

**Ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.**

Відповідно до вимог ДСП 173-96, при виборі території для будівництва нових, а також розвитку існуючих населених пунктів необхідно здійснювати оцінку якості повітряного середовища з метою запобігання можливому несприятливому впливу атмосферного забруднення на здоров'я населення, умови його проживання та відпочинку, стан навколишнього середовища.

Заходи по охороні атмосферного повітря повинні забезпечувати дотримання ГДК (або ОБРВ) забруднюючих речовин у повітрі сельбищних

територій і 0,8 ГДК у місцях масового відпочинку населення та інших об'єктах рекреації.

Фонове забруднення території визначеної ДПТ, не перевищуватиме 0,4 долі ГДК та не перевищуватиме встановлені нормативи відповідно до Наказу Міністерства охорони здоров'я України 14 січня 2020 року № 52 ГІГІЄНІЧНІ РЕГЛАМЕНТИ орієнтовно безпечних рівнів впливу хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць.

Нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, технічне переоснащення та реставрація діючих об'єктів дозволяється на таких територіях тільки за умови зменшення на них викидів в атмосферу до рівня гранично допустимих викидів (ГДВ) з урахуванням перспективи розвитку.

Шкідливі речовини, на які не встановлені гігієнічні нормативи (ГДК або ОБРВ) в процесі планованої діяльності не утворюють.

Враховуючи те, що з урахуванням фонового забруднення та функціонування визначеної ДПТ планованої діяльності, викиди забруднюючих речовин не перевищують Гігієнічні регламенти орієнтовно безпечних для населення рівнів можна вважати що ризики впливу планованої діяльності вкрай малі.

#### **4.3 Фізичні фактори (теплове, світлове, шумове, електромагнітне та радіаційне (іонізуюче випромінювання)).**

Фізичне забруднення навколишнього середовища це такий вид забруднень (шкідливого впливу), що пов'язане зі зміною фізичних параметрів навколишнього середовища. Залежно від того, які саме параметри перевищують встановлену норму для територій населених пунктів, людини та інших живих організмів розрізняють такі види фізичного забруднення: теплове, світлове, шумове, електромагнітне та радіаційне (іонізуюче випромінювання). Для різних видів діяльності в залежності від специфіки експлуатації об'єктів та споруд, технологічного обладнання можуть проявлятися різні фізичні впливи, такі впливи можуть порушувати умови праці робочого персоналу, виходити за межі виробничих будівель, територію підприємств та поширюватися на селітебні зони. Різний фізичний вплив, згаданий вище, може чинити різну дію на стан організму людини, умови проростання рослинності та існування представників фауни. Як правило, такий вплив викликає пригнічуючий ефект для живого організму, створює дискомфорт, може порушувати роботу окремих систем організму, викликати алергічні реакції, механічні ушкодження, а деякі види фізичного впливу (як то іонізуючий вплив) після тривалого та систематичного ефекту може призводити до новоутворень, викликати смертність.

Шумове навантаження можливе при проведенні будівельних робіт. Вплив поширюється на мешканців існуючих житлових забудов та робітників задіяних при будівництві. Вплив є тимчасовим. Одбмеженим у часі з 9.00 до 17.00 год

На етапі реалізації проектних рішень, джерелом шумового впливу є автотранспорт, що переміщуватиметься по території комплексу, трансформаторна підстанція, дизельний генератор. Шум періодичний.

Шумове навантаження в період будівництва.

Кількість та вид техніки, яка буде задіяна при виконанні робіт визначається на етапі проектних робіт розділом Організація будівництва.

Для розрахунку можливої величини впливу прийнято орієнтовну кількість будівельних механізмів задіяних на будівництві:

- Екскатор ЭО-2621 - 1 -70 дБА.
- Бульдозер Д-606 – 1 -70 дБА.
- Автогрейдер - 1 -70 дБА.
- Компресор пересувної ПКС-5 - 70 дБА.
- Каток самохідний ДУ-507 - 60 дБА.
- Кран пневмоколісний КС-5363 8 - 50 дБА.
- Апарат електрозварювання СТЕ-22 – 60 дБА.
- Автомобіль-самоскид ЗИЛ-130 5 - 2 - 60 дБА.

Сумарний рівень звукової потужності  $L_p$  від кількох джерел визначається як сума рівнів звукової потужності  $L_i$  від кожного джерела шуму за формулою:

$$L_p = 10 \lg \left( \sum_1 10^{0,1*50} + \sum_{2-5} 10^{0,1*70} + \sum_{6-8} 10^{0,1*60} \right) = 75,1 \text{ дБА}$$

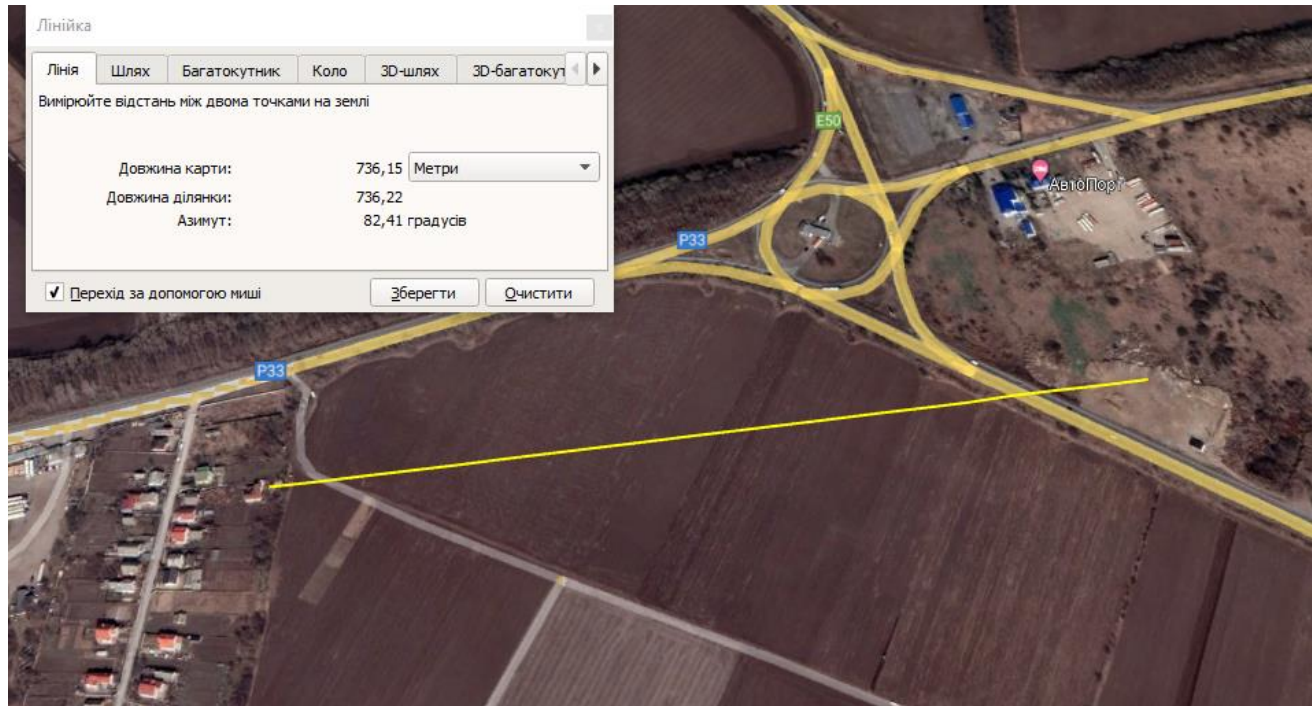
Рівень звуку в розрахунковій точці на території житлової забудови  $L_{Атер}$ , дБА, від окремого джерела шуму (крім авіаційного) визначають за формулою:

$$L_{Атер} = L_A - \Delta L_{Авідст} - \Delta L_{Апов} - \Delta L_{Апок} - \Delta L_{Аекр} - \Delta L_{Азел} - \Delta L_{Аобм} + \Delta L_{Авідб}$$

- де  $L_A$  – шумова характеристика джерела шуму, дБА;
- $\Delta L_{Авідст}$  – поправка у дБА, що враховує зниження рівня звуку в залежності від відстані між джерелом шуму і розрахунковою точкою;
- $\Delta L_{Апов}$  – поправка у дБА, що враховує зниження рівня звуку внаслідок затухання звуку в повітрі;
- $\Delta L_{Апок}$  – поправка у дБА, що враховує вплив на рівень звуку типу покриття території,  $\Delta L_{Апок} = 0$ ;
- $\Delta L_{Аекр}$  – поправка у дБА, що враховує зниження рівня звуку екранами на шляху поширення шуму,  $\Delta L_{Аекр} = 0$ ;
- $\Delta L_{Азел}$  – поправка у дБА, що враховує зниження рівня звуку смугами зелених насаджень,  $\Delta L_{Азел} = 0$ ;
- $\Delta L_{Аобм}$  – поправка у дБА, що враховує зниження звуку внаслідок обмеження кута видимості джерела шуму з розрахункової точки,  $\Delta L_{Аобм} = 0$  ;

-  $\Delta L_{\text{Авідб}}$  – поправка у дБА, що враховує підвищення рівня звуку в розрахунковій точці внаслідок накладення звуку, відбитого від огорожувальних конструкцій будівель,  $\Delta L_{\text{Авідб}} = 0$ .

**Контрольна точка К1 індивідуальна житлова забудова на відстані 736 м від будівельного майданчика.**



№ ДШ	Найменування джерела шуму	Шумова хар-ка, дБА		$\Delta L_{\text{Авідс}}$ , дБА	$\Delta L_{\text{Апов}}$ , дБА	$\Delta L_{\text{Апок}}$ , дБА	$\Delta L_{\text{А}}$ відб., дБА	Сумарний рівень шуму, дБА
		на од. уст-ня	усього					
ДШ 1	Будівельна техніка	75,1	75,1	57,3	3,68	-	3,0	14,12

**Допустимий рівень звукового тиску на території житлової забудови становить 45 дБА . Крім того, вноситься поправка +10 дБА на час доби (з 7 до 23 годин), становить 55 дБА згідно ДСП 173-96 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».**

***Проведення будівельних робіт передбачено тільки в денний час.***

Шумовий вплив тимчасовий. Ширина зони акустичного дискомфорту змінюється в межах 15...200 м. Об'єкт будівництва знаходиться поза зоною житлової забудови. Застосовування тимчасових шумозахисних екранів не

вимагається.

Нормативні гранично допустимі рівні (ГДР) звукового тиску L (дБ) в октавних смугах з середньгеометричними частотами F (Гц) для робітників, що залучені до виконання будівельних робіт наведено в таблиці.

Вид трудової діяльності, робоче місце	Рівні шуму та еквівалентні рівні шуму, ДБА, ДБАекв	Рівні звукового тиску в дБ в октавних смугах з середньогеометричними частотами, Гц								
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
Виконання всіх видів робіт на постійних робочих місцях водіїв будівельних машин та механізмів	80	107	95	87	82	78	75	73	71	69

Передбачаються наступні заходи щодо захисту від шуму:

- експлуатація обладнання та механізмів тільки в справному стані;
- використання обладнання з урахуванням максимального ККД;
- проведення технічних оглядів та свідчень обладнання для перевірки їх відповідності їх шумових характеристик вимогам норм.

## 2. Шумове навантаження в процесі діяльності об'єкту.

Основним джерелом шуму на території, що розглядається ДП є:

- легковий автотранспорт, що маневрує по території;
- трансформаторна підстанція – 65 дБА;
- дизельна електростанція – 80 дБА.

### **РОЗРАХУНОК РІВНЯ ЗВУКОВОГО ТИСКУ ВІД АВТОМОБІЛЬНОГО ТРАНСПОРТУ**

Основними джерелами зовнішнього шуму на дорогах є автотранспорту.

Еквівалентний рівень звуку  $L_{Аекв}$ , що створюється роботою двигунами внутрішнього згоряння автотранспорту, визначаємо за формулою:

$$L_{Аекв} = 44 + 0,26V + 10lg(N_3/V_3) + \Delta L_{Анокр.} + \Delta L_{Аухил}$$

де  $V$  – середня швидкість транспортного потоку на перегоні, км/год, яка визначається за формулою:

$$V = \frac{(V_L * N_L + V_{ВЛ} * N_{ВЛ} + V_{ВС} * N_{ВС} + V_{ВВ} * N_{ВВ})}{N_L + N_{ВЛ} + N_{ВС} + N_{ВВ}}$$

де  $V_L, N_L$  – відповідно швидкість та інтенсивність руху легкових автомобілів та їхніх модифікацій для перевезення вантажів, а також вантажних

автомобілів з дозволеною максимальною масою до 3,5 т включно, од/год (легкові авто).

$V_{вл}, N_{вл}$  – відповідно швидкість та інтенсивність руху вантажних легкових автомобілів та їхніх модифікацій для перевезення вантажів, а також вантажних автомобілів з дозволеною максимальною масою до 5 т включно, од/год (вантажні легкові авто).

$V_{вс}, N_{вс}$  – відповідно швидкість та інтенсивність руху вантажних автомобілів та автобусів з дозволеною максимальною масою від 5 т до 12 т включно, од/год (вантажні середні авто).

$V_{вв}, N_{вв}$  – відповідно швидкість та інтенсивність руху вантажних автомобілів усів з дозволеною максимальною масою понад 12 т включно, од/год (вантажні авто).

$N_3$  – зведена інтенсивність руху в од/год, яка визначається за формулою

$$N_3 = N_3 + 4N_{вл} + 6 N_{вс} + 8 N_{вв}$$

$V_3$  – зведена середня швидкість транспортного потоку на перегоні, км/год, розраховується за формулою:

$$V_3 = V_{вл} + 1,14V_{вл} + 1,18 V_{вс} + 1,22 V_{вв} ;$$

$\Delta L_{Апокp}$  – поправка у дБА, що враховує тип покриття проїзної частини вулиці або дороги,  $\Delta L_{Апокp} = 0$ ;

$\Delta L_{Аухил}$  – поправка у дБА, що враховує поздовжній ухил вулиці або дороги,  $\Delta L_{Аухил} = 1,0$  дБА.

$$N_3 = 25 + 4 * 0 + 6 * 0 + 8 * 0 = 25$$

$$V_3 = 50 + 1,14*0 + 1,18 * 0 + 1,22 * 0 = 50$$

Середня швидкість транспортного потоку на перегоні:

$$V = 50 * 25 / 50 = 25 \text{ км/год}$$

Таким чином,

$$L_{Аекв} = 44 + 0,26 \cdot 25 + 10 \lg (25/50) + 0 + 1,0 = 48,5 \text{ дБА}$$

Максимальний рівень шуму відповідно до табл.3 ДСТУ-Н Б.В.1.1-33:2013 становить  $L_{Аmax}$  88 дБ в денний час та 83 дБА в нічний час.

Розрахунок рівнів звукового тиску для джерел шуму виконаний згідно ДСТУ-Н Б.В.1.1-33:2013 «Настанова з розрахунку та проектування захисту від шуму сельбищних територій» за формулою:

Розрахунок рівнів шуму, що створюються роботою автотранспорту проведено в розрахункових точках:

**Контрольна точка 1 (найменша відстань) віддалена на 15 м від краю автодороги**

	Найменування джерела шуму	Шумова хар-ка, дБА		$\Delta L_{\text{відст}}$ , дБА	$\Delta L_{\text{Апов}}$ , дБА	Сумарний рівень шуму, дБА
Еквівалентний шум $L_{\text{екв}}$	Автомобільний транспорт	день	48,5	28	0,125	20,375
Максимальний $L_{\text{max}}$		день	88			
		ніч	83	28	0,125	54,875

*Очікуваний рівень шуму на межі існуючої житлової забудови в межах допустимих значень. Допустимий рівень звукового тиску на території житлової забудови становить 45 дБА. Крім того, вноситься поправка +10 дБА на час доби (з 7 до 23 годин), становить 55 дБА згідно ДСП 173-96 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».*

**Електромагнітне забруднення.**

В районі планованої діяльності наявні лінії електропередачі, але всі вони не є високовольтними. За фактором електромагнітних впливів розташування проєктованих об'єктів не викликає ефекту підсилення полів, власне, саме виробництво може продукувати електромагнітне поле лише від електромереж та трансформаторної підстанції. Ці джерела електромагнітного випромінювання за потужністю не викликатимуть загрози для людей, які можуть знаходитися в зони впливу.

**Іонізуюче забруднення (радіація).**

На території, що розглядається детальним планом не передбачається експлуатація джерел понад нормативного іонізуючого випромінювання. Джерелом радіації можуть бути лише природні фактори та процеси. Планована діяльність не передбачає накопичення особливо небезпечних відходів, для яких характерний завищений рівень радіоактивності. Все технологічне обладнання, яке планується використати при облаштуванні (модернізації) сертифіковане на Україні, неодноразово проходило експертизу на вміст токсичних компонентів та радіоактивних речовин. Всі будівельні матеріали також сертифіковані, перевірятимуться на вміст радіоактивних елементів в період виконання будівельно-монтажних робіт. За фактором іонізуючого випромінювання планована діяльність не представляє загрози.

#### **4.4 Водне середовище.**

Джерелом водопостачання об'єктів розташованих в межах території є свердловини. Через ділянку проектування прокладені діючі та не діючі водоводи. Зазначені водоводи мають охоронну зону шириною 5,0 м згідно ДБН «Планування та забудова територій». Для питних потреб використовуватиметься вода із свердловин, які розташовані за межею території ДП.

Проектом ДП передбачається будівництво водозабірної свердловини для технічного водозабезпечення.

I – й пояс зони санітарної охорони для запроектованої артезіанської свердловини становить – 30м (для захищених підземних вод). Територія навколо свердловини заасфальтована та огорожена.

Водовідведення від майданчика великогабаритного транспорту передбачається на окрему локальну очисну споруду дощових вод, яка розміщена в нижчій точці рельєфу відносно майданчика на території. Після очищення дощові води перекачуються для поливу зелених насаджень. Зайві води вивозитимуться згідно до договору на міські очисні споруди, шлам та осад передаватиметься за договорами відповідним організаціям.

Продуктивність очисних споруд дощової каналізації, розміри споруди, розміри майданчика для її розташування та умови скидання дощових вод вирішується на подальших стадіях проектування (стадія «Проект»).

Відведення господарсько-побутових стоків від запроектованих будівель та споруд передбачається на очисні споруди побутової каналізації Біотал.

Корпуси очисних споруд повністю герметичні та стійкі до корозії, що унеможливорює потрапляння стічних вод у ґрунти і як слід у ґрунтові води.

Прокладені мережі побутової та зливової каналізації. Зазначені трубопроводи мають охоронну зону шириною 3,0 м згідно ДБН «Планування та забудова територій».

Поверхневі водні об'єкти поблизу території проектування відсутні. Найближчим поверхневим водним об'єктом до території проектування є річка Південний Буг, яка розташована на відстані понад 7333 м. Умови Водного Кодексу України не порушуються.

Інженерна підготовка території включає вертикальне планування, відведення поверхневих вод, доведення території до належних санітарно-інженерних умов.

Вертикальне планування виконано з урахуванням наступних вимог:

- максимально можливим збереженням природного рельєфу і ґрунтового покриву;
- забезпечення нормативних ухилів проїздів і тротуарів;
- відвід поверхневих дощових і талих вод;

- відвід поверхневих дощових і талих вод з майданчики великогабаритного транспорту на очисні споруди замазучених дощових вод.

Вертикальне планування виконано методом проектних відміток.

Водовідведення поверхневих вод внутрішньогосподарської дорожньої мережі передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом у кюветну систему автомобільної дороги категорійного значення, до якої примикає об'єкт.

Внаслідок реалізації ДПТ негативний вплив на поверхневі та підземні води не прогнозується. З метою попередження забруднення ґрунту та ґрунтових вод передбачається тверде покриття проїзної частини вулиць, проїздів, відкритих автостоянок та влаштування благоустрою територій.

Використання поверхневих вод ДПТ не передбачається.

#### **4.5 Рослинний та тваринний світ.**

Вплив можна охарактеризувати як позитивний завдяки збільшенню площ озелених територій та благоустрою. Проїзди виконані з твердого покриття. Інші площі зміцнюються рослинним шаром ґрунту з організацією трав'яного покриву, що запобігатиме ерозії ґрунту.

Комплексний благоустрій території здійснюється шляхом вимощення тротуарів та влаштування проїздів асфальтобетонним покриттям, озелененням всієї вільної від вимощення території, влаштування засобів та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами (ліхтарі освітлення, інформаційний стенд), технічних засобів регулювання дорожнього руху (дорожні знаки), малих архітектурних форм (огорожі, ворота, смітники), зони відпочинку, майданчики.

Озеленення передбачає збереження всіх цінних зелених насаджень та висаджування нових (декоративних) згідно плану озеленення, який розроблятиметься на наступних стадіях проектування.

Обов'язковий перелік об'єктів елементів благоустрою повинен відповідати вимогам ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території».

Позитивний вплив на стан зелених насаджень прогнозується також за рахунок вирішення питання зменшення обсягів викидів з вихлопними газами автотранспорту тощо.

#### **4.6 Культурна спадщина.**

В межах території проектування відсутні:

- об'єкти всесвітньої спадщини, їх територій та буферні зони;
- об'єкти культурної спадщини, їх територій та зон охорони пам'яток культурної спадщини;
- історичні ареали населених місць;

- історико-культурні заповідники;
- історико-культурні заповідні території;
- охоронювані археологічні території;
- музеї в межах території розроблення детального плану.

#### **4.7 Ґрунти та геологічне середовище.**

##### Геологічне середовище.

По геоморфологічному районуванню місцевість належить до західної частини Придніпровської височини.

Рельєф ділянки помірний з невираженою яружною ерозією. Ухил території спрямований в південно-західному напрямках. Перепад висот в межах території проектування складає орієнтовно 10,0 м в Балтійській системі висот і характеризується абсолютними відмітками від 287,00 м до 297,0 м.

Територія, що розглядається, не затоплюється та не підтоплюється, заболоченість на території відсутня.

В районі будівництва відсутності несприятливі фізико-геологічні процеси (підтоплення, несприятливі сейсмічні умови, наявність ґрунтів здатних проявляти просідні властивості), досліджувана територія, виходячи з геологічної будови, геоморфологічних ознак та гідрогеологічних умов - безпечна в зсуво-обвальному та карстово-суфозійному відношенні.

Нормативна глибина промерзання – 0,9 м.

Несприятливі фізико-геологічні процеси і явища на досліджуваній території проявляються у вигляді наявності просідних ґрунтів, ґрунтів з пливунними властивостями, підтопленості територій.

Територія, що розглядається, не затоплюється та не підтоплюється, заболоченість на території відсутня.

##### Ґрунти.

##### Основні техніко-економічні показники:

Найменування	Площа	%
Площа земельної ділянки	10000,00	100
Площа забудови	1254,03	12,54
Площа твердого покриття	6180,51	61,80
Площа озеленення	2271,92	22,72

Вплив на ґрунти та геологічне середовище під час проведення підготовчих та будівельних робіт полягатиме в механічному неглибокому проникненні у геологічне середовище при виконанні земляних робіт, будівництві інженерних об'єктів та інженерних комунікацій, порушенні верхнього рослинного шару ґрунту, можливість забруднення ґрунтів нафтопродуктами під час експлуатації автотранспорту та подальше проникнення їх в підземні води, а також відходами

будівництва і сміттям. З метою запобігання негативного впливу на ґрунт, проектом передбачається оснащення площадки контейнерами для побутових і будівельних відходів і вивезення їх на полігон побутових відходів. Заправку та обслуговування будівельних машин і спецавтотранспорту передбачено проводити на спеціальних майданчиках поза територією будівництва.

Під час провадження планованої діяльності з метою запобігання попадання в ґрунт та підземні води забруднюючих речовин при можливих проливах нафтопродуктів, проектом передбачено ряд заходів, а саме: інженерна підготовка території (вертикальне планування), влаштування майданчиків, проїзду та смуг накопичення транспорту з асфальтобетонним покриттям. Інші площі зміцнюються рослинним шаром ґрунту з організацією трав'яного покриву, що запобігатиме ерозії ґрунту.

Використанням небезпечних хімічних речовин що зумовлюють забруднення земель і ґрунтів небезпечними речовинами не передбачається.

Перевищення допустимого вмісту забруднюючих речовин у ґрунті визначених Наказом Міністерства охорони здоров'я №1595 від 14.07.2020 в результаті реалізації планованої діяльності не передбачається.

#### ***Використання підземного простору.***

Підземний простір в межах території проектування буде використовуватися для будівництва захисних споруд цивільного захисту які призначені для укриття і тимчасового захисту людей, техніки та майна від небезпеки, що може виникнути або виникла внаслідок надзвичайних ситуацій у мирний час, а також від дії засобів ураження в особливий період. Приміщення, що спроектовані для використання за основним функціональним призначенням, для захисту населення, та в яких створені умови для тимчасового перебування людей будуть слугувати як споруди подвійного призначення і мають бути розраховані та запроектовані відповідно до чинних державних будівельних норм.

Вплив на ґрунти та геологічне середовище в процесі експлуатації об'єкту незначний та контрольований.

#### **4.8 Поводження з відходам.**

Організація системи збирання побутових відходів та її транспортування, утилізації чи переробки повинна здійснюватися відповідно до ЗУ «Про відходи», ЗУ «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», ЗУ «Про охорону навколишнього середовища».

Підприємства, установи та організації зобов'язані забезпечувати екологічно безпечне виробництво, зберігання, транспортування, використання, знищення, знешкодження побутових та промислових відходів, розробляти і здійснювати заходи щодо запобігання та ліквідації наслідків шкідливого впливу

біологічних факторів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини.

Для правильного поводження з відходами підприємством буде заключений договір з постачальниками послуг надання послуг із поводження з відходами.

При будівництві утворюються будівельні відходи - суміш матеріалів будівельних та виробів на гіпсовій основі. Відходи збираються та зберігаються у контейнерах та по мірі їх накопичення відвозяться на полігон відходів. Відповідальність за збір та утилізацію будівельних відходів покладається на будівельно-монтажну організацію.

Назва відходу за ДК 005-96	Код відходу за ДК 005-96	Інша назва відходу	Клас небезпеки відходу	Тимчасове зберігання
Відходи комунальні (міські) змішані, у т.ч. сміття з урн	7720.3.1.01	Побутові відходи	4	Контейнери для сміття
Матеріали обтиральні відпрацьовані чи забруднені	7730.3.1.06	Промасляне ганчір'я	3	Дерев'яні ящики
Відходи, одержані у процесах зварювання	2820.2.1.20	Відходи зварювальних робіт	4	Дерев'яні ящики
Ошурки та стружка токарна металів чорних, що утворюються від процесів їх формування	2820.2.1.01	Стружка металева	4	Металевий контейнер
Матеріали абразивні та вироби з них зіпсовані	2910.1.0.12	Круги абразивні	4	Металевий контейнер
Суміш матеріалів будівельних та виробів на гіпсовій основі	4510.1.3.04	Матеріали будівельні	4	Металеві чи пластикові контейнери

Відповідальність за поводження з відходами, що утворюються при виконанні будівельних робіт, несе підрядна організація, що виконує ці роботи. Підрядна організація самостійно здійснює збір даних відходів та їх передачу спеціалізованим підприємствам для подальшого поводження з відходами згідно чинного природоохоронного законодавства. При виконанні будівельних робіт передбачається допустимий вплив на довкілля зумовлений операціями у сфері поводження з відходами.

Під час експлуатації об'єкту проектування утворюватимуться відходи IV, III класів небезпеки:

- Відходи комунальні (міські) змішані, у т. ч. сміття з урн.
- Осад від установки очистки побутових стоків (шлам септиків).

- Пісок зіпсований, забруднений або неідентифікований, його залишки, які не можуть бути використані за призначенням.
- Нафтошлами механічного очищення стічних вод.
- Одяг та взуття відпрацьоване, забруднене або зіпсоване.
- Тара, упаковка, картонна, полімерна, макулатура.
- Обтиральне промаслене ганчір'я.

Всі відходи тимчасово зберігатимуться у спеціально відведених місцях та передаватимуться спеціалізованим організаціям, згідно укладених договорів.

При планованій діяльності об'єкта передбачаються заходи щодо поводження з промисловими та побутовими відходами, тобто комплекс дій, спрямованих на запобігання утворенню відходів, їх збирання, сортування, зберігання, оброблення, утилізацію, видалення, знешкодження, захоронення і транспортування, включно з контролем за цими операціями та нагляду за місцями видалення.

Поводження з відходами передбачено у відповідності до чинних документів щодо гігієнічних вимог поводження з промисловими відходами та визначення їх класу небезпеки для здоров'я населення.

#### **4.9 Оцінка ризику впливу планованої діяльності на здоров'я населення.**

Згідно з класифікацією об'єктів, наведених у ДБН В.1.2-4-2006, об'єкт, що проектується, не належить до об'єктів підвищеної небезпеки, оскільки на ньому не використовується, не виготовляються, не переробляються і не зберігаються небезпечні речовини в кількості, яка може бути небезпечною. Місце розташування об'єкту, що проектується, не входить в зону можливого сильного радіоактивного забруднення (від аварій на АЕС), можливого хімічного та бактеріологічного забруднення від аварій на інших потенційно небезпечних об'єктах, катастрофічного затоплення, зони поширення зсувів, підтоплення, селів, сейсмічної небезпеки.

Здоров'я населення визначається взаємодією ряду факторів, в тому числі: спадковість, соціально-економічне та психологічне благополуччя, доступність і якість медичного обслуговування, спосіб життя і наявність шкідливих звичок, умови життєдіяльності та якість навколишнього природного середовища.

Розрахунок оцінки ризику планової діяльності виконано згідно Методичних рекомендації "Оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря" затверджених Наказом МОЗ 13.04.2007 № 184.

Оцінка ризику впливу планової діяльності на здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проводиться за розрахунками ризику виникнення канцерогенних та неканцерогенних ефектів.

Під час здійсненні будівельних робіт під вплив потрапляють працівники будівельних організацій, що будуть задіяні при будівництві на даному об'єкті. Вплив від здійснення будівельних робіт короткостроковий.

При реалізації планових рішень вплив на здоров'я населення можливий від викидів забруднюючих речовин, що утворюються в результаті планованої діяльності об'єкту, а саме переміщення автотранспорту вулицями Замостянська, Острозького, Володимира Винниченка, Івана Бевза, проспектом Коцюбинського.

Основними забруднюючими речовинами є:

**Оксид азоту (IV) NO<sub>2</sub>** – газ, червоно-бурого кольору, з характерним гострим запахом або жовтувата рідина. Оксиди азоту представляють серйозну небезпеку для екологічної ситуації, оскільки здатні викликати кислотні дощі, а також самі по собі є токсичними речовинами, що викликають подразнення слизових оболонок. Двоокис азоту впливає в основному на дихальні шляхи і легені, а також викликає зміни складу крові, зокрема, зменшує вміст у крові гемоглобіну.

**Вуглецю оксид** – безбарвний отрутний газ (при нормальних умовах) без смаку й запаху. Горючий. Ознаки отруєння: головний біль і запаморочення; відзначається шум у вухах, задишка, серцебиття, мерехтіння перед очами, почервоніння обличчя, загальна слабкість, нудота, іноді блювота; у важких випадках судороги, втрата свідомості, кома. Токсична дія оксиду вуглецю (II) обумовлена утворенням карбоксигемоглобіна – значно більш міцного карбонільного комплексу з гемоглобіном, у порівнянні з комплексом гемоглобіну з киснем (оксигемоглобіном). Таким чином, блокуються процеси транспортування кисню й клітинного подиху. Концентрація в повітрі більш 0,1 % приводить до смерті впродовж однієї години.

### **Неканцерогенний ризик.**

Ризик розвитку не канцерогенних ефектів визначається шляхом розрахунку індексу небезпеки (HI) за формулою:

$$HI = \sum HQ, \text{ де:}$$

HQ<sub>i</sub> - коефіцієнти небезпеки для окремих речовин, які визначаються за формулою:

$$HQ = \frac{Ci}{RfC},$$

C<sub>i</sub> -розрахункова середньорічна концентрація і-ої речовини на межі житлової забудови, мг/м<sup>3</sup>.

RfC - референтна (безпечна) концентрація і-ої речовини, мг/м<sup>3</sup>.

Згідно п. 4.4.1 методики «Оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря», у випадку відсутності референтної (безпечної) концентрації забруднюючої речовини, у якості еквівалента можна приймати гранично допустимі концентрації (ГДК).

Розрахунок сумарного неканцерогенного ризику (НІ) від здійснення будівельно-монтажних робіт з урахуванням критичних органів і систем, які в першу чергу зазнають впливу від забруднюючих речовин, наведений у таблиці:

Речовина	Розрахункова середньорічна концентрація речовини на границі житлової забудови $C_i$ , мг/м <sup>3</sup>	Rf, мг/кг	HQ	Критичні органи
Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO + NO <sub>2</sub> ])	0,0018	0,04	0,045	Органи дихання, кров
Сірки діоксид	0,0011	0,08	0,01375	Органи дихання
Вуглецю оксид	0,54	5,0	0,108	ЦНС, серц.-суд., кров
Вуглеводні граничні	0,32	1,0	0,32	Печінка
Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок	0,029	0,1	0,29	Органи дихання
<b>Сумарний неканцерогенний ризик:</b>			<b>0,77675</b>	

Характеристика ризику	Коефіцієнт небезпеки (HQ)
Ризик шкідливих ефектів вкрай малий	Менш ніж 1
Гранична величина прийнятого ризику	1
Ймовірність розвитку шкідливих ефектів зростає пропорційно збільшенню HQ	Більш ніж 1

*Згідно проведених розрахунків неканцерогенного ризику можна визначити, що коефіцієнт небезпеки HQ становить < 1, а це значить що по табл.Ж.1 [9] ризик шкідливих ефектів Вкрай малий.*

#### **Канцерогенний ризик**

Оскільки джерела викиду канцерогенних забруднюючих речовин на об'єкті відсутні, розрахунок канцерогенного ризику не проводився.

#### **4.10 Оцінка соціального ризику впливу планованої діяльності.**

Соціальний ризик планованої діяльності визначається як ризик для групи людей, на яку може вплинути впровадження об'єкта господарської діяльності, з врахуванням особливостей природно-техногенної системи.

Значення соціального ризику оцінюється за формулою:

$$Rs = CR * Vu * \frac{N}{T} * (1 - Np),$$

де  $R_s$  – соціальний ризик, чол./рік.

$CR_a$  – канцерогенний ризик комбінованої дії декількох канцерогенних речовин, забруднюючих атмосферу, який визначається (п.9.1.8.), або приймається  $CR_a=1 \times 10^{-6}$ , безрозмірний.

$V_u$  – уразливість території від прояву забруднення атмосферного повітря, що визначається відношенням площі, віднесеної під об'єкт господарської діяльності, до площі об'єкта з санітарно-захисною зоною, частка одиниці. Відповідно до техніко-економічних показників Детального плану, територією ураженості прийнята територія в межах 1254,03 м<sup>2</sup>.

$N$  – чисельність населення, що визначається: а) за даними мікрорайону розміщення об'єкта, якщо такі ж у населеному пункті; б) за даними усього населеного пункту, якщо немає мікрорайонів, або об'єкт має містоутворююче значення; в) за даними населених пунктів, що знаходяться в зоні впливу об'єкта проектування, якщо він розташований за їх межами, чол.

$T$  – середня тривалість життя (визначається для даного регіону або приймається 70 років), чол./рік.

$N_p=0$  – коефіцієнт, що визначається як відношення кількості додаткових робочих місць до чисельності населення для розрахунку ( $N$ ) для нового будівництва об'єкта; при реконструкції із збільшенням кількості робочих місць визначається відношенням кількості додаткових робочих місць до попередньої кількості; при зменшенні - відношенням абсолютного значення зменшення кількості робочих місць до попередньої кількості.

$$R_s = 1 * 10^{-6} * 1,77 * 50 / 70 * (1-0) = 1,2 * 10^{-6}$$

Рівень ризику	Ризик протягом життя
Неприйнятний для професійних контингентів	Більш ніж $10^{-3}$
Прийнятний для професійних контингентів і неприйнятний для населення	$10^{-3} - 10^{-4}$
Умовно прийнятний	$10^{-4} - 10^{-6}$
Прийнятний	Менш ніж $10^{-6}$

Згідно проведених розрахунків соціального ризику планованої діяльності можна визначити, що рівень ризику протягом життя відповідає рівню ризику «Прийнятний».

## Зведені опису і оцінка можливого впливу планованої діяльності на довкілля

Фактори	Опис (характеристика) впливу																		Оцінка значимості впливу		
	негативний	позитивний	транскордонний	прямий	опосередкований або побічний	невідворотний	оборотний	незворотний	короткостроковий	середньостроковий	довгостроковий	тимчасовий	постійний	місцевий	Ширшого масштабу	кумулятивний	ймовірний у штатному режимі	ймовірний у разі аварій	Незначний	Помірної значимості	значний
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Атмосферне повітря	+	-	-	+	-	-	-	-	+	-	-	+	-	+	-	+	-	+	+	-	-
Поверхневі води	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
здоров'я населення	-	+	-	-	+	-	-	-	-	-	+	-	+	+	-	-	+	-	+	-	-
стан фауни, флори, біорізноманіття	-	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Землі, ґрунти	+	-	-	-	-	-	-	-	+	-	-	+	-	+	-	-	-	+	+	-	-
кліматичні фактори	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
матеріальні об'єкти, включаючи архітектурну, археологічну та культурну спадщину, ландшафт	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
соціально-економічні умови		+	-	+	+	-	-	-	-	-	+	-	+	+	-	-	+	-	-	+	-

**Пояснення до таблиці:** у графі 1 перелічують фактори довкілля згідно із Законом (у тому числі, рекомендується окремо зазначати охоронювані території та об'єкти, які ймовірно зазнають впливу), а також деякі спеціальні фактори впливу, такі, як 1) відходи, 2) небезпечні технології і хімічні речовини, що використовуються. У графі 2 - фази життєвого циклу проекту: 0 - підготовчі і будівельні роботи, 1 – провадження власне планованої діяльності (операційна фаза), 2 – виведення з експлуатації, включаючи роботи з демонтажу по завершенню планованої діяльності. Графи 3-20: заповнюють, використовуючи знаки «плюс» або «мінус»; можуть додаватися короткі пояснення щодо кількісних або якісних оцінок. Графи 21-23 (оцінка значимості впливу) заповнюють з урахуванням характеристик у графах 3-20. Для заповнення даної таблиці, рекомендується вживати наступні терміни у таких значеннях:

Прямий вплив – вплив (зміна, поява або зникнення), що відбувається внаслідок прямого фізичного (механічного, хімічного або біологічного) контакту між джерелом та об'єктом впливу.

Опосередкований вплив – вплив, що чинить джерело впливу на об'єкт через серію проміжних, іноді не до кінця відомих ланок (об'єктів або процесів).

Невідворотний вплив – вплив, якого за існуючих технологій не можливо уникнути, навіть у разі виконання превентивних заходів (заходів із запобігання, відвернення чи уникнення негативного впливу чи наслідків).

Оборотний вплив – такий вплив, при якому зміни, що відбулися в об'єкті або процесі довкілля, можуть розвиватися у зворотньому напрямку, об'єкт або процес довкілля – повертатися до вихідного стану, а властивості довкілля – відновлюватися.

Необоротний (незворотний) вплив - такий вплив, при якому зміни об'єкту або процесу довкілля, що відбулися внаслідок впливу, не зможуть протікати у зворотньому напрямку, а об'єкт чи процес, що було змінено, не зможе повернутися до вихідного стану (стану, який існував до початку впливу).

Короткостроковий вплив – вплив, наслідки якого тривають і встигають згаснути за період часу не більше року. Середньостроковий вплив: від одного до трьох років. Довгостроковий вплив: від трьох років. Якщо наслідки триватимуть понад 10 років, такий вплив є дуже тривалим.

Кумулятивний вплив – сукупний вплив на довкілля, що виникає від сукупності або комбінації впливів даної планованої діяльності у поєднанні з впливами іншої наявної на даний час планованої діяльності та об'єктів, планованої діяльності та об'єктів, що здійснювалися (експлуатувалися) в минулому або очікуються у передбачуваному майбутньому (щодо яких отримано рішення про провадження).

Тимчасовий вплив – вплив, який проявляється протягом обмеженого проміжку часу і через деякий час може знову виникати (повертатися) з певною закономірною або випадковою повторюваністю.

Постійний вплив – вплив, який спостерігається увесь час (без перерв, але, можливо, з різною інтенсивністю) протягом однієї або кількох фаз життєвого циклу проекту.

## **5.Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.**

Зобов'язання у сфері охорони довкілля є:

- дотримання санітарно-захисних зон від об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електронних полів, іонізуючих випромінювань:

- дотримання зони санітарної охорони від підземних та відкритих джерел водопостачання, водозабірних та водоочисних споруд, водоводів, об'єктів оздоровчого призначення та інші, зони охорони пам'яток культурної спадщини, археологічних територій, прибережні захисні смуги, водоохоронні зони, - дотримання зони особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів Збройних Сил України та інших військових формувань, в прикордонній смузі

- охорона водних ресурсів, захист їх від забруднення та обмеження господарської діяльності відповідно до вимог Водного Кодексу та міжнародних зобов'язань (Директива 2000/60/ЄС Директива 2000/60/ЄС про встановлення рамок діяльності Співтовариства в галузі водної політики; Директива Ради 98/83/ЄС про якість води, призначеної для споживання людиною, Директива 91/676/ЄС про захист вод від забруднення, спричиненого нітратами з сільськогосподарських джерел, зі змінами і доповненнями, внесеними Регламентом (ЄС) № 1882/2003).

- охорона атмосферного повітря, попередження його забруднення, дотримання встановлених гранично-допустимих викидів, дотримання міжнародних зобов'язань в сфері охорони навколишнього середовища (Рамкова конвенція Організації Об'єднаних Націй про зміну клімату, Директива 2008/1/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 15 січня 2008 року «Про комплексне запобігання і контроль забруднення, Директива 2008/50/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 21 травня 2008 р. про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи), Директива 2010/75/ЄС

про промислові забруднення (комплексне запобігання і контроль за забрудненнями)

- запобігання утворенню та зменшенням обсягів утворення відходів, їх збиранням, перевезенням, зберіганням, сортуванням, обробленням, утилізацією та видаленням, знешкодженням та захороненням, а також з відверненням негативного впливу відходів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини (Директива 2008/98/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 19 листопада 2008 р. про відходи та скасування окремих Директив, Директива 1999/31/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 26 квітня 1999 р. про захоронення відходів із змінами і доповненнями, внесеними Регламентом (ЄС) 1882/2003, Директива 2010/75/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 24 листопада 2010 р. про промислові викиди (комплексне запобігання і контроль забруднень), Директива 2006/21/ЄС про управління відходів видобувної промисловості)

- охорона земельних ресурсів, використання їх у відповідності до категорії земель та цільового призначення, попередження їх забруднення

- максимальне збереження рослинного та тваринного світу, та місць їх існування відповідно до ЗУ Про захист рослин, ЗУ Про тваринний світ, Червоної та Зеленої книги України, ЗУ Про природо заповідний фонд України, ЗУ Про рослинний світ, ЗУ Про тваринний світ та міжнародних документів (Директива Ради 92/43/ЄЕС від 21 травня 1992 р. про збереження природного середовища існування, дикої флори та фауни, Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування, Конвенція про охорону біорізноманіття, ратифікована Законом № 257/94-ВР від 29.11.94)

- забезпечення безпечного для існування живої і неживої природи навколишнього середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів (Директива 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. Про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище)

### **Зобов'язання щодо охорони земельних ресурсів, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань.**

Основні нормативні документи, що встановлюють зобов'язання та обмеження до планованої діяльності, визначеної ДПТ є:

1. Земельний кодекс України.
2. Закон про охорону земель (№ 962-IV від 19.06.2003).
3. Гігієнічні регламенти допустимого вмісту хімічних речовин у ґрунті, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України 14.07.2020 року №1595, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 31.07.2020 за №722/35005.

4. ДСТУ 4976:2008 Охорона навколишнього природного середовища. Комплекс стандартів у сфері охорони ґрунтів. Основні положення.

5. ДСТУ 7872:2015 Охорона ґрунтів. Деградація ґрунтів. Оцінювання хімічної та фізичної деградації ґрунтів.

6. ДСТУ 7874:2015 Охорона ґрунтів. Деградація ґрунтів. Основні положення.

*Відповідно до вимог Закону України Про охорону земель власники і землекористувачі при здійсненні господарської діяльності зобов'язані:*

- дотримуватися вимог земельного та природоохоронного законодавства України;

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;

- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологічнобезпечних технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;

- дотримуватися нормативів при здійсненні протиерозійних, агротехнічних, агрохімічних, меліоративних та інших заходів, пов'язаних з охороною земель, збереженням і підвищенням родючості ґрунтів;

- сприяти систематичному проведенню вишукувальних, обстежувальних, розвідувальних робіт за станом земель, динамікою родючості ґрунтів;

- своєчасно інформувати відповідні органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування щодо стану, деградації та забруднення земельних ділянок;

- забезпечувати додержання встановленого законодавством України режиму використання земель, що підлягають особливій охороні;

- дотримання цільового призначення земельної ділянки та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку;

- забезпечувати захист земель від пожеж, ерозії, виснаження, забруднення, засмічення, засолення, осолонцювання, підкислення, перезволоження, підтоплення, заростання бур'янами, чагарниками і дрібноліссям;

Господарська та інша діяльність, яка зумовлює забруднення земель і ґрунтів понад встановлені гранично допустимі концентрації небезпечних речовин, забороняється.

Нормативи гранично допустимих концентрацій небезпечних речовин у ґрунтах встановлюються відповідно до Гігієнічного регламенту допустимого вмісту хімічних речовин у ґрунті, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України 14.07.2020 року №1595, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 31.07.2020 за №722/35005 .

### **Обмеженні використання земельних ділянок.**

Встановлені обмеження у використанні земель - інформація щодо обмежень у використанні земель, які встановлюються комплексним планом, а також щодо режимоутворюючих об'єктів, які обумовлюють наявність відповідних обмежень.

Відомості про встановлені комплексним планом обмеження у використанні земель та режимоутворюючі об'єкти, які обумовлюють наявність відповідних обмежень, вносяться до Державного земельного кадастру на підставі електронних документів окремо на кожен об'єкт Державного земельного кадастру (в разі, коли відомості про такі режимоутворюючі об'єкти та обмеження ще не внесені до Державного земельного кадастру).

На територію детального плану комплексний план не розроблявся. Обмеження на даній території встановлені відповідно до Плану зонування м. Вінниці, санітарних норм і правил, державних будівельних норм та чинного законодавства.

### **З метою запобігання негативному впливу планованої діяльності на земельні ресурси та ґрунти в цілому під час планування території передбачається:**

- планування місць стоянок асфальтосповерхових покриттів з метою попередження забруднення ґрунтів паливо мастильними матеріалами;
- планування локальних очисних споруд для очистки зливових вод з території автостоянок;
- планування контейнерного майданчику для твердих побутових відходів та урн для збору сміття по території визначеній ДПТ;
- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- зняття рослинного шару ґрунту, його складування, збереження та подальше використання для благоустрою території;
- заборона застосування осадів стічних вод на землях природно-заповідного та іншого природоохоронного, оздоровчого і рекреаційного призначення, землях водного фонду та інших територіях, що підлягають особливій охороні;

- контроль стану ґрунтів при спорудженні та експлуатації лінійних інженерних споруд (доріг, трубопроводів, а також інших лінійних інженерних споруд). Підприємства, установи та організації трубопровідного транспорту несуть відповідальність за забруднення земель небезпечними речовинами, що транспортуються трубопроводами, та відшкодовують шкоду, завдану власникам земельних ділянок і землекористувачам;

- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок за рахунок проведення комплексного інженерно-геологічного вишування на території визначеній ДПТ, визначення рівня залягання ґрунтових вод на етапі проектних робіт

**Зобов'язання щодо охорони атмосферного повітря, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань.**

Основні нормативні документи, що встановлюють зобов'язання та обмеження до планованої діяльності, визначеної ДПТ є:

1. Рамкова Конвенція зі змін клімату ООН для інвентаризації антропогенних викидів ПГ, ратифіковано Законом №435/96-ВР від 29.10.96

2. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»

3. Закон України.«Про охорону навколишнього природного середовища» (№ 1264-ХІІ від 25.06.1991)

4. Гігієнічні регламенти орієнтовно безпечних рівнів впливу хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України 14.01.2020 року № 52, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 10.02.2020 за №157/34440

5. Нормативи граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел, затверджені наказом Мінприроди від 27.06.2006 №309, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 1.08.2006 за №912/12786

6. Перелік найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин, викиди

7. яких в атмосферне повітря підлягають регулюванню, затверджений постановою

8. Кабінету Міністрів України від 29.11.2001 №1598

*Суб'єкти господарювання, що здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та діяльність яких пов'язана з впливом фізичних та біологічних факторів на його стан, зобов'язані:*

- здійснювати організаційно-господарські, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання вимог, передбачених нормативами екологічної безпеки

у галузі охорони атмосферного повітря, дозволами на викиди забруднюючих речовин тощо;

- вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин і зменшення впливу фізичних факторів;

- забезпечувати безперерйну ефективну роботу і підтримання у справному стані споруд, устаткування та апаратури для очищення викидів і зменшення рівнів впливу фізичних та біологічних факторів;

- здійснювати контроль за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря організованими та неорганізованими стаціонарними джерелами викидів, і рівнями фізичного впливу та вести їх постійний облік;

- забезпечувати здійснення періодичних інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин пересувних джерел та організованих стаціонарних джерел викидів;

- вести щоденний облік часу роботи стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосфері;

- обладнати місця відбору проб організованих стаціонарних джерел викидів для вимірювання параметрів газопилового потоку з метою здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів та дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами

Виконання заходів щодо охорони атмосферного повітря не повинно призводити до забруднення ґрунтів, вод та інших природних об'єктів.

### **З метою запобігання негативному впливу планованої діяльності на атмосферне повітря під час планування території передбачається:**

- Використання електричних чи газових опалювальних приладів для житлових та громадських забудов, що не призводить до значних викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря порівняно з твердопаливними опалювальними приладами.

- Збереження санітарних розривів від стоянок автотранспорту з метою зменшення забруднення продуктами спалювання палива в двигунах внутрішнього згорання.

***Відповідно до Додатку 10 ДСП 173-96 ЗРозриви від гаражів та відкритих стоянок при кількості легкових автомобілів 11-50 до житлових будинків становить 15 м; до громадських будівель становить 10 м.***

- Обмеження швидкості руху транспортних засобів та впровадження систем регулювання дорожнього руху.

- Дотримання вимог чинного законодавства в сфері охорони навколишнього середовища при проведенні будівельних та підготовчих робіт.

### **Шляхи врахування зобов'язань.**

Під час виконання підготовчих і будівельних робіт мають бути здійснені заходи щодо захисту навколишнього середовища під час будівництва, передбачені в матеріалах ОВНС у складі проектної документації.

Будівельно-монтажні роботи із спорудження об'єкта здійснюються із дотриманням вимог чинного законодавства щодо охорони та збереження навколишнього природного середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення та безпеки прилеглих об'єктів техногенного середовища.

### **Зобов'язання щодо належного поводження з відходами, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань.**

Основні нормативні документи, що встановлюють зобов'язання та обмеження до планованої діяльності, визначеної ДПТ є:

1. Закон України Про відходи.
2. Директива 2008/98/ЄС Про відходи.
3. Жовтий перелік відходів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13.07.2000 №1120.
4. Зелений перелік відходів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13.07.2000 №1120.
5. ДБН Б 2.2.5:2011 Благоустрій території.
6. Про правила благоустрою м. Вінниця.
7. Державні санітарні норми та провила утримання території населених місць Наказ №145 від 17.03.2011.

*Суб'єкти господарської діяльності у сфері поводження з відходами зобов'язані:*

- запобігати утворенню та зменшувати обсяги утворення відходів;
- укладати угоди з відповідними організаціями на їх збирання та утилізацію відходів;
- забезпечувати повне збирання, належне зберігання та недопущення знищення і псування відходів, для утилізації яких в Україні існує відповідна технологія, що відповідає вимогам екологічної безпеки;
- здійснювати організаційні, науково-технічні та технологічні заходи для максимальної утилізації відходів, реалізації чи передачі їх іншим споживачам або підприємствам, установам та організаціям, що займаються збиранням,

обробленням та утилізацією відходів, а також забезпечувати за власний рахунок екологічно обгрунтоване видалення тих відходів, що не підлягають утилізації;

- не допускати змішування відходів, якщо це не передбачено існуючою технологією та ускладнює поводження з відходами або не доведено, що така дія відповідає вимогам підвищення екологічної безпеки;

- не допускати зберігання та видалення відходів у несанкціонованих місцях чи об'єктах;

- здійснювати контроль за станом місць чи об'єктів розміщення власних відходів;

- призначати відповідальних осіб у сфері поводження з відходами;

Громадяни України, іноземці та особи без громадянства зобов'язані:

- дотримуватися вимог цього Закону та інших нормативно-правових актів у сфері поводження з відходами;

- виконувати інші обов'язки, передбачені законами, щодо запобігання забрудненню навколишнього природного середовища відходами.

- притримуватися роздільного збирання відходів.

Роздільне збирання побутових відходів - збирання побутових відходів за окремими компонентами, включаючи сортування побутових відходів, з метою подальшого перероблення та утилізації. Компоненти, що входять до складу твердих побутових відходів, визначають за такою класифікацією: органічна складова побутових відходів, що легко загниває; папір та картон; полімери (пластик); скло; побутовий металобрухт; текстиль; дерево; небезпечні відходи у складі побутових відходів. Технологічні схеми роздільного збирання побутових відходів визначаються органами місцевого самоврядування з урахуванням річної норми надання послуг з вивезення побутових відходів, складових, що входять до побутових відходів, потреби у вторинних енергетичних та матеріальних ресурсах, органічних добривах, економічних факторів та інших вимог.

- своєчасне миття контейнерів для зберігання сміття, враховуючи вимоги Наказу №145 від 17.03.11: —«Власник контейнерів для зберігання побутових відходів зобов'язаний забезпечити їх миття та дезінфекцію засобами, дозволеними до використання Міністерством охорони здоров'я України, у літній період року - не рідше одного разу на 10 діб, а в інші періоди року - не рідше одного разу на місяць

- Термін зберігання відходів на контейнерному майданчику в холодний період року (при середньодобовій температурі -5 град.С і нижче) передбачено не більше ніж три доби, а в теплий період року (при середньодобовій температурі більше ніж +5 град.С) - не більше ніж одна доба (щоденне перевезення).

### **Зобов'язання щодо захисту від шумового навантаження.**

Основним джерелом шуму на території планованої діяльності є будівельна техніка на етапі здійснення будівельних та підготовчих робіт та автотранспорт – на етапі функціонування.

Для забезпечення допустимих рівнів звукового тиску визначених будівельними та санітарними нормами і правилами, передбачаються заходи по зниженню виробничих шумів і вібрацій, які можуть виникати при роботі обладнання та двигунів автотранспорту:

- використання сучасного малошумного технологічного обладнання;
- використання сучасних ефективних термозвукоізоляційних матеріалів в якості будівельних конструкцій будівель та споруд;
- озеленення території;
- раціональне використання планувальних рішень.

Для аналізу рівня шуму, проведений орієнтовний розрахунок еквівалентних рівнів шуму в контрольній точці, вибраній в найбільш небезпечній шумовій зоні. Контрольна точка знаходиться на межі найближчої житлової забудови. Розрахунок, виконаний в відповідності з вимогами ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму», показав, що загальний еквівалентний рівень звуку в вибраних точках становить 14,12 дБА. Розраховані значення рівня звуку відповідають допустимим рівнівням звукового тиску для виробничих будівель і їх територій (див. дод. 16 ДСП 173-96).

Під час подальших стадій проектування проектними рішеннями буде передбачено пріоритетне використання шумобезпечної техніки; забезпечення своєчасного контролю технічного стану застосованої техніки та її якісного ремонту; контроль вібраційних характеристик машин; дотримання вимог вібробезпеки та виконання передбачених для умов експлуатації заходів. Контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму повинен здійснюватися спеціалізованими організаціями (на договірних умовах) при атестації робочих місць відповідно до діючих нормативних документів не рідше одного разу на рік.

Проектом прийняті заходи зі зниження рівнів вібрації, що впливають на людину на робочих місцях та шляхах їх поширення:

- максимальна ізоляція виробничого обладнання, що створює шум;
- для зниження шуму та вібрації технологічне обладнання встановлюється на віброоснові;
- забезпечення своєчасного контролю технічного стану використовуваної техніки та її якісного ремонту;
- використання машин з найменшою вібрацією;
- використання засобів індивідуального захисту від вібрації;

При виконанні сукупності об'ємно-планувальних, технологічних і конструкторських рішень, що будуть передбачені проектом, нормативних вимог при монтажі і експлуатації обладнання, рівень звукового тиску не перевищить допустимих норм та не спричинить негативного впливу на життєдіяльність місцевого населення, а також шумове навантаження на робочих місцях буде в межах норм та не спричинить погіршення стану здоров'я людей та довкілля.

#### **Зобов'язання щодо ресурсозберігаючих заходів.**

Передбачається раціональне використання енергетичних ресурсів шляхом використання сучасного високоефективного теплового та електроосвітлювального обладнання.

#### **Зобов'язання щодо цивільної оборони.**

Відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів від 09 січня 2014 року №6 «Про затвердження переліку об'єктів, що належать суб'єктам господарювання, проектування яких здійснюється з урахуванням вимог інженерно-технічних заходів цивільного захисту», із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2018 року № 327, майданчик визначений територією ДПТ не відноситься до об'єктів, проектування яких здійснюється з урахуванням вимог інженерно-технічних заходів цивільного захисту.

Розміщення об'єктів підвищеної небезпеки, а також потенційно-небезпечних об'єктів на території, визначеній ДПТ, немає.

#### **Зобов'язання щодо відновлювальних заходів.**

Передбачено створення рослинного шару на відкритому ґрунті. Засівання травами та посадка дерев та чагарників. На всіх етапах реалізації детального проектні рішення повинні здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

### **6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.**

Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення - це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря,

води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проекту на екосистему і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхо-легеневих захворювань серед населення внаслідок забруднення атмосфери).

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації.

На прилеглої до території, що розглядається детальним планом великі підприємства – забруднювачі атмосферного повітря - відсутні.

При дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу, який супроводжуються негативними екологічними наслідками та понад нормативними викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин не передбачається.

Детальна оцінка кумулятивного впливу буде можлива в процесі планованої діяльності з урахуванням даних моніторингу навколишнього середовища та проведення відповідних розрахунків.

Змін клімату і мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єкту відсутні значні виділення теплоти та парникових газів. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище - відсутні.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту - відсутні.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

Тимчасові наслідки для довкілля:

- при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище, на атмосферне повітря матиме короточасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі двигунів будівельних машин та

механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, при фарбуванні металевих поверхонь. Утворення та накопичення відходів носить тимчасовий характер;

- під час реалізації проектних рішень можливі викиди в атмосферне повітря (неорганізовані джерела викиди) від роботи автотранспорту. Викиди продуктів спалювання палива – періодичні, непостійні;

- можливе шумове та вібраційне навантаження під час виконання будівельних робіт. Вплив негативний, короткостроковий;

- вплив на ґрунн можливий на етапі здійснення будівельних робіт, за рахунок зняття рослинного шару ґрунту та ущільнення природного стану ґрунтів. Вплив негативний, короткочасний. При реалізації проектних рішень за умови раціонального поводження з відходами вплив на ґрунт відсутній;

- території та об'єкти природно-заповідного фонду України – наслідки не прогножуються;

- вплив на соціальне середовище – провадження планової діяльності буде мати позитивний наслідок, так як це збільшить кількість робочих місць для місцевого населення і дасть можливість поповнювати місцеві бюджети за рахунок відповідних податків; будівництво мотелю надасть можливість створити комфортабельні умови для ночівлі туриста і надати йому ряд додаткових послуг; будівництво мийного боксу задовольнить потребу водіїв і власників транспорту в мийці легкових та великовантажних автомобілів.

## **7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.**

Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені такі заходи:

Заходи щодо охорони атмосферного повітря та зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин.

Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться підприємством (виробничий контроль). Зовнішній контроль здійснюється відповідними державними контролюючими органами. Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу передбачає:

- контроль обсягів викидів, у тому числі: утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин;

- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами.

Заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинні забезпечити виконання вимог, передбачених Законом України "Про охорону атмосферного повітря", галузевими нормативними документами.

Використання серійного технологічного обладнання з двигунами внутрішнього згорання, що має відповідні сертифікати з умов викидів шкідливих газів.

Впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери.

Необхідність розробки по врегулюванню викидів забруднюючих речовин в період НМУ (несприятливих метеорологічних умовах) узгоджується з управлінням по гідрометеорології та контролю природного середовища.

#### Шумозахисні заходи.

Використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання. Застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій.

Вентиляційні установки, та обладнання, які є джерелами шуму і вібрації, встановлені на віброізолюючих амортизаторах, в шумозахисних секціях.

#### Озелення території.

Загальна площа зелених насаджень становить 2271,92 м<sup>2</sup> (22 %).

#### Заходи щодо забезпечення належного поводження з відходами.

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України.

Побутові відходи, що утворюватимуться в процесі експлуатації об'єкту дорожнього сервісу з автостоянками для легкового та великогабаритного транспорту, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення на паспортизовані місця видалення відходів (МВВ).

З метою уникнення можливого потрапляння відходів в навколишнє середовище передбачено забезпечення повного збирання, належного зберігання та недопущення знищення і псування відходів. В обов'язки особи, яку буде призначено відповідальною у сфері поводження з відходами на підприємстві буде входити моніторинг місць зберігання відходів та ведення первинного поточного обліку кількості, типу і складу відходів, що утворюються, збираються, зберігаються та передаються на утилізацію.

#### Захист геологічного та водного середовищ, ґрунтів.

Стічні води передбачається відводити мережею самопливної каналізації на очисні споруди замазучених дощових вод.

Передбачається дощова каналізація закритого типу. Відвід дощових та талих вод передбачений вертикальним плануванням за допомогою мережі дощоприймальних колодязів і далі у очисні споруди.

Заходи цивільного захисту.

Необхідно передбачити проектування об'єкту будівництва з підземною спорудою яку доцільно розташувати в адміністративно-побутовому корпусі, що може бути використана за основним функціональним призначенням для захисту працівників як захисна споруда цивільного захисту протирадіаційне укриття.

Захисні споруди повинні відповідати вимогам ДБН В 2.2.5:97 «Будинки і споруди. Захисні споруди цивільної оборони» та Наказу МВС України від 09.07.2018 № 579 «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту».

Запобігання можливості проведення диверсійних або терористичних актів і стороннього втручання в діяльність об'єктів.

Для попередження та захисту об'єкту необхідно проведення наступних попереджувально-захисних заходів:

- посилення режиму пропуску на територію об'єкту, у тому числі шляхом встановлення систем відеоспостереження та охоронної сигналізації;

- щоденний обхід і огляд території і приміщень з метою виявлення сторонніх і підозрілих предметів, відкритих проходів, несправностей печаток, замків і т. д.;

- проведення ретельного відбору персоналу, а так само співробітників охорони підприємства;

- чітке визначення повноважень, обов'язків і завдань персоналу об'єкта і співробітників служби безпеки;

- підготовка і проведення періодичних оглядів об'єкту, з чітким зазначенням пожежонебезпечних та техногенно-небезпечних місць і т. д.;

- організація підготовки співробітників підприємства спільно з правоохоронними органами шляхом практичних занять щодо дій в умовах прояву тероризму;

- забезпечення всього персоналу засобами індивідуального захисту.

Для забезпечення безпечного функціонування об'єкту і запобігання можливих терористичних актів на його території рекомендується:

- передбачити освітлення входу та прилеглої території в нічний час.

Ресурсозберігаючі заходи:

- збереження та раціональне використання енергетичних ресурсів шляхом використання сучасного високоефективного теплового та електроосвітлювального обладнання.

Відновлюванні заходи.

Створення рослинного шару на відкритому ґрунті. Засівання травами передбачене шляхом гідропосіву, а дерева та чагарники – вручну.

На всіх етапах реалізації ДТП проектні рішення будуть здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

***Заходи, які мінімізуватимуть негативний вплив на навколишнє природне середовище у разі виникнення аварійних або надзвичайних ситуацій.***

Надзвичайна ситуація - це обстановка на окремій території чи суб'єкті господарювання або водному об'єкті, яка характеризується порушенням нормальних умов життєдіяльності населення, спричинена катастрофою, аварією, пожежею, стихійним лихом, епідемією, епізоотією, епіфітотією, застосуванням засобів ураження або іншою небезпечною подією, що призвела (може призвести) до виникнення загрози життю або здоров'ю населення, великої кількості загиблих і постраждалих, завдання значних матеріальних збитків, а також до неможливості проживання населення на такій території чи об'єкті, провадження на ній господарської діяльності;

Аварійна ситуація - це небезпечна подія техногенного характеру, що спричинила ураження, травмування населення або створює на окремій території чи території суб'єкта господарювання загрозу життю або здоров'ю населення та призводить до руйнування будівель, споруд, обладнання і транспортних засобів, порушення виробничого або транспортного процесу чи спричиняє наднормативні, аварійні викиди забруднюючих речовин та інший шкідливий вплив на навколишнє природне середовище.

Оцінка аварійних та надзвичайних ситуацій та їх наслідків для навколишнього середовища включає аналіз можливого розвитку аварійних ситуацій, вірогідності їх виникнення і проводиться на основі детального аналізу діяльності з урахуванням аварій та аварійних ситуацій, що мали місце на аналогічних об'єктах. Аварійні та надзвичайні ситуації при експлуатації житлових та громадських споруд можуть виникнути в результаті природних процесів, а також при порушенні правил пожежної безпеки. От же пожежа – може виникнути при порушенні правил пожежної безпеки або виникнення джерела запалення – що може спричинити забруднення атмосферного повітря продуктами горіння.

З метою недопущення аварійних та надзвичайних ситуацій при проектуванні кожного об'єкту ДТТ необхідно передбачити систему технічних і

організаційних заходів безпеки, направлених на запобігання аварій, попередження їх розвитку, обмеження масштабів та наслідків аварій, а саме:

- влаштування пожежної сигналізації у приміщеннях та будівлях, відповідно до діючих нормативів пожежної безпеки;
- постійний контроль, системи сигналізації і системи відключення обладнання при аваріях на всіх об'єктах ДПТ відповідно чинного законодавства;
- облаштування системами блискавка захисту та заземлення будівель та споруд відповідно чинного законодавства.
- заборона використання джерел відкритого вогню;
- заборона використання при будівництві та експлуатації об'єктів ДПТ матеріалів, здатних до самозаймання;
- суворе дотримання технологічної дисципліни і вимог техніки безпеки на всіх об'єктах ДПТ відповідно чинного законодавства.
- забезпечення всіх об'єктів ДПТ засобами первинного пожежогасіння відповідно чинного законодавства.

Всі перелічені заходи дозволяють мінімізувати можливість виникнення надзвичайних ситуацій та забезпечити запобігання впливу надзвичайної ситуації на довкілля чи його пом'якшення до допустимого рівня.

### ***Заходи у період проведення будівельних робіт.***

У період проведення будівельних робіт підрядники будівельно-монтажних робіт зобов'язані:

-додержуватись раціональних маршрутів перевезення робітників, комплектуючих і будівельних матеріалів згідно проекту організації будівництва. Під'їзні колії і комунікації повинні прокладатися по оптимальній і найкоротшій відстані з максимальним використанням наявної дорожньої та інженерної мережі.

-допускати до експлуатації тільки справну авто і спецтехніку з двигунами, що за вмістом у відпрацьованих газах CO, NOx (карбюраторні) або за димністю відпрацьованих газів (дизельні) відповідають діючим в Україні екологічним нормам.

-при здійсненні зварювальних та інших вогневих робіт керуватися інструкціями по протипожежній профілактиці.

-транспортування сипучих матеріалів до місця проведення робіт здійснювати у тарі або насипом на бортових машинах із брезентовим покриттям.

- забезпечити зберігання сипучих матеріалів на обгороджених площадках під навісом, що піднімається над рівнем землі з гідроізолюваним настилом.

Для забезпечення нормативного рівня шуму в житлових приміщеннях на прилеглий території передбачаються наступні заходи:

- на припливних та витяжних повітроводах систем вентиляції встановлюються шумоглушники;

- підключення повітроводів до вентиляторів – за допомогою гнучких вставок;

- циркуляційні насоси встановлюються на віброгасниках з застосуванням еластичного підключення трубопроводів;

- вентиляційні установки встановлюються на віброізоляторах;

Обов'язковими для підрядної організації на період будівництва є виконання конструктивних і адміністративних заходів.

Основними будівельно-акустичними заходами по зниженню шуму на об'єкті будівництва є:

- для вентиляційних систем – встановлення глушників шуму (трубчаті або пластинчаті в залежності від розміру повітряної шахти, допустимої швидкості руху повітря) та захисних кожухів. Довжина глушника шуму в вентиляційних системах не повинна перевищувати 2м. Встановлюють глушники як найближче до вентилятора.

Рівень зниження шуму від глушників складає в середньому 10 дБ.

***Практичні заходи, спрямовані на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення.***

Глобальна зміна клімату та її місцеві прояви (підвищення середньорічної температури та тривалість спекотних посушливих періодів, частота та інтенсивність екстремальних явищ, зокрема, повеней, злив та ураганів, підвищення рівнів Чорного та Азовського морів тощо) сьогодні є серед визначальних чинників, що безпосередньо впливають на екологічний стан територій, зміну характеру довкілля, здоров'я громадян, продовольчу безпеку, інфраструктуру, регіональний та місцевий розвиток. Тож прояви зміни клімату, насамперед негативні, та їхні наслідки не можуть ігноруватися в процесі стратегічного планування розвитку регіонів та територіальних громад і потребують систематичного моніторингу і розробки системи заходів з пом'якшення наслідків зміни клімату та адаптації до неї природних екосистем, господарства, зокрема сільського, енергетичного сектору, а також захисту громадського здоров'я та інфраструктури.

Європейський парламент 28 листопада 2019 року ухвалив резолюцію про надзвичайну кліматичну та екологічну ситуацію. Цей документ виводить запобігання зміні клімату, пом'якшення її наслідків та адаптацію до неї на щабель одного з ключових стратегічних пріоритетів політики Європейського Союзу, а отже має розглядатися як один з найважливіших пунктів процесу європейської інтеграції України.

Забруднення приземного шару викидами в значній мірі залежить від метеорологічних умов. В окремі періоди, коли метеоумови сприяють накопиченню забруднюючих речовин в приземному шарі атмосфери, концентрації домішок можуть різко збільшитись. Задача полягає в тому, щоб у ці періоди не допускати виникнення високого рівня забруднення. Для вирішення цієї задачі необхідне завчасне прогнозування таких умов і своєчасне скорочення викидів забруднюючих речовин.

Попередження про підвищення рівня забруднення повітря в зв'язку з очікуваними несприятливими метеорологічними умовами (НМУ) складають у прогностичних підрозділах Гідромету. Попередження складають з врахуванням можливої наявності трьох рівней забруднення атмосфери, яким відповідають три режими роботи об'єкту в умовах НМУ (несприятливих метеорологічних умовах).

Категорія небезпеки визначається відповідно до можливого або виявленого накопичення шкідливих речовин, концентрація яких може досягти або досягла рівнів, які перевищують максимально-разові гранично допустимі концентрації шкідливих речовин.

В числі умов, які визначають накопичування або розсіювання забруднювальних речовин, особливе значення мають відомості про приземні та про припідняті інверсії.

Інверсією температури називають підвищення температури повітря із збільшенням висоти замість звичайного її пониження. Температурні інверсії зустрічаються як в приземному шарі атмосфери, починаючи від поверхні землі, так і у вільній атмосфері, особливо в нижньому двокілометровому її шарі. Інверсії температури створюють шари, які затримують розсіювання.

Найбільша повторювальність припіднятих інверсій спостерігається в денні та ранкові години (у кожному другому випадку), менша їх повторювальність – у вечірні та нічні години, хоча і в цей час вона доволі значна – 35% - 40% від усіх випусків радіозондів. В нічний час найбільша повторювальність цих інверсій спостерігається у серпні-вересні. Найчастіше цей тип інверсій спостерігається в холодний період року.

Слід відзначити що 35% викидів при експлуатації об'єкту та 97% викидів при будівництві об'єкту це викиди парникових газів. Коли мова йде про парникові гази, то варто сказати що це газоподібні речовини, які впливають на випромінювання. Вони знаходяться у повітрі та створюють так званий парниковий ефект. Ці гази бувають природного походження але значна їх частина утворюється всетаки внаслідок людської діяльності.

Збільшення кількості парникових газів у атмосфері призводить до того, що вони утримують все більше випромінювання і спричиняють глобальне нагрівання Землі.

Виникнення парникового ефекту відбувається через наступні екологічні причини:

- Застосування гарячих корисних копалин, таких як вугілля, нафта, природний газ у промисловості, при їх спалюванні в атмосферу потрапляє велика кількість вуглекислого газу та інших шкідливих хімічних речовин.

- Транспорт – велика кількість автомобілів, як легкових, так і вантажних, виділяють вихлопні гази, що також сприяє парниковому ефекту. Щоправда поява електромобілів і поступовий перехід на них може надати позитивний вплив для екології.

- Вирубка лісів, адже відомо, що дерева поглинають вуглекислий газ, і з кожним знищеним деревом, кількість цього самого вуглекислого газу тільки зростає.

- Лісові пожежі – тут такий же механізм, як і при вирубці лісів.

- Агрохімія і деякі добрива також є причиною парникового ефекту, так як в результаті випаровування цих добрив в атмосферу потрапляє азот, який є одним з парникових газів.

- Розкладання і горіння сміття також сприяє появі парникових газів, що збільшують парниковий ефект.

### ***Основні заходи що до пом'якшення антропогенного впливу на зміну клімату:***

1. Заходи по енергозбереженню (юридичні та нормативні закони, які сприяють енергозбереженню в країні; вдосконалення структури паливно-енергетичного комплексу, розвиток енергозберігаючих технологій (наприклад, сонячні батареї) та впровадження прогресивних технологій в паливно-енергетичному комплексі.

2. Вдосконалення землекористування, промислових процесів та впровадження прогресивних технологій в цих галузях.

3. Введення нових та вдосконалення існуючих сміттєвопереробних потужностей.

4. Насадження нових лісів на значних територіях (Ліси є одними з найкращих поглиначів вуглекислого газу. За рахунок лісів в Україні щорічно поглинається біля 50 млн. т CO<sub>2</sub>. Зрозуміло, нові насадження лісів покращать екологічну обстановку в країні та пом'якшать вплив антропогенного фактору на зміну клімату).

5. Впровадження альтернативних та відновлюваних джерел енергії

### ***Заходи, спрямовані на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення, усунення значного негативного впливу на навколишнє середовище:***

- раціональне і економічне використання природних ресурсів на

основі широкого застосування новітніх технологій;

- запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища;
- здійснення заходів щодо відтворення відновлювальних природних ресурсів;
- застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища та безпеку здоров'я населення;
- збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, територій, що підлягають особливій охороні;
- здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб;
- здійснення заходів щодо збереження і невиснажливого використання біологічного різноманіття під час провадження діяльності, пов'язаної з генетично-модифікованими організмами.
- облаштування ділянок водопровідних споруд з бурінням нової свердловини;
- прокладка мереж водопостачання по території, улаштування локальних очисних споруд комунальної каналізації та очисних споруд відведення поверхневого стоку з території, встановлення контейнерів для збору побутових відходів.

При здійсненні планованої діяльності у відповідності до вимог статті 24 Закону України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» з метою відвернення і зменшення шкідливого впливу на здоров'я населення шуму, неіонізуючих випромінювань та інших фізичних факторів будуть розглядатися:

- відповідні організаційні, господарські, технічні, технологічні, архітектурно-будівельні та інші заходи щодо попередження утворення та зниження шуму до рівнів, установлених санітарними нормами;
- заходи радіаційної безпеки, відповідних санітарних правил, а також заходи встановлені нормами, іншими актами законодавства, що містять вимоги радіаційної безпеки.

Відповідно до державної політики в галузі енергозбереження, екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єкта доцільно використовувати сучасні високоефективні енергозберігаючі технології та матеріали.

В цілому, розроблений у відповідності до державних будівельних норм, санітарних норм і правил проект містобудівної документації не матиме негативних наслідків виконання документа державного планування.

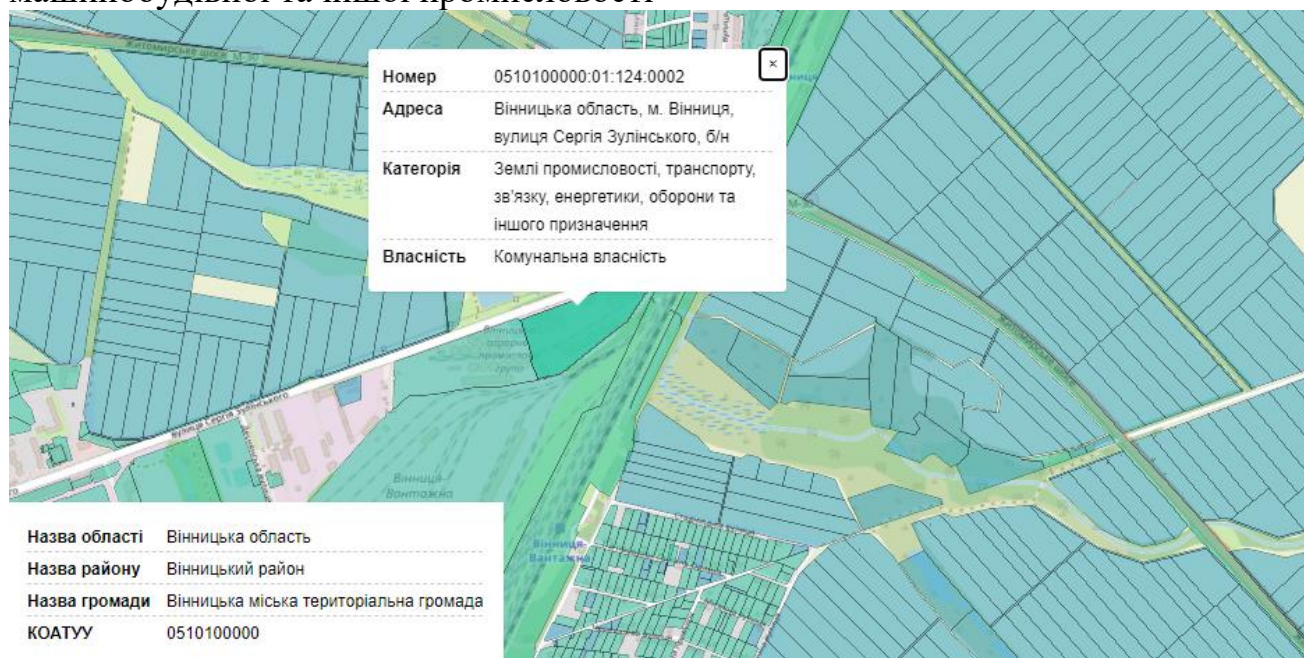
## 8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище при розробці ДПТ, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планованої діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Вибір земельних ділянок проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення об'єкту дорожнього сервісу з автостоянками для легкового та великогабаритного транспорту і техніко-економічних міркувань з урахуванням найбільш економічного використання земель, транспортного сполучення та соціально-економічного розвитку району.

Розглянуті альтернативні варіанти щодо технічного та технологічного забезпечення об'єктів будівництва та територіального розміщення об'єкта планової діяльності. А саме розглядалася земельна ділянка з кадастровим номером 0510100000:01:124:0002, площею 5,2333 га, яка знаходиться у комунальній власності на території Вінницької міської територіальної громади.

Цільове призначення земельної ділянки - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості



Проте, дана альтернатива була відхилена, оскільки, розглянута земельна ділянка розташована на близькій відстані до житлових забудов, тому шум, який буде здійснювати великогабаритний транспорт, буде створювати дискомфорт для місцевого населення. Також в північному напрямку від розглянутої земельної ділянки, розташований існуючий елеваторний комплекс, який здійснює викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря. Розташування поряд об'єкту дорожнього сервісу з автостоянками для легкового та великогабаритного транспорту спричинятиме кумулятивний ефект з компонентами на довкілля об'єкта проектування.

В якості альтернативи планованої ДПТ діяльності розглядався також «нульовий сценарій». У варіанті «нульової альтернативи» розглядалася ситуація гіпотетичного сценарію, за яким містобудівна документація - Детальний план території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50, не розробляється і не затверджується.

На даний час територія детального плану представлена у вигляді вільної від забудови території, територій складського та транспортного призначення, а також громадської забудови. Проект ДПТ містить ряд заходів, щодо вирішення питань транспортного обслуговування, поліпшення транспортної ситуації, заходів у частині інженерного обладнання та інженерної підготовки території, благоустрою та озеленення, покращення стану навколишнього середовища.

Вибір майданчика будівництва проведено з урахуванням найбільш економного використання земель, а також соціально-економічного розвитку району.

У разі не затвердження документа державного планування (детального плану території) та відмови від реалізації будівництва об'єкту, що проектується, призведе до неможливості реалізації програми розвитку економіки України, збільшення робочих місць. Відмова від реалізації проекту будівництва не дозволить збільшити відрахування до бюджетів всіх рівнів, що негативно позначиться на розвитку регіону.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планової діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення; забруднення атмосферного середовища;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах.

2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

3) розглядання способів ліквідації наслідків;

4) отримання зауважень і пропозицій до проекту містобудівної документації;

5) проведення громадського обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході проведення СЕО здійснено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

При підготовці Звіту з стратегічної екологічної оцінки були виявлені наступні труднощі:

- відсутність у відкритому доступі даних щодо обсягу впливу на стан довкілля прилеглих об'єктів;

- відсутність методик, що дозволяють здійснювати довгострокові прогнози впливу об'єкту на довкілля.

### **9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.**

Розвиток державної системи моніторингу довкілля є складовою державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища, спрямованої на забезпечення конституційного права громадян на безпечне середовище існування. Моніторинг довкілля є дієвим засобом реалізації природоохоронної політики, слугує виробленню науково-обґрунтованих управлінських рішень щодо створення екологічно і техногенно безпечних умов життєдіяльності населення, збереження довкілля, забезпечення раціонального природокористування, створення достовірної інформаційної бази для прогнозування і запобігання екологічних небезпек. Об'єктивну інформацію про стан навколишнього середовища можна отримати лише на підставі

багаторічного системного спостереження за змінами компонентів геосистем, які можуть бути спричинені як природною мінливістю систем, так і антропогенним впливом на них.

Система моніторингу довкілля області – це система спостережень, збирання, оброблення, передавання, збереження та аналізу інформації про стан довкілля; прогнозування його змін і підготовка рекомендацій для прийняття рішень про запобігання негативних змін стану довкілля та дотримання вимог екологічної безпеки, в т.ч. і об'єкту документу держаного планування.

Суб'єктами обласної системи моніторингу довкілля є Державна екологічна інспекція у Вінницькій області та Вінницький обласний центр з гідрометеорології ДСНС України.

Місцеві органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації та громадяни, які володіють об'єктивною інформацією про виникнення або загрозу виникнення небезпечних природних явищ, повинні негайно інформувати Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької облдержадміністрації та Головне управління ДСНС України в Вінницькій області.

Загальною метою моніторингу екологічних та соціальних аспектів даного документу держаного планування є забезпечення того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків успішно втілюються та є ефективними і достатніми.

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

- вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
- встановлення ключових параметрів моніторингу;
- візуальний огляд;
- оприлюднення потрібної інформації та співпраця з громадою, що потрапляє в зону впливу об'єкту планової діяльності;
- аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.

Реалізація будівництва об'єкта проектування передбачає формування відповідного плану моніторингу на етапі будівництва та експлуатації таких об'єктів моніторингу як: повітря, ґрунт, відходи, рослинний та тваринний світ, соціальне середовище. Передбачити виконання зовнішнього моніторингу об'єкту силами органів державного нагляду (територіальні органи Державної екологічної інспекції України), місцевого самоврядування та місцевих громадських

об'єднань та інших. Контроль може здійснюватися силами спеціалізованої організації на договірній основі.

***Для здійснення моніторингу наслідків виконання ДПТ для довкілля необхідно передбачити:***

- контроль стану забруднення атмосферного повітря в місцях розташування житлової та громадської забудови за речовинами, що присутні у викидах джерел забруднення проекрованої забудови, та належать до Переліку найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин, викиди яких в атмосферне повітря підлягають регулюванню згідно чинного законодавства;
- дослідження шуму на територіях житлових та громадських об'єктів, наближених до проїжджих частин вулиць та інших об'єктів, які можуть бути джерелами шуму, для остаточного вирішення комплексу шумозахисних заходів;
- здійснення контролю за дотриманням вимог до показників якості підземної води згідно з вимогами діючого санітарного законодавства України; для здійснення контролю за дотриманням нормативів випуску дощової каналізації необхідно обладнати контрольними колодзями.

Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності.

***Згідно закону України "Про охорону навколишнього природного середовища" Замовник зобов'язується:***

- здійснювати організаційно-господарчі, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання вимог, передбачених стандартами та нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря;
- вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин і зменшення впливу фізичних факторів;
- підтримувати у справному стані споруди і устаткування для очищення викидів і зменшення рівнів впливу фізичних та біологічних факторів;
- здійснювати контроль за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря;
- розробляти спеціальні заходи щодо охорони атмосферного повітря на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру і вживати заходів для ліквідації причин, наслідків забруднення атмосферного повітря;
- забезпечувати здійснення інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин;
- замовник гарантує безпеку на всіх етапах експлуатації проектованого об'єкту, керуючись законом України "Про охорону навколишнього природного

середовища".

## **10.Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).**

Ймовірні транскордонні наслідки для довкілля при реалізації документу державного планування – «Детальний план території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50і» - відсутні.

## **11.Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.**

Детальний план території «Детальний план території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50» розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції.

Розроблення детального плану території виконане ТОВ «Просторове планування», відповідно до договору укладеного з Департаментом архітектури та містобудування ВМР, який виступає замовником містобудівної документації.

Містобудівна документація виконана на підставі та згідно вимог:

- рішення міської ради від 23.12.2022 № 1398;
- актуалізованої картографічної основи у цифровій формі, виконаній у 2022 році, та відповідає державній системі координат УСК-2000. Вихідним масштабом форми картографічної основи для створення детального плану території є масштаб М 1: 1 000;
- вихідних даних, наданих замовником;
- нормативно-правових актів України у сфері містобудування та архітектури.

При розробленні детального плану території використано матеріали:

- Генерального плану м. Вінниця затвердженого рішенням 28 сесії 6 скликання Вінницької міської ради від 01.02.20013р. № 1140.
- Плану зонування міста Вінниці затвердженого рішенням Вінницької міської ради від 04.07.2008р. № 2012, зі змінами, затвердженими рішенням міської ради від 28.05.2021 р. №451.
- Закону України «Про основи містобудування».

- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
- Закон України «Про архітектурну діяльність».
- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
- Закон України «Про місцеве самоврядування».
- Водний кодекс України.
- Земельний кодекс України.
- Правила благоустрою міста.

Територія проектування, загальною площею 17,6232 га розташована за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області.

В ході здійснення СЕО були оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування **детального плану території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50** зокрема, були оцінені наслідки для таких компонентів довкілля:

- *клімат* - наслідки не прогножуються;
- *стан атмосферного повітря* – при проведенні будівельно-монтажних робіт певне забруднення атмосфери буде пов'язане зі зварювальними операціями, проведенням фарбувальних робіт (пари розчинників лакофарбових матеріалів) та експлуатацією автомобільної і будівельної техніки (викиди відпрацьованих газів від двигунів). Викиди забруднюючих речовин під час проведення будівельних робіт є тимчасовими – тільки на етапі будівництва. Розрахунки розсіювання забруднюючих речовин в атмосферне повітря не проводилися. Джерелами шуму в період будівництва буде автотранспорт та будівельна техніка. Зона впливу цих джерел обмежується територією будівництва. Аналіз проведених розрахунків показав, що на період проведення будівництва, існуюча акустична ситуація не буде погіршена і спеціальних заходів по зниженню шуму від будівельної техніки і автотранспорту не потребується. Очікувані еквівалентні і максимальні рівні звуку в районі виконання робіт, які створюються вантажним транспортом і будівельною технікою, не будуть перевищувати в денний час нормативні величини.

Періодичні, відносно короткочасні викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря пов'язані з роботою двигунів внутрішнього згорання легкового та великогабаритного транспорту під час руху по території відкритої автостоянки, дизельної електропідстанції, очисні споруди побутової каналізації та очисні споруди поверхневих стічних вод.

Рівень забруднення повітряного басейну не перевищуватиме гранично-допустимі значення на межі нормативної санітарно-захисної зони по усім забруднюючим речовинам, що є допустимим і відповідає вимогам санітарно-гігієнічних нормативів;

- стан підземних вод - наслідки не прогножуються, проектом ДПТ прийняті заходи з запобігання забруднення підземних вод;
- стан геологічного середовище, земельних ресурсів - наслідки можна охарактеризувати як позитивні, так як проект ДПТ передбачає більш раціональне використання території; заходи з інженерної підготовки території;
- стан рослинного світу - наслідки позитивні за рахунок збільшення площ озеленення тощо;
- стан тваринного світу - наслідки не прогножуються;
- території та об'єкти природно-заповідного фонду України – наслідки не прогножуються;
- соціальне середовище, здоров'я населення – провадження планової діяльності буде мати позитивний наслідок, так як це збільшить кількість робочих місць для місцевого населення і дасть можливість поповнювати місцеві бюджети за рахунок відповідних податків; будівництво мотелю надасть можливість створити комфортабельні умови для ночівлі туриста і надати йому ряд додаткових послуг; будівництво мийного боксу задовольнить потребу водіїв і власників транспорту в мийці легкових та великовантажних автомобілів, тягачів.

Виконавці:



Дідусенко О.В.

(кваліфікаційний сертифікат  
від 02.06.2022р  
серія АР № 019620)

# ***ДОДАТКИ***



## ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА Р І Ш Е Н Н Я

Від 23.12.2022 № 1398  
м. Вінниця

28 сесія 8 скликання

Про розроблення містобудівної документації - детального плану території та втрату чинності п. 1.2. рішення Вінницької міської ради від 29.04.2022р. № 1017

Керуючись ст. 8, 17, 18, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17 Закону України «Про основи містобудування», Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» та ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою КМУ від 25 травня 2011 р. №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Постановою КМУ від 01.09.2021р. №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження порядку розроблення містобудівної документації» від 16.11.2011р. №290, відповідно до проектних рішень затвердженого рішенням міської ради від №1140 від 01.02.2013р «Проекту внесення зміни до генерального плану м. Вінниці з актуалізацією за результатами його моніторингу», Плану зонування міста Вінниці затвердженого рішенням Вінницької міської ради від 04.07.2008р. №2012, зі змінами, затвердженими рішенням міської ради від 28.05.2021 р. № 451, міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення містобудівної документації - «Детального плану території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50».
2. Департамент архітектури та містобудування міської ради визначити замовником зазначеної в п. 1 містобудівної документації.
3. Вважати таким, що втратив чинність п. 1.2. рішення Вінницької міської ради 21 сесії 8 скликання від 29.04.2022р. № 1017.

4. Департаменту правової політики та якості, Департаменту інформаційних технологій, Департаменту у справах ЗМІ спільно з Департаментом архітектури та містобудування забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення містобудівної документації, відповідно до механізму передбаченого Постановою КМУ від 25 травня 2011 р. №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

5. Доручити Департаменту у справах ЗМІ та зв'язку оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації протягом двох тижнів з дня його прийняття.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (А. Іващук).

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**

**Заява**

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту «Детальний план території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50».

**1. Інформація про замовника:**

**ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ ВІННИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ:** Код ЄДРПОУ: 41029864. Юридична адреса: 21050, м. Вінниця, вул. Григорія Сковороди, 38, тел.: (0432) 67-23-65, (0432) 67-21-55, E-Mail адреса: [damk@vmr.gov.ua](mailto:damk@vmr.gov.ua).

**2. Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.**

«Детальний план території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50» є містобудівною документацією, яка розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції.

Детальний план території визначає:

- принципи планувально-просторової організації забудови;
- червоні лінії та лінії регулювання забудови;
- функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами і правилами;
- містобудівні умови та обмеження (у разі відсутності плану зонування території) або уточнення містобудівних умов та обмежень згідно із планом зонування території;
- потребу в підприємствах і закладах обслуговування населення, місце їх розташування;
- доцільність, обсяги, послідовність реконструкції забудови;
- черговість та обсяги інженерної підготовки території;
- систему інженерних мереж;
- порядок організації транспортного і пішохідного руху;
- порядок комплексного благоустрою та озеленення, потребу у формуванні екомережі;
- межі прибережних захисних смуг і пляжних зон водних об'єктів.
- призначення, відображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання;
- визначення потреб у підприємствах та установах обслуговування, аварійно-рятувальних підрозділах, фонді захисних споруд цивільного захисту, місць їх розташування;
- визначення доцільності, обсягів, послідовності реконструкції забудови;
- створення належних умов охорони і використання об'єктів культурної спадщини та природоохоронних територій та об'єктів, інших об'єктів, що підлягають охороні відповідно до законодавства;

- формування земельних ділянок комунальної власності територіальної громади, на території якої вони розташовані. Формування таких земельних ділянок є обов'язковим, якщо на зазначених земельних ділянках розташовані або передбачається спорудження:

- формування земельних ділянок комунальної власності територіальної громади, щодо території якої розроблено відповідну документацію;

- внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельні ділянки всіх форм власності, сформовані до 2004 року, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі.

Розроблення детального плану території виконане ТОВ «Просторове планування», відповідно до договору укладеного з Департаментом архітектури та містобудування ВМР, який виступає замовником містобудівної документації.

Містобудівна документація виконана на підставі та згідно вимог:

- рішення Вінницької міської ради від 23.12.2022р. № 1398;
- актуалізованої картографічної основи у цифровій формі, виконаній у 2022 році, та відповідає державній системі координат УСК-2000. Вихідним масштабом форми картографічної основи для створення детального плану території є масштаб М 1: 1 000;

- вихідних даних, наданих замовником;

- нормативно-правових актів України у сфері містобудування та архітектури.

При розробленні детального плану території використано матеріали:

- Генерального плану м. Вінниця затвердженого рішенням 28 сесії 6 скликання Вінницької міської ради від 01.02.20013р. № 1140.

- Плану зонування міста Вінниці затвердженого рішенням Вінницької міської ради від 04.07.2008р. № 2012, зі змінами, затвердженими рішенням міської ради від 28.05.2021 р. №451.

Склад і зміст детального плану території прийняті відповідно до Постанови КМУ «Про затвердження порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації від 01.09.2021 р. №926 та ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

**3. Інформація про те, якою мірою документ державного планування визначає умови для здійснення діяльності або надання документів дозвільного характеру на реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, у тому числі щодо визначення місця знаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів.**

Територія проектування, загальною площею 17,6232 га розташована за межами населеного пункту, на території Вінницької міської територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області.

В межі детального плану входить 6 сформованих земельних ділянок, з кадастровими номерами: 0520681000:01:001:0072, площею 1,0000 га, державна власність; 0520681000:01:001:0410, площею 4.9038 га, приватна власність; 0520681000:01:008:0067, площею 1.6595 га, тип власності - не визначено; 0520681000:01:001:0366, площею 0,3000 га, приватна власність; 0520681000:01:001:0367, площею 0,5000 га, приватна власність; 0520681000:01:001:0409, площею 4.9038 га, приватна власність.

Територія, що розглядається, включає в себе складську, транспортну та громадську забудову.

Територія, що розглядається детальним планом обмежена:

- із півночі – автошляхом регіонального значення Р33;

- із півдня – лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50;
- із заходу – автошляхами регіонального значення Р 33 та Е 55;
- із сходу – межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066 та лісосмугою.

## ПОКАЗНИКИ ТЕРИТОРІЙ ЗА ФУНКЦІОНАЛЬНИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ

Назва	Код за клас.		Площа, га
Територія			
Територія в межах проекту детального плану території, в т. ч.:			17,6232
- території закладів з обслуговування автотранспортних засобів	20605.0		1,0000
- територія логістичних центрів, складів та баз	20603.0		4,9045
- територія під ріллею та перелогами	30100.0		5,7038
- територія закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування	10205.0		2,0015
- території закладів з обслуговування автотранспортних засобів	20605.0		1,6595
- зелених насаджень спеціального призначення	40302.0		0,3330
- територія вулиць та доріг (автодороги)	20606.0		1,4322

За матеріалами топографо-геодезичної зйомки в межах території проектування прокладені такі інженерні мережі:

- лінії електропередачі потужністю 0,4 кВ (підземні та надземні);
- газопроводи низького тиску;
- господарсько-питний протипожежний водопровід;
- самопливна побутова каналізація;
- лінії електрозв'язку.

Зазначена територія забезпечена в повному обсязі транспортною доступністю.

Житловий фон в межах території проектування відсутній.

Газопостачання району здійснюється газопроводами середнього та низького тиску від ГРП, ШРП до об'єктів розміщених в межах.

Розподіл електроенергії на території, що розглядається, здійснюється через трансформаторні підстанції 10/0,4кВ (ТП-10/0,4кВ) по кабельним мережам 10кВ та 0,4кВ.

На території детального планування знаходяться зони логістичного центру складів та баз, територія обслуговування автотранспортних засобів та закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування. Територія не зазнає впливу шкідливих викидів від підприємств.

Проектними рішенням детального плану передбачається створення об'єкту дорожнього сервісу з автостоянками для легкового та великогабаритного транспорту.

До складу об'єктів дорожнього сервісу входять:

- мотель на 17 місць;
- магазин супутніх товарів;
- кафе на 10 посадочних місць;
- автостоянка легкового транспорту 18 місць;
- мийка для великогабаритного та легкового автотранспорту;
- автостоянка великогабаритного транспорту на 11 місць;
- очисні споруди побутової каналізації;

- очисні споруди замазучених дощових вод;
- трансформаторна підстанція;
- свердловина для забору технічної води;
- об'єкти протипожежної безпеки.

Детальним планом передбачається створення дорожньої мережі в межах проектної земельної ділянки для під'їзду гостювого транспорту до об'єктів дорожнього сервісу та автостоянок, під'їзду протипожежного транспорту, господарського транспорту щодо вивезення побутових відходів тощо.

#### Основні техніко-економічні показники детального плану території

№	Назва показника	Од. виміру			
	<b>4. Територія</b>				
	Територія в межах проекту	га		17,6232	
	У тому числі:				
1.1	Територія закладів з обслуговування автотранспортних засобів	га		1,0000	
1.2	Територія логістичних центрів, складів та баз	га		4,9045	
1.3	Територія під ріллею та перелогами	га		5,7038	
1.4	Територія громадського харчування та побутового обслуговування	га		2,0015	
1.5	Територія закладів з обслуговування автотранспортних засобів	га		1,6595	
1.6	Територія зелених насаджень спецпризначення	га		0,3330	
1.7	Територія транспортної інфраструктури (автодороги)	га		1,4322	
	<b>5. Заклад обслуговування автотранспортних засобів</b>				
2.1	Площа земельної ділянки	м <sup>2</sup>		10000	
2.2	Площа забудови	м <sup>2</sup>		1254,03	
2.3	Площа твердого покриття	м <sup>2</sup>		6446,81	
2.4	Площа озеленення	м <sup>2</sup>		1966,03	
	<b>6. Експлікація будівель та споруд</b>				
3.1	Будівля охорони, котельня, щитова	м <sup>2</sup>		62,98	

3.2	Мотель, буфет, магазин	м <sup>2</sup>		741,50	
3.3	Мийний бокс	м <sup>2</sup>		449,55	
3.4	Майданчик для паркування легкового транспорту	м/м		13	
3.5	Майданчик для паркування великогабаритного транспорту	м/м		11	
3.6	Протипожежний резервуар (100кб.м, 2)	м <sup>3</sup>		198,00	
3.7	Водозабірна свердловина технічного водозабезпечення	м <sup>2</sup>		6,00	
3.8	Сміттєзбірний майданчик	м <sup>2</sup>		25,00	
3.9	Очисні споруди замазучених дощових стоків	м <sup>2</sup>		56,40	
3.10	Очисні споруди BIOTAL 14	м <sup>2</sup>		22,00	
3.11	Трансформаторна підстанція, 400 кВА	м <sup>2</sup>		10,80	
3.12	Дизельна електростанція	м <sup>2</sup>		6,00	
3.13	Пожежний пост	м <sup>2</sup>		13,00	

Дана планована діяльність не передбачає здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.

Детальний план території розроблений з урахуванням прогресивних технологій, ефективного використання території, чіткого функціонального зонування.

Планувальна структура детального плану визначилася технологією, транспортними зв'язками будівель і споруд, існуючим рельєфом місцевості, санітарними та протипожежними нормами, екологічними обмеженнями.

#### 4. Ймовірні наслідки.

Детальний план розробляється з урахуванням природно-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території та забудови, з додержанням технологічних і санітарних розривів, з урахуванням взаємозв'язку основних та допоміжних споруд.

а) для довкілля:

В ході здійснення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування **детального плану території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50** зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля:

- грунти. Наслідки впливу оцінюються враховуючи:

- площі відведених земельних ділянок під плановану діяльність;
- категорії і цільового призначення на планований та існуючий стани, обмежень у використанні земель на існуючий і планований стан згідно із землевпорядною документацією (у тому числі на землях природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення,

- лісогосподарського призначення, земель водного фонду та у водоохоронних зонах і прибережних захисних смугах, водозабірних та інших об'єктів);
- інтенсивності використання земельних ділянок;
- заходи інженерної підготовки і захисту земель (від ерозії, зсувів, селів, виснаження, забруднення, засмічення, засолення, осолонцювання, підкислення, підтоплення), з урахуванням державних будівельних норм щодо забудови територій і щодо інженерного захисту територій;
- благоустрою території, аналіз розміщення земельної ділянки.
- атмосферне повітря. Наслідки впливу оцінюються враховуючи:
  - аналіз джерела забруднення атмосферного повітря;
  - обґрунтуванні якісного складу забруднюючих речовин і потужності викидів при реалізації планованої діяльності;
  - розрахунки приземних концентрацій забруднюючих речовин;
  - аналіз впливу пересувних джерел викиду на стан атмосферного повітря даного району при реалізації планованої діяльності згідно ДПТ;
  - аналіз фонового забруднення території, що розглядається ДПТ;
  - аналіз існуючих джерел впливу на атмосферне повітря.
- водні ресурси. Наслідки впливу оцінюються враховуючи:
  - системи водопостачання, тип джерел водопостачання, категорії якості води, обсягу забору води з водного об'єкту, розподіл водокористування на потребами (технологічні, господарсько - питні);
  - принципи економного водоспоживання, планованого оборотного, повторного або послідовного водопостачання та планування заходів для впровадження таких систем водопостачання;
  - характеристику локальних очисних споруд липневих стоків (дошові, талі, снігові) їх потужність, етапи і ефективність очищення;
  - характеристика очисних споруд побутової каналізації;
  - аналіз на відповідність вимогам державних будівельних норм з проектування зовнішніх мереж і споруд каналізації, у частині охорони навколишнього середовища і раціонального використання природних ресурсів;
  - обмеження діяльності у водоохоронних зонах: водозабірна свердловина (межа першого поясу ЗСО - для захищених - 30 м; для водозабірних споруд на якій неможливе забруднення ґрунту та підземних вод - повинні становити не менше ніж 15 м);
- стан фауни, флори, біорізноманіття, землі (у тому числі вилучення земельних ділянок). Наслідки впливу оцінюються враховуючи:
  - виявлення видів флори та фауни, занесених до Червоної книги України, рослинних угруповань, занесених до Зеленої книги України, оселищ, які перебувають під охороною Бернської конвенції;
  - оцінка впливу планованої діяльності на території Смарагдової мережі, об'єкти Екологічної мережі;
  - види і кількість матеріалів та природних ресурсів, які планується використовувати в результаті реалізації планованої діяльності визначеної ДПТ;

- прогнозування заходів, спрямованих на збереження природних оселищ та видів фауни і флори.

Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів інфраструктури, що пропонується відповідно до детального плану території на здоров'я населення.

**б) для здоров'я населення.** Наслідки впливу оцінюються враховуючи:

- визначення та планування санітарно-захисних зон від господарської діяльності та санітарних розривів від планованих інженерних мереж, автостоянок, санітарно-технічних споруд та установок комунального призначення з метою попередження впливу на найближчі житлові та громадські забудови;
- оцінку місцевого стану довкілля і санітарно-епідемічної ситуації району, що розглядається ДПТ, з урахуванням впливу техногенних факторів на здоров'я населення;
- оцінку ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря, що може супроводжуватися реалізацією планованою ДПТ діяльністю.

в) для територій з природоохоронним статусом: створення належних умов охорони і використання об'єктів культурної спадщини та природоохоронних територій та об'єктів, інших об'єктів, що підлягають охороні відповідно до законодавства.

г) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – відсутні;

#### **5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено.**

В якості альтернативи планованої ДПТ діяльності розглядається «нульовий сценарій». У варіанті «нульової альтернативи» розглядалася ситуація гіпотетичного сценарію, за яким містобудівна документація - Детальний план території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50, не розробляється і не затверджується.

На даний час територія детального плану представлена у вигляді вільної від забудови території, територій складського та транспортного призначення, а також громадської забудови. Проект ДПТ містить ряд заходів, щодо вирішення питань транспортного обслуговування, поліпшення транспортної ситуації, заходів у частині інженерного обладнання та інженерної підготовки території, благоустрою та озеленення, покращення стану навколишнього середовища.

Вибір майданчика будівництва проведено з урахуванням найбільш економного використання земель, а також соціально-економічного розвитку району.

#### **6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки.**

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначити доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, санітарних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, також оцінити вплив на навколишнє середовище в період будівництва, дати прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планованої діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Розробити комплекс заходів, спрямований на виявлення характеру, інтенсивності і ступеня небезпеки впливу на стан навколишнього середовища та здоров'я населення будь-якого виду планованої господарської діяльності:

- вивчити в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планованої діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), та інших компонентів природного середовища;
- розглянути природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;
- оцінити можливі зміни в природних і антропогенних екосистемах;
- визначити шляхи мінімізації негативного впливу на навколишнє середовище і біоту;
- зібрати та проаналізувати інформацію про об'єкти розміщення відходів (види та обсяги відходів, місця їх накопичення, природоохоронні споруди, експлуатаційні можливості);
- повідомити громадськість про ефективність проекту і можливі екологічні наслідки.

Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватись логічні і формалізовані методи прогнозування.

Для підготовки звіту СЕО передбачається використовувати наступну інформацію (за її наявності):

- інформацію, яка міститься в інших законодавчих актах і має відношення до проекту ДПТ;
- статистичну інформацію щодо району планованої діяльності;
- дані моніторингу існуючого стану довкілля (кліматичні, метеорологічні, гідрологічні спостереження, дані про фонове забруднення та ін.);
- дані топографічних та геологічних вишукувань ( за наявності);
- діючі методики розрахунку викидів забруднюючих речовин від планованих джерел викиду;
- комп'ютерні програмні комплекси для розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в приземному шарі атмосферного повітря;
- іншу доступну інформацію.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

## **7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;**

В цілому, розроблений у відповідності до державних будівельних норм, санітарних норм і правил проект містобудівної документації не матиме негативних наслідків виконання документа державного планування.

Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки передбачається розглядати заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на довкілля, визначені законодавством та нормативно-правовими актами.

Зокрема, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища при розміщенні,

проектуванні, будівництві, введенні в експлуатацію, експлуатації, консервації, споруд та інших об'єктів.

Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з дотриманням обов'язкових екологічних вимог:

а) раціонального і економного використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій;

б) здійснення заходів щодо запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища;

в) здійснення заходів щодо відтворення відновлюваних природних ресурсів;

г) застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища і безпеку здоров'я населення;

д) збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, що підлягають особливій охороні;

е) здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб;

є) здійснення заходів щодо збереження і невиснажливого використання біологічного різноманіття під час провадження діяльності, пов'язаної з поводженням з генетично модифікованими організмами.

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні вискоелективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

## **8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку**

Стратегічна екологічна оцінка повинна бути здійснена у відповідності до статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010 «Настанова з використання розділів Охорона навколишнього природного середовища у складі містобудівної документації. Склад та вимоги», Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених наказом Міністерства екології і природних ресурсів України №296 від 10.08.2018. та № 425 від 23.12.2018р, ЗУ Про регулювання містобудівної діяльності.

## **9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання.**

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки детального плану території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50, подаються особисто або через уповноваженого представника у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по-батькові, місця проживання, особистого підпису; від юридичних осіб – із зазначенням їх найменування, місця знаходження, посади і особистого підпису керівника протягом 15 діб з дня оприлюднення у Вінницьку міську раду: 21000, Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вулиця Соборна, 59, тел. (0432) 59-51-55, E-Mail адреса: vinrada@vmr.gov.ua. Відповідальна особа за

організацію розгляду: головний спеціаліст відділу адміністрування системи якості Департаменту правової політики та якості Вінницької міської ради Ситник Ольга Георгіївна.

# 2023

**Ви любите Вінницю?**  
«Вінницька газета»  
САМЕ ДЛЯ ВАС

**ПЕРЕДПЛАТА**

Перодлатний індекс  
**22771**

Вартість видання з доставкою

1 місяць (4 виходи) – 36 грн  
3 місяці (13 виходів) – 108 грн  
6 місяців (26 виходів) – 216 грн  
12 місяців (52 виходи) – 432 грн

Вартість передплати у редакції  
(без доставки)

1 місяць (4 виходи) – 26 грн  
3 місяці (13 виходів) – 64 грн  
6 місяців (26 виходів) – 160 грн  
12 місяців (52 виходи) – 336 грн



www.vin-gazeta.net

# ВІННИЦЬКА

# газета

часопис вінницької громади п'ятниця

**№ 11**  
(3627)

ціна  
**5 грн**

**17** березня  
2023



**Восени бігатто**

## УГОДА ПРО ПАРТНЕРСТВО МІЖ ВІННИЦЕЮ ТА МІОНСТЕРОМ УКЛАДЕНА

Вінниця підписала угоду про партнерство солідарності із Мюнстером, повідомив вінницький міський голова **Сергій Моргунов** на своїх сторінках у соцмережах. Нагадаємо, наміри про це були зафіксовані під час візиту вінницької делегації до німецького міста.

Сергій Моргунов розповів:

– Спільні бажання працювати далі у розширеному, тристоронньому, форматі підтвердили і представники Любліна. Це польське місто, з яким ми маємо добрі зв'язки, – також поберали Мюнстера. І саме через Польщу до нас ішла частина допомоги з Мюнстера. Це і генератори, і мобільні кухні, посуд та продукти.

Заключили м'якого го...



**ПОВІДОМЛЕННЯ**  
**про початок громадського обговорення**  
**Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки**

1. Повна назва документа державного планування: «Детальний план території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50».

2. Орган, що ухвалюватиме рішення про затвердження документа державного планування: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ ВІННИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ.**

3. Передбачувана процедура громадського обговорення:

а) Дата початку та строки здійснення процедури - відповідно до п.5 ст. 10 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» громадське обговорення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки «Детальний план території кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50» розпочато з дня її оприлюднення на сайті Вінницької міської ради ([https:// https://www.vmr.gov.ua/](https://www.vmr.gov.ua/)) та триватиме 15 днів.

б) Зауваження і пропозиції подаються особисто або через уповноваженого представника у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, імені та по-батькові, місця проживання, особистого підпису; від юридичних осіб – із зазначенням їхніх найменування, місця знаходження, посади і особистого підпису керівника надаються протягом 15 днів з дня оприлюднення.

в) Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, – Вінницька міська рада: 21000, Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вулиця Соборна, 59, тел. (0432) 59-51-55, Е-Майл адреса: [vmr@vmr.gov.ua](mailto:vmr@vmr.gov.ua). Відповідальна особа за організацію розгляду: головний спеціаліст відділу адміністрування системи якості департаменту правової політики та якості Вінницької міської ради Ситник Ольга Георгіївна.

**Результати громадського обговорення**  
**кандидатури старости Стадницького старостинського округу**  
**Вінницької міської територіальної громади**

В п'ятницю 10 березня 2023 року в «Будинку культури», що розташований у селі Великі Крушлинці по вул. Українська, 28а відбулися громадські слухання з обговорення кандидатури старости Стадницького старостинського округу Вінницької міської територіальної громади.

Громадське обговорення, на території Стадницького старостинського округу Вінницької міської територіальної громади, з оформленням підписних листів про підтримку кандидатури Давидюк Юлії Михайлівни на посаду старости, розпочалося 16.01.2023 року і тривало до 10.03.2023 року.

За час громадського обговорення зібрано 987 підписів жителів Стадницького старостинського округу на підтримку зазначеного кандидата.

В ході громадських слухань обговорені результати громадського обговорення та, зокрема питання життєдіяльності старостинського округу. В заході взяли участь 96 жителів Стадницького старостинського округу. Крім того, на громадських слуханнях були присутні: депутати обласної та міської рад, старости Деснянського та Вінницько-Хутірського старостинських округів, відповідальні посадові особи виконавчих органів міської ради.

За результатами громадських слухань учасниками, переважною більшістю, від числа зареєстрованих («За» – 72, «Проти» – 10, «Утрималось» – 14), вирішено підтримати та вважати погодженою з жителями округу кандидатуру Давидюк Юлії Михайлівни на посаду старости Стадницького Старостинського округу.

Враховуючи виконання вимог ст. 54-1 Закону № 280/97-ВР кандидатура старости – Давидюк Юлія Михайлівна винесена на громадське обговорення міським головою та вважається погодженою з жителями Стадницького Старостинського округу, оскільки за результатами громадського обговорення отримала підтримку в окрузі більше 17 відсотків голосів жителів від загальної кількості жителів Стадницького старостинського округу, які є громадянами України і мають право голосу на виборах.

# Подільська Зоря

## АКТУАЛЬНО

14 березня, члени Ставки верховного головнокомандувача на засіданні підтримали позицію щодо подальшого утримування й захисту Бахмута. Головнокомандувач Збройних сил України Валерій Залужний на своїй сторінці у Facebook наголосив: «Оборона операція на цьому напрямку має надавати стратегічне значення для стримування ворога. Вона ключова у стійкості оборони всього фронту. Дякую кожному захиснику і захисниці, хто дає гідну відсіч окупантам і наближає перемогу Україні!». Залужний зазначив, що шансе міцність, хоробрість та незламність українських воїнів у Бахмуті. Бої за місто-фортецю тривають з серпня 2022 року.

У Повітряних силах розповіли, скільки ракет і дронів РФ випустила по енергетичних об'єктах України. Починаючи з осені минулого року, коли російські окупанти почали завдавати масовані удари по об'єктах енергетичної інфраструктури України. «Ми маємо лише з 11 вересня до 15 березня близько 700 ракет, збитих протиповітряною обороною, на рахунок дронів-камікадзе, їх теж понад 650 було збито. Ще не збиті туди додаємо. Міністр оборони, коли зустрічався зі своїм норвезьким колегою, заявив, що B20 лише крилатих і балістичних ракет з моменту масованих птк критичної інфраструктури з вересня минулого року застосовано ворогом. Це величезний потенціал, який треба відшкодувати, вони ті ракети виготовляли роками, а деякі десятиріччями», повідомляв речник командування Повітряних сил Збройних сил України Юрій Ігнат. Згалом ворог вже 15 разів завдавав масованого ракетного удару по об'єктах енергетичної інфраструктури на 19 об'єктах енергетичної інфраструктури.

## Віддали життя за Україну

Клята війна вже стільки горя посяла на нашу землю, що й годі сказати... Але її відголоски щорозу про себе нагадують знову і знову... Днями небесне вієско поповнилося двома найкращими синами України, двома Героями, які віддали своє життя за мир та незалежність нашої країни. Страшна війна без жалю забрала життя двох мужніх бійців із с. Малі Крушлинци Стадницького старостинського округу – 46-річного **Валентина Григоровича ЖИЛИ** та 42-річного **Івана Віталійовича КРУЦЮКА**. Як тільки почалась війна-чоловки, як справжній патріоти, стали на захист Батьківщини поповнивши лави українського війська.



Адже родина переїхала до обласного центру. За-

Іван Віталійович Круцюк народився 26 листопада 1980 року у Малих Крушлинцях, закінчив місцеву дев'ятирічку. Згодом вчився на водія, декілька років працював охоронцем у Вінницькій обласній бібліотеці ім. В.Огамановського, затім трудився в будівельній компанії, займався будівництвом та пагодженням доріг. Герой разом з дружиною виховували двох дітей. 25 лютого 2022 року чоловік ні хвилини не вагаючись пішов до військомату й вступив до лав Вінницької територіальної оборони. 4 березня біля разом із побратимами відправили на бахмутський напрямок. Де під час виконання бойового завдання воїн 7 березня загинув. Іван Віталійович був вірним і надійним дру-



середовища України від 10.05.2002 р. ; Адреса Вінницької обласної військової (державної) адміністрації до якої можуть надіслатися зауваження та пропозиції громадськості щодо дозволу на викиди - Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Соборна, 70. Тел. 0432 592 110

електронна адреса - admin@loostdorf.com.ua.

3. Уповноважений орган, який забезпечує проведення громадського обговорення.

Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної військової адміністрації: 21021, м. Вінниця, вул. В.Порика, 29, відділ оцінки впливу на довкілля та стратегічної екологічної оцінки, контактна особа: заступник начальника Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької ОВА – начальник відділу ОВД та CEO Сивенюк Іван Миколайович, телефон: (0432) 43-74-08, E-mail: uprter@vin.gov.ua, vineco@ukr.net.

4. Процедура прийняття рішення про проведення планованої діяльності та орган, який розглядатиме результати оцінки впливу на довкілля. Висновок з оцінки впливу на довкілля, що видається Управлінням розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної військової адміністрації на підставі Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

5. Строки, тривалість та порядок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля, включаючи інформацію про час і місце усьх запланованих громадських слухань.

Тривалість громадського обговорення становить 25 робочих днів (не менше 25, але не більше 35 робочих

б) Заступник начальника управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької ОВА – начальник відділу ОВД та CEO Сивенюк Іван Миколайович, телефон: (0432) 43-74-08, E-mail: uprter@vin.gov.ua, vineco@ukr.net.

Зауваження і пропозиції приймаються протягом усього строку громадського обговорення, зазначеного в абзаці другим пункту 5 цього оголошення.

8. Наявна екологічна інформація щодо планованої діяльності з додатками.

9. Місце (місця) розміщення звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої додаткової інформації (відміне від приміщення, зазначеного в пункті 6 цього оголошення), а також час, з якого громадськість може ознайомитися з ними: з матеріалами можна ознайомитися за адресами:

- 1) 22700, Вінницька область, м. Ілпінці, вулиця Кошубинського, 1, у приміщенні ТОВ «Люддорф», контактна особа: Юрчак Олександр Васильович, (0674455885).
- 2) 22700, Вінницька область, м. Ілпінці, вулиця Соборна, 19, у приміщенні Ілпінської міської ради, (04345 2-18-21). Контактна особа: Начальник відділу організаційної та інформаційної роботи Тищик Оксана Євгенівна.

0520681000:01:008:0066, лісоосмугою та автошляхом регіонального значення Е50» розпочато з дня її оприлюднення на сайті Вінницької міської ради ([https:// www.vmr.gov.ua/](https://www.vmr.gov.ua/)) та триватиме 15 днів.

б) Зауваження і пропозиції подаються особисто або через уповноваженого представника і письмовою вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по-батькові, місця проживання, особистого підпису, від юридичних осіб – із зазначенням їх найменування, місця знаходження, посади і особистого підпису керівника надаються протягом 15 днів з дня оприлюднення.

в) Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції – Вінницька міська рада: 21000, Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вулиця Соборна, 59, тел. (0432) 59-51-55, E-Mail адреса: vinrada@vmr.gov.ua. Відповідальна особа за організацію розгляду: головний спеціаліст відділу адміністрування системи якості Департаменту правової політики та якості Вінницької міської ради Ситник Ольга Георгіївна.

середовища України від 10.05.2002 р. ; Адреса Вінницької обласної військової (державної) адміністрації до якої можуть надіслатися зауваження та пропозиції громадськості щодо дозволу на викиди - Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Соборна, 70. Тел. 0432 592 110

Строки подання зауважень та пропозицій - приймаються протягом 30 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті.

## УВАГА! ПЕРЕДПЛАТИТЬ «ПОДІЛЬСЬКУ ЗОРЮ»

**ШАНОВНІ НАШІ ВІДДАНІ ЧИТАЧІ**  
Продовжуємо випуск однієї із найстаріших газет краю, аби Ви оперативно дізнавалися новини з життя громад, району, області та України. Сподіваючись на кращі часи продовжуємо передплату на 2023 рік.

Передплата з поштовими послугами (без заповнення квитанції) становить:

- Для НАСЕЛЕННЯ (61487): на місяць - 32,60 грн., на 3 місяці - 97,80 грн., 6 місяців - 195,60 грн.
- для підприємств, установ й організацій (40699): на місяць - 32,60 грн., на 3 місяці - 97,80 грн., 6 місяців - 195,60 грн.

### ПОДІЛЬСЬКА ЗОРЯ

Вінницька регіональна газета.  
редактор  
О.БЕЖИНА

ПЕРЕДПЛАТИ ІНДЕКСИ  
ПЕРІОДИЧНОГО ВИДАННЯ:  
ДЛЯ ОРГАНІЗАЦІЙ - 40699;  
ДЛЯ НАСЕЛЕННЯ - 61487

Газета зареєстрована  
Головним територіальним  
управлінням юстиції у  
Вінницькій області  
15.03.2019 р.  
Регістраційне свідоцтво  
ВЧ №1051-409 ПР.  
Засновник: Трудовий  
колектив Товариства з  
обмеженою  
відповідальністю "Редакція  
Вінницької регіональної  
газети "Подільська зоря"

Газета виходить щонеділя,  
видається українською, а також  
російською мовою. Слосіб  
друку – офсетний, обсяг 3  
друковані аркуші. Формат А-3.  
Розповсюджується  
у Вінницькій області.  
Видаєць: Товариство з  
обмеженою відповідальністю  
"Редакція Вінницької  
регіональної газети  
"Подільська зоря".

Розділ не закликає гасити пожежу  
зору авторів публікацій. Відповідаль-  
ність за надрукування та вихідені в  
газету листів, матеріалів, рекламні  
оповіщення несуть автори та  
рекламодателі. Розділ не несе  
відповідальності за порушення прав  
когось. При передрукуванні матеріалів  
позичається на "Подільську зорю"  
обов'язково. Матеріали, позначені  
публікується на правах  
реклами.

РОЗПРОДЮЖЕННЯ РАХУНОК:  
МІАБ632027000002800730001415.  
Вінницька обласна управління АТ  
«Обудіве»,  
МФО 302076,  
Інд. код 02471361,  
Адреса редакції:  
21100, м. Вінниця,  
вул.Брацлавська, 31.  
Телефони редакції: 27-77-07.

Зам. №232811.  
Наклад - 1500.  
Газета віддрукована  
у ТОВ "Прес Корпорейшн  
Лімітед", м.Вінниця,  
вул.Чехова, 12-А.  
Тел. (0432) 55-63-97.



**УКРАЇНА**  
**ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ**

вул. Василя Порика, буд. 29, м. Вінниця, 21021  
 тел. (0432) 43-74-08, e-mail: uprter@vin.gov.ua  
 Ідентифікаційний код 43217456

28.03.23, № 04-15-01/1156      На № 05/00/010/15096 від 17.03.2023

**Вінницька міська рада**  
**Департамент архітектури та**  
**містобудування**  
 вул. Сковороди Григорія, 38  
 м. Вінниця, 21050  
 vinrada@vmr.gov.ua

*Щодо розгляду Заяви*

Управлінням розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної військової адміністрації, (далі - Управління) відповідно до п 1 ст. 8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі- СЕО), розглянуто надану Вами Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території кварталу, сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50.

На виконання Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Наказу Мінприроди України від 10.08.2018 року за № 296 «Про затвердження Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування», Управління, опрацювавши Заяву про визначення обсягу СЕО, повідомляє наступне.

Розроблення документів державного планування необхідно здійснювати відповідно до норм Земельного законодавства, особливо в частині дотримання норм глави 22 Земельного кодексу України.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування повинен містити наступну інформацію:

- зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- характеристику поточного стану довкілля у тому числі здоров'я населення, та прогнозовані зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

У даному розділі необхідно надати дані про сучасний та прогнозований стан довкілля (повітряний та водний простори, ґрунти, ґрунтові води) на території, запланованої під будівництво (зокрема населеного пункту, на території якого знаходиться земельна ділянка) з урахуванням впливу прилеглих територій; інформацію про результати досліджень даних стану

довкілля з врахуванням результатів діяльності діючих об'єктів, які знаходяться на території даного населеного пункту; дослідити та проаналізувати динаміку трансформації довкілля з метою оцінювання майбутніх наслідків реалізації детального плану); екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

Надати інформацію про основні наявні проблеми населеного пункту, які погіршують стан довкілля, можуть спричинити негативний вплив та здоров'я населення або бути причиною надзвичайних ситуацій; про усі існуючі та проєктовані об'єкти та їх можливий вплив на довкілля (орієнтовні обсяги викидів забруднюючих речовин у атмосферне повітря; забір води з природних джерел та водовідведення; обсяги утворення відходів); у зв'язку з розробкою регіонального плану управління відходами, надати інформацію щодо впровадження роздільного збору побутових відходів;

- зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

- опис наслідків для довкілля, у тому числі для населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1,3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50 - 100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

- заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

- обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

- заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

- резюме нетехнічного характеру інформації, розраховане на широку аудиторію.

Звіт про Стратегічну екологічну оцінку документу державного планування подавати на розгляд у порядку, передбаченому ст.13 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».

**Начальник управління розвитку  
територій та інфраструктури  
Вінницької обласної військової  
адміністрації**

Іван Сивенюк  
Лариса Риб'єва (0432) 43-74-08

**Марія ЗОНОВА**

довкілля з метою оцінювання майбутніх наслідків реалізації детального плану);

екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

Надати інформацію про основні наявні проблеми населеного пункту, які погіршують стан довкілля, можуть спричиняти негативний вплив та здоров'я населення або бути причиною надзвичайних ситуацій; про усі існуючі та проєктовані об'єкти та їх можливий вплив на довкілля (орієнтовні обсяги викидів забруднюючих речовин у атмосферне повітря; забір води з природних джерел та водовідведення; обсяги утворення відходів); у зв'язку з розробкою регіонального плану управління відходами, надати інформацію щодо впровадження роздільного збору побутових відходів;

- зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

- опис наслідків для довкілля, у тому числі для населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1,3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50 - 100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

- заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

- обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

- заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

- резюме нетехнічного характеру інформації, розраховане на широку аудиторію.

Звіт про Стратегічну екологічну оцінку документу державного планування подавати на розгляд у порядку, передбаченому ст.13 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».

**Начальник управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної військової адміністрації**

Іван Сивенюк  
Лариса Риб'єва (0432) 43-74-08

**Марія ЗОНОВА**



УКРАЇНА

**ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ**

вул. Василя Порика, буд. 29, м. Вінниця, 21021

тел. (0432) 43-74-08, e-mail: uprter@vin.gov.ua

Ідентифікаційний код 43217456

03.01.23р

№ 01-15-01/435

на № 05/00/010/1909 від 10.01.2023

**Вінницька міська рада  
Департамент архітектури та  
містобудування**

вул. Сковороди Григорія, 38

м. Вінниця, 21050

vinrada@vnr.gov.ua

*Щодо надання інформації для врахування  
під час розроблення детального плану території.*

Згідно з Вашим листом від 10.01.2023р. № 05/00/010/1909, Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної військової адміністрації надає пропозиції та інформацію про об'єкти ПЗФ та наявну в управлінні інформацію про об'єкти, які здійснюють вплив на навколишнє природне середовище для їх врахування при розробленні Детального плану території кварталу, сформованого автошляхом регіонального значення Р33, межею земельної ділянки 0520681000:01:008:0066, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50.

Відповідно до схеми екомережі області, затвердженої рішенням 10 сесії 6 скликання Вінницької обласної ради «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14.02.2012 р. №282 територія кварталу сформованого автошляхом регіонального значення Р33, лісосмугою та автошляхом регіонального значення Е50 знаходиться в межах Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору.

Основу Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору складають теперішні лісостепові ландшафтні утворення, тобто поєднання лісових урочищ і місцевостей із супутніми лучностеповими.

У межах Вінницької області проходить широколистяно-лісова (або південна) вітка Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору. Його довжина із заходу на схід 165км. Мінімальна ширина цього природного коридору 45км, максимальна – 73км.

Північна межа Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору проходить такими населеними пунктами: Хмільник, Калинівка, Турбів, Вороновиця, Немирів, Іллінци, Оратів. Південна його межа проходить

такими населеними пунктами: Наддністрянське, Муровані Курилівці, Котюжани, Копайгород, Жмеринка, Копистирин, Дербчин, Джурин, Вапнярка, Митківка, Соболівка, Теплик. Отже, Галицько-Слобожанський субширотний національний екокоридор має звивистий характер.

Ландшафтна структура території Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору сформована здебільшого лісостеповими ландшафтними комплексами, які виникли на місці широколистяно-лісових і лучно-степових. Значно поширені тут привододільні хвилясті й пасові місцевості з сірими і ясно-сірими лісовими ґрунтами, які в минулому майже повністю були вкриті грабовими і дубовими лісами. Підвищення Побузького антиклінорію обумовлює високе гіпсометричне положення поверхні ландшафтів на Жмеринській і Вовковинецькій височинах. У річкових долинах відслонюються четвертинні лесові відклади та малопотужні піщано-глинисті неогенові відклади сармату, які перекривають кристалічний фундамент. Великі площі зайняті структурно-ерозійними хвилястими плато з темно-сірими ґрунтами й чорноземами опідзоленими, в минулому з лучно-степовими асоціаціями, що зростали на типових чорноземах. Ландшафтні комплекси широколистяних лісів займають серед них найбільші схили.

Поміж лісостепових ландшафтів у північній частині області виділяються типові поліські ландшафтні комплекси. Вони сформувались на алювіально-зандрових відкладах. При достатній зволоженості під суборами на зандрових масивах утворилися дерново-підзолисті ґрунти. Ландшафтні комплекси сосново-широколистяно-лісового типу поширені біля смт. Літин і с. Микулинці. Вони теж сформувались на борових терасах, фрагментарно поширені вздовж р. Південний Буг, у долині р. Соб. Тут на дерново-підзолистих ґрунтах зростають дубово-соснові ліси з бореальними трав'янистими видами. Ці ландшафти поліського типу просторово поєднані з лучними і болотними, широколистяно-лісовими і грабово-дубово-лісовими ландшафтними комплексами. Ці місцевості мають найбільшу залісеність.

У межах Вінницької області поширені різноманітні яружно-балкові місцевості. Вони особливо добре розвинені в центральній частині області. Формуванню яружно-балкової мережі сприяла роздробленість фундаменту на окремі блоки. Зниження-лінеamenti між блоками були успадковані річковими долинами, до яких тяжіє основна частина ярів та балок. Найбільша для цієї області густота і глибина ерозійного розчленування спостерігається саме тут: глибина балок сягає 50 м, а густота розчленування – 0,75 – 1,0 км/км<sup>2</sup>. Там, де долини та балки, вриваються у кристалічні породи щита, контури ерозійних форм набувають каньйоноподібності, їхні схили круті й скелясті, русла порожисті. Схили з ярами часто ускладнені зсувами. Заплавні місцевості займають у ландшафтній структурі області порівняно малі площі. Рослинний покрив заплав – лучний різнотравно-злаковий. Заплавні угіддя використовуються як сіножаті, вигони і пасовища. Русла річок порожисті, трапляються скельні виходи – пороги, шевери та водоспади.

Для Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору типовими є розташовані на березі р. Південний Буг біля м. Вінниці широколистяно-лісові місцевості з сірими і ясно-сірими лісовими ґрунтами. Тут ростуть дубові ліси, вік яких 180 – 200 років. У лісах поширені дуб черешчатий,

явір, граб звичайний, липа, клен, в'яз, ясен, а переважають грабово-дубові ліси. Є урочища, утворені 160 – 200-річними липово-грабово-дубовими, ясенево-кленово-дубовими, грабово-в'язово-кленовими лісами. За своїм складом і віком ці ліси цінні для наукових досліджень. Тут достатньо передумов для організації державного заказника.

Відповідно до наданих картографічних матеріалів на території земельної ділянки елементи Смарагдової мережі та об'єкти природно-заповідного фонду відсутні.

Детальний план необхідно розробити відповідно до вимог природоохоронного законодавства, в.т.ч. із дотриманням вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», ст.ст. 85, 87-89, 91,93 Водного та ст.ст. 58-61,63 Земельного кодексів України, Закону України «Про відходи».

Оскільки, в межі детального плану території (відповідно до наданого ситуаційного плану М 1:5000) входять земельні ділянки приватної та державної власності, тому при відведенні земельних ділянок необхідно врахувати норми ст. ст.20,21,23, 81, 82,84, 90 Земельного кодексу України.

Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» встановлено, що у складі містобудівної документації звітом про стратегічну екологічну оцінку для проектів містобудівної документації є розділ "Охорона навколишнього природного середовища", який має відповідати вимогам частини другої статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Просимо звернути Вашу увагу на те, що Європейським парламентом 28 листопада 2019 року ухвалено «Резолюцію про надзвичайну кліматичну та екологічну ситуацію». Цей документ виводить запобігання зміні клімату, пом'якшення її наслідків та адаптацію до неї на щабель одного з ключових стратегічних пріоритетів політики Європейського Союзу, а отже має розглядатися як один з найважливіших пунктів процесу європейської інтеграції України.

Виходячи з вище викладеного, рекомендуємо Звіт про СЕО розширити інформацією щодо практичних заходів, спрямованих на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення (наприклад, енергомодернізація будівель, збільшення площ озеленення та проведення благоустрою території населеного пункту, перехід на альтернативні види палива, благоустрій та відновлення водних об'єктів, запровадження сортування відходів, дотримання режиму використання територій прибережних захисних смуг, тощо).

**Начальник Управління розвитку  
територій та інфраструктури  
Вінницької обласної військової  
адміністрації**



**Марія ЗОНОВА**

Іван Сивенюк  
Маріанна Лівська  
Лариса Риб'єва (0432) 43-74-08

